



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МИХАЙЛОВКА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 марта 2021 г.

№ 811

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 22.01.2014 № 102 «О создании Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации городского округа город Михайловка»

Администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Постановление администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 22.01.2014 № 102 «О создании Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации городского округа город Михайловка» изменения, изложив положение об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации городского округа город Михайловка в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по ЖКХ.

Вр.и.о. главы городского округа

Л.В. Гордиенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации городского
округа город Михайловка
от 29.03.2021 № 811

«Положение
об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства
при администрации городского округа город Михайловка

1. Общие положения

1.1. Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации городского округа город Михайловка (далее - Общественный совет) является коллегиальным совещательным органом, созданным для привлечения и непосредственного участия жителей городского округа, общественности в решении проблем, возникающих в работе жилищно-коммунального хозяйства, связанных с деятельностью организаций жилищно-коммунального хозяйства, в том числе в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств на территории городского округа город Михайловка.

1.2. Общественный совет в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами городского округа город Михайловка и настоящим Положением.

1.3. Общественный совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

1.4. Решения Общественного совета носят рекомендательный характер.

1.5. Срок полномочий Общественного совета - 3 года со дня избрания. В случае введения режима повышенной готовности функционирования органов управления, сил и средств территориальной подсистемы Волгоградской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, на территории Волгоградской области, срок полномочий Общественного совета может быть продлен постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области.

1.6. До истечения полномочий действующего состава Общественного совета, отдел ЖКХ администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области организует приём заявлений от кандидатов в члены Общественного совета и проводит открытое собрание граждан городского округа в целях избрания очередного состава совета.

2. Основные задачи Общественного совета

2.1. Обеспечение взаимодействия на территории городского округа город Михайловка органов местного самоуправления, советов многоквартирных домов, представителей иных форм самоорганизации граждан в интересах жителей городского округа по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Михайловка, привлечение жителей городского округа город Михайловка к реализации на территории городского округа город Михайловка единой политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, преодоление отчуждения населения от активного участия в формировании жилищно-коммунальной политики, сотрудничество всех субъектов жилищно-коммунального хозяйства в целях соблюдения взаимного баланса интересов.

2.2. Выработка предложений по определению основных направлений развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Михайловка.

2.3. Обобщение и анализ общественного мнения по проблемам, имеющимся в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа город Михайловка, изучение этих проблем и подготовка предложений по их разрешению.

2.4. Изучение и анализ действующих муниципальных правовых актов, обсуждение проектов правовых актов и внесение предложений, направленных на усовершенствование нормативной базы в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа город Михайловка.

2.5. Обсуждение иных вопросов, имеющих значение для развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Михайловка.

2.6. Оказание бесплатной консультационной помощи малоимущим гражданам и пенсионерам.

3. Функции Общественного совета

3.1. Подготовка заключений по основным направлениям развития жилищно-коммунального хозяйства, вырабатываемым администрацией городского округа город Михайловка в рамках исполнения программ развития жилищно-коммунального комплекса.

3.2. Обсуждение готовящихся к принятию наиболее значимых проектов муниципальных правовых актов, внесение предложений по совершенствованию муниципальных правовых актов в области жилищно-коммунального хозяйства.

3.3. Учет общественного мнения по проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, изучение проблем и подготовка предложений по их решению.

3.4. Участие и проведение встреч (собраний) представителей Управляющих компаний, работников администрации городского округа, курирующих вопросы жилищно-коммунального хозяйства с жителями городского округа.

4. Состав и деятельность Общественного совета

4.1. Общественный совет образуется в количестве не более 12 человек из числа зарегистрированных и проживающих на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области граждан.

Состав Общественного совета формируются по квоте: 4 представителя от ресурсоснабжающих организаций, 4 представителя от управляющих и обслуживающих многоквартирные дома организаций, зарегистрированных и действующих на территории городского округа город Михайловка, 4 представителя от граждан, проживающих в частных и многоквартирных домах.

4.2. К кандидатам в члены Общественного совета предъявляются следующие требования: стаж работы или стаж общественной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 5-ти лет. Приоритет имеет кандидат с наибольшим стажем.

4.3. Персональный состав утверждается постановлением администрации городского округа город Михайловка на основе поступивших предложений и добровольного участия в его деятельности граждан и представителей общественных организаций.

4.4. Все текущие изменения по персональному и количественному составу, структуре Общественного совета принимаются путем голосования членов Общественного совета (простым большинством от присутствующих) и утверждаются постановлением администрации городского округа город Михайловка.

5. Права Общественного совета

5.1. Общественный совет для выполнения возложенных на него задач вправе:

- приглашать для участия в заседаниях Общественного совета работников органов местного самоуправления городского округа город Михайловка, ресурсоснабжающих, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, представителей общественных объединений и иных объединений граждан, представители которых не вошли в состав Общественного совета;

- запрашивать и получать в установленном порядке от ресурсоснабжающих, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, органов местного самоуправления материалы, необходимые для выполнения возложенных на Общественный совет задач;

- создавать из своего состава рабочие группы с привлечением специалистов для решения вопросов, находящихся в компетенции Общественного совета;

- выступать с инициативой проведения и организовывать совещания, круглые столы по актуальным вопросам жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Михайловка;

- вносить предложения по повышению эффективности управления ЖКХ, направленные на снижение издержек производства, энергоресурсосбережения, повышения качества обслуживания населения, благоустройства придомовых территорий;

- вносить предложения по вопросам содействия формированию и развитию в городском округе город Михайловка товариществ собственников жилья и иных форм управления многоквартирными домами;

- осуществлять общественный контроль над соблюдением прав потребителей и поставщиков услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- изучать и обобщать опыт других муниципальных образований;

- создавать рабочие группы по вопросам установления тарифов на оплату за жилое помещение, иным вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, находящимся в компетенции органа местного самоуправления;

- обращаться в вышестоящие органы исполнительной и законодательной власти по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

- размещать на бесплатной основе информацию о работе Общественного совета на официальном сайте городского округа город Михайловка и в муниципальных печатных изданиях.

6. Порядок работы Общественного совета

6.1. Общественный совет осуществляет свою работу в соответствии с планом. План работы формируется председателем Общественного совета на основе предложений членов Общественного совета или администрации городского округа город Михайловка.

6.2. Основной формой работы Общественного совета являются заседания. Заседания Общественного совета проводятся по мере необходимости.

6.3. Председатель, заместитель председателя, секретарь Общественного совета избираются из числа членов Общественного совета на первом заседании простым большинством голосов.

6.4. Общественный совет возглавляет председатель. В период временного отсутствия председателя его обязанности выполняет заместитель.

6.5. Повестка дня заседания Общественного совета определяется председателем Общественного совета на основе плана работы, поступивших предложений членов Общественного совета или администрации городского округа город Михайловка и передается каждому члену Общественного совета через секретаря не менее чем за 2 дня до очередного заседания.

6.6. Член Общественного совета принимает личное участие в работе заседаний Общественного совета.

6.7. В случае невозможности прибыть на заседание член Общественного совета заблаговременно сообщает об этом секретарю Общественного совета.

6.7.1 Член Общественного совета может выйти из состава совета, подав заявление об этом на имя председателя совета, которое рассматривается на очередном заседании Общественного совета и принимается соответствующее решение.

За систематическое (более трех раз) отсутствие на заседании Общественного совета без уважительной причины или в случае отказа работать в составе член Общественного совета подлежит исключению на заседании Общественного совета путем голосования.

6.8. Заседание Общественного совета правомочно, если на нем присутствует более половины от списочного числа членов Общественного совета.

6.9. Решения Общественного совета принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Общественного совета. Каждый член Общественного совета обладает одним голосом. При равенстве голосов «за» и «против» голос председателя является решающим.

Член Общественного совета, не согласный с решением Общественного совета, вправе изложить свое особое мнение письменно и приобщать его к решению Общественного совета.

6.10. Решение Общественного совета доводится до сведения администрации городского округа город Михайловка.

6.11. Решение Общественного совета оформляется протоколом, который подписывается председателем совета (в его отсутствие - заместителем председателя совета) и секретарем.

6.12. Организационно-техническое обеспечение деятельности Общественного совета осуществляет секретарь Общественного совета.».