

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 10.10.2022 № 2699

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Михайловка, а так же на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Решениями Михайловской городской Думы от 30.05.2016 № 1069 «Об утверждении формы проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а так же на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области», от 25.11.2015 № 1015 «Об утверждении Порядка расчета размера платы, взимаемой по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договору на установку и эксплуатацию объекта городской наружной информации на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области», постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 30.08.2016 № 2243 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Михайловка, а так же на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области», постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 01.02.2016 № 220 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области».

1.2. Организатором аукциона выступает Администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области.

1.3. Форма торгов – открытый электронный аукцион по составу участников и подачи предложений о цене.

1.4. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона указаны в пункте 1 Информационной карты аукциона (Приложение № 1 к аукционной документации) (далее – Информационная карта).

1.5. Наименование, вид и предмет торгов указаны в Приложении к извещению о проведении открытого аукциона.

1.6. Права, которые передаются по договору указаны в пункте 2 Информационной карты.

1.7. Начальная (минимальная) цена договора, в размере ежегодного платежа за право установки и эксплуатации рекламных конструкций, права на которое передаются по договору, указаны в пункте 3 Информационной карты аукциона

1.8. Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будет проводиться аукцион: <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее – электронная площадка). Владелец электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор). Регламент работы торговой секции размещен по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

1.9. Для участия в аукционе претендент перечисляет задаток в размере 20 % начальной цены. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки.

Получатель: Наименование: АО «Сбербанк –АСТ» ИНН 7707308480, КПП 770401001 р/с:
40702810300020038047 кор. счёт: 30101810400000000225, Наименование банка: ПАО
«СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва БИК:044525225. Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе в электронной форме по Лоту № __» (ИНН плательщика).

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора: период подачи заявок.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки на участие в торгах и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

В случаях отзыва претендентом заявки порядок возврата задатка определяется регламентом работы электронной площадки

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона, порядок возврата задатка определяется регламентом работы электронной площадки.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками, порядок возврата задатка определяется регламентом работы электронной площадки.

Задаток победителя аукциона, или единственного участника аукциона, признанного победителем аукциона, засчитывается в счет обеспечительного платежа по договору.

Порядок возврата задатка:

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона (претенденты, допущенные к участию в аукционе) (далее – участники аукциона), заблокированных в размере задатков на их лицевых счетах на электронной площадке после публикации протокола аукциона, за исключением победителя аукциона, единственного участника аукциона, признанного победителем аукциона, или участника аукциона, чья заявка поступила первой.

Организатор аукциона посредством штатного интерфейса торговой секции в установленные сроки формирует поручение Оператору о перечислении задатка победителя аукциона, единственного участника аукциона, признанного победителем аукциона, или участника аукциона, чья заявка поступила первой, после формирования протокола аукциона на указанные в поручении банковские реквизиты.

1.10. Договор заключается в срок не менее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

1.11 Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе указаны в Информационной карте.

1.12. Место, дата и время проведения аукциона указаны в Информационной карте.

1.13. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

1.14. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в настоящей документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

2. Сведения о предмете аукциона

2.1. Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Михайловка, а так же на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области.

2.2. Перечень рекламных мест, выставляемых на аукцион для заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

№ лота	Предполагаемое место установки (№ рекламной конструкции по утвержденной схеме)	Виды и типы рекламных конструкций, площадь информационного поля, кв.м.	Начальный размер платы, в год (с учетом НДС), руб	«Шаг аукциона» 5%, с НДС руб	Размер задатка 20%, с НДС руб
1	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. П. Морозова, ул. П. Морозова (напротив поворота по ул. Тургеньевская) (№14)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 1,5м x 2,5м	19 710,00	985,50	3 942,00
2	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Энгельса, 14 (напротив филиала ОАО КБ "РусЮгБАНК", ул. Энгельса, 14) (№22)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 2м x 2,7м	17 739,00	886,95	3 547,80
3	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Республиканская (70м справа по ходу движения по ул. Республиканская от пересечения ул. Обороны и ул. Республиканская в направлении пересечения ул. Республиканская и ул. 2-я Краснознаменная, напротив магазина «Магнит») (№28)	Отдельно стоящий двухсторонний щит сити-формата, 1,8 x 1,2	22 705,92	1 135,29	4 541,18
4	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. им. Крупской (190м слева по ходу движения по ул. им. Крупской от поворота на воинскую часть в направлении пересечения ул. им. Крупской и ул. Пограничная) (№29)	Отдельно стоящая двусторонняя щитовая установка 3,0 x 6,0	47 304,00	2 365,20	9 460,80
5	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. 2-я Краснознаменная (175м справа по ходу движения по ул. 2-я Краснознаменная от пересечения ул. 2-я Краснознаменная и ул. Республиканская в направлении пересечения ул. 2-я Краснознаменная и ул. Мичурина, напротив магазина «Алгоритм») (№36)	Отдельно стоящий двухсторонний щит сити-формата, 1.8м x 1,2м	22 705,92	1 135,29	4 541,18
6	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Коммуны (125.3м слева по ходу движения по	Отдельно стоящий двухсторонний	22 705,92	1 135,29	4 541,18

	ул. Коммуны по направлению от пересечения ул. Коммуны и ул. Республиканская до пересечения ул. Коммуны и ул. Энгельса, со стороны жилого дома №107) (№38)	щит сити-формата, 1.8м x 1,2м			
7	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Республиканская (120.0 м слева по ходу движения по ул. Республиканская от пересечения ул. Республиканская и ул. Оборона до пересечения ул. Республиканская и ул. Коммуны, напротив жилого дома, №24, магазина «Башмачок») (№40)	Отдельно стоящий двухсторонний щит сити-формата, 1.8м x 1,2м	22 705,92	1 135,29	4 541,18
8	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Фрунзе (65.0м слева по ходу движения ул. Фрунзе от пересечения ул. Фрунзе и ул. Карельская по направлению к пересечению ул. Фрунзе и ул. Колхозная) (№46)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 2м x 2м	31 536,00	1 576,80	6 307,20
9	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Республиканская (ориентировочно 63.5м справа по ходу движения от пересечения ул. Коммуны и ул. Республиканская в направлении пересечения ул. Республиканская и ул. Оборона) (№49)	Отдельно стоящий двухсторонний щит сити-формата, 1.8м x 1,2м	22 705,92	1 135,29	4 541,18
10	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Республиканская (ориентировочно 70.0м слева по ходу движения от пересечения ул. Оборона и ул. Республиканская в направлении пересечения ул. Республиканская и ул. Коммуны) (№52)	Отдельно стоящий двухсторонний щит сити-формата, 1.8м x 1,2м	22 705,92	1 135,29	4 541,18
11	Волгоградская область, г. Михайловка, пр. Энергетиков (выезд из г. Михайловка, ориентировочно 220.0м левая сторона по ходу движения от пересечения пр. Энергетиков и ул. П. Морозова) (№60)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
12	Волгоградская область, г. Михайловка, пр. Энергетиков (выезд из г. Михайловка, ориентировочно 270.0м правая сторона по ходу движения от пересечения пр. Энергетиков и ул. П. Морозова) (№61)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
13	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. П. Морозова (ориентировочно 300.0м левая сторона, на северо-запад по ходу	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая	47 304,00	2 365,20	9 460,80

	движения от пересечения ул. П. Морозова и пр. Энергетиков) (№62)	установка, 3м x 6м			
14	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Обороны (ориентировочно 270.0м слева по ходу движения от пересечения ул. Обороны и ул. Обьездная в направлении пересечения ул. Обороны и ул. Парковая) (№63)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	70 956,00	3 547,80	14 191,20
15	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. им. Крупской (ориентировочно 190.0м справа по ходу движения от поворота на воинскую часть в направлении пересечения ул. им. Крупской и ул. Туристическая) (№69)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
16	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Краснодарская (ориентировочно 360.0м справа по ходу движения от пересечения ул. Краснодарская и ул. Новорядская в направлении г. Михайловка) (№72)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
17	Волгоградская область, г. Михайловка, автомобильная дорога «Жирновск-Рудня-Вязовка- Михайловка-Кумылженская- Вешенская» (100.0м слева по ходу движения от пересечения автодороги и ул. Столбовая в направлении г. Михайловка) (№74)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
18	Волгоградская область, г. Михайловка, автомобильная дорога Р-22 "Каспий" 769км+500м левая сторона по ходу движения в направлении от Москвы в сторону Волгограда (№75)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	70 956,00	3 547,80	14 191,20
19	Волгоградская область, г. Михайловка, автомобильная дорога Р-22 "Каспий" 796км+700м левая сторона по ходу движения в направлении от Москвы в сторону Волгограда (№81)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	70 956,00	3 547,80	14 191,20
20	Волгоградская область, Михайловский район, 194км+700м по автомобильной дороге "Жирновск-Рудня-Вязовка- Михайловка-Кумылженская- Вешенская (в границах территории Волгоградской области), (левая сторона) в сторону Кумылженской (№82)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
21	Волгоградская область, Михайловский район, 175км+500м по автомобильной дороге "Жирновск-Рудня-Вязовка- Михайловка-Кумылженская- Вешенская (в границах территории	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м x 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80

	Волгоградской области), второй поворот на с. Сидоры (правая сторона) в сторону Кумылженской (№85)				
22	Волгоградская область, Михайловский район, 163км+300м по автомобильной дороге "Жирновск-Рудня-Вязовка-Михайловка-Кумылженская-Вешенская (в границах территории Волгоградской области), второй поворот на х. Большой (левая сторона) в сторону Кумылженской (№86)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м х 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
23	Волгоградская область, г. Михайловка, на автодороге Михайловка- Кумылженская - Слащевская, км 3+700 (слева)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м х 6м	47 304,00	2 365,20	9 460,80
24	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Фрунзе (ориентировочно 57м слева по ходу движения от перекрестка ул. Фрунзе и пер. Цветочный в направлении пересечения ул. Фрунзе и пер. Светлый)	Отдельно стоящая двухсторонняя щитовая установка, 3м х 6м	70 956,00	3 547,80	14 191,20

3. Требования к участникам аукциона, к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, прилагаемым к заявке документам, инструкция по заполнению заявки

3.1. Участниками аукциона могут быть физические и юридические лица. К участникам аукциона устанавливаются следующие требования:

юридические лица:

- отсутствие процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица банкротом;

- отсутствие применения административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки.

физические лица, имеющие статус индивидуального предпринимателя (далее - индивидуальные предприниматели):

- отсутствие решения арбитражного суда о признании индивидуального предпринимателя банкротом;

- отсутствие применения административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки.

физические лица, не имеющие статус индивидуального предпринимателя (далее – физические лица):

- отсутствие решения арбитражного суда о признании физического лица банкротом;

3.2. Для участия в аукционе претенденты подают заявку (Приложение № 2 к аукционной документации). Заявка и прилагаемые документы подаются претендентом в отношении каждого заявляемого лота по форме и в сроки, установленные аукционной документацией и извещением о проведении аукциона.

Подача заявки осуществляется претендентом, зарегистрированным в торговой секции, из

личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции отдельно по каждому лоту в сроки, установленные извещением о проведении аукциона и аукционной документацией.

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью. Заявка должна содержать согласие претендента с условиями аукционной документации.

Заполнение заявки осуществляется в соответствии с порядком, определенным регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Участие в аукционе возможно при наличии на лицевом счете претендента денежных средств в размере не менее чем размер задатка на участие в аукционе, предусмотренный извещением о проведении аукциона и настоящей аукционной документацией.

Все документы, прилагаемые к заявке, должны иметь четко читаемый текст.

Заявка не может быть принята в случае:

а) отсутствия на лицевом счете претендента достаточной суммы денежных средств в размере задатка;

б) подачи претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким лицом не отозвана;

в) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

г) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения.

В случае успешного принятия заявки Оператор программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в личный кабинет претендента уведомление о регистрации заявки.

3.3. К заявке претенденты прикладывают следующие документы:

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц; полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

3) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или

обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой. Решение должно быть нотариально удостоверено, если иной способ не предусмотрен уставом хозяйствующего субъекта, либо иным способом принятым решением в соответствии с действующим законодательством;

5) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

6) документ или копия документа, подтверждающий внесение задатка.

4. Порядок и срок изменения, отзыва заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее. Отзыв и изменение заявки осуществляется претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой заявки.

В случае отзыва заявки претендентом до окончания срока подачи заявок, Оператор прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.

На этапе приема заявок любое заинтересованное лицо вправе не позднее 10 календарных дней до окончания срока подачи заявок направить Организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации посредством функционала электронной площадки. Запросы о разъяснении положений аукционной документации, полученные после вышеуказанного срока, не рассматриваются.

Ответ на запрос о разъяснении положений аукционной документации должен быть подготовлен в течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса.

5. Определение участников аукциона

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор в личном кабинете Организатора аукциона открывает доступ к зарегистрированным заявкам.

Срок рассмотрения заявок не может превышать одного рабочего дня с даты окончания срока подачи заявок.

По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о допуске претендентов к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе.

Решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе принимается аукционной комиссией в случае, если:

1) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, или представлена лицом, не уполномоченным претендентом на ее представление;

2) заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в извещении;

3) претендент не соответствует требованиям, установленным извещением о проведении аукциона и настоящей аукционной документацией;

4) заявка и документы, прилагаемые претендентом к заявке, не соответствуют требованиям, установленным извещением о проведении аукциона и настоящей аукционной документацией;

5) претендентом не предоставлены установленные извещением о проведении аукциона и настоящей аукционной документацией документы, прилагаемые к заявке.

Результаты рассмотрения заявок оформляются протоколом рассмотрения заявок.

6. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов

6.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

6.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

6.3. «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

6.4. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене.

6.5. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования аукциона, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

6.6. В течение 30 (тридцати) минут со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявлять предложения о начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене является время завершения аукциона.

6.7. В ходе проведения подачи предложений о цене оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;
- представленное предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

6.8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (стоимость годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

6.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

6.10. Протокол об итогах аукциона в электронной форме, содержащий цену, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в день проведения аукциона подписывается единой комиссией по проведению торгов.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания протокола об итогах аукциона в электронной форме.

6.11. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о цене.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

6.12. Победителю аукциона направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование аукциона и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена победителя;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя;

- ИНН победителя.

7. Заключение договора по результатам аукциона

7.1. К настоящей документации об аукционе прилагается проект договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (Приложение № 3 к аукционной документации), который является неотъемлемой частью документации об аукционе.

7.2. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

7.3. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящей аукционной документацией.

7.4. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

7.5. Комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных 6.3. настоящей Документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

7.6. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявившим предпоследнее

предложение цены договора. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявившим предпоследнее предложение цены договора, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявившим предпоследнее предложение цены договора, в заявке на участие в аукционе, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона заявившим предпоследнее предложение цены договора, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

7.7. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявивший предпоследнее предложение цены договора, в срок, предусмотренный аукционной документацией, не представил организатору аукциона подписанный договор, а также обеспечение исполнения договора в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, заявивший предпоследнее предложение цены договора, признается уклонившимся от заключения договора.

7.8. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявившим предпоследнее предложение цены договора, от заключения договора, задаток внесенный ими не возвращается.