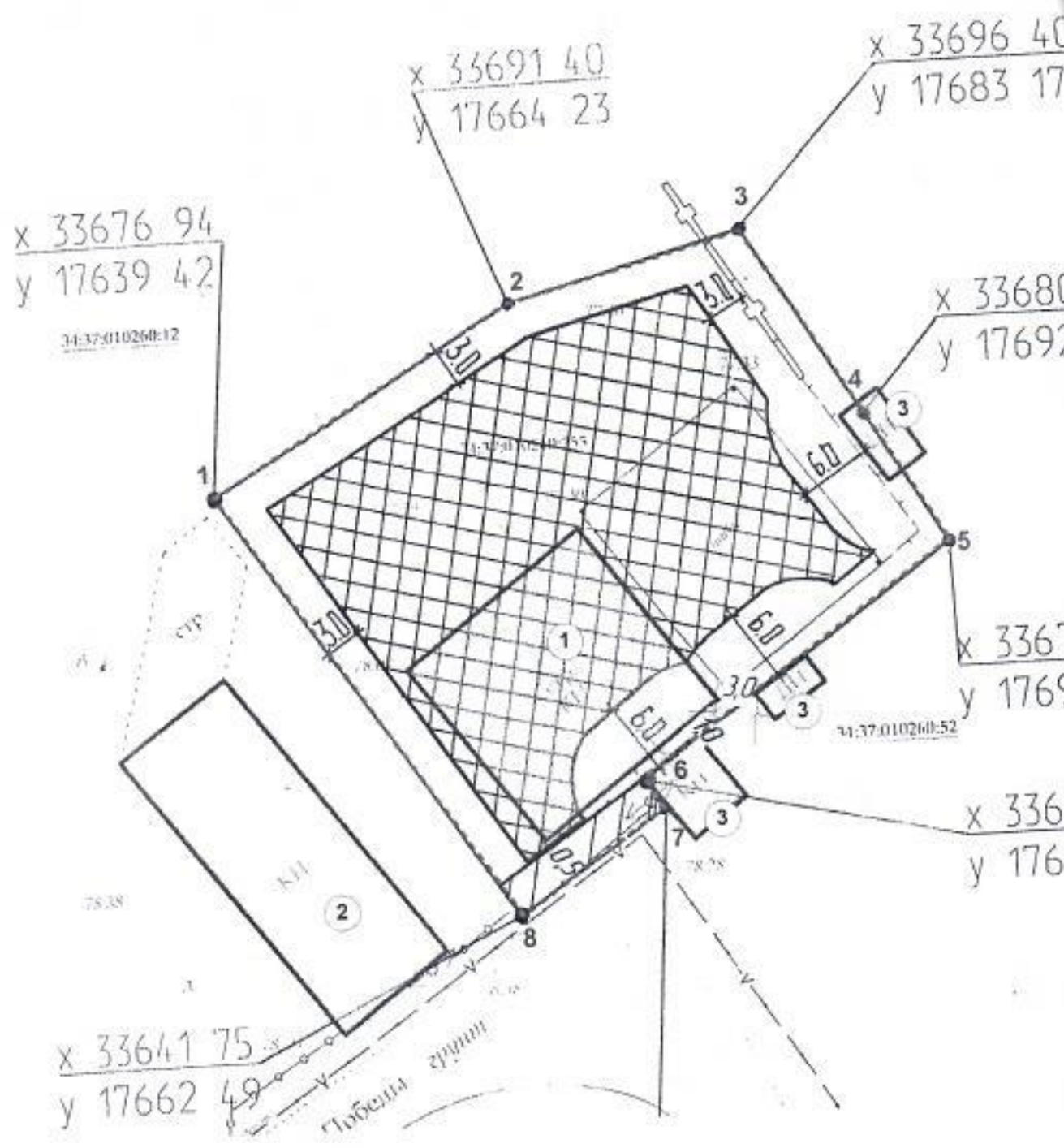


**СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
М 1:500**



КОПИЯ ВСТ...
Специалист

Площадь земельного участка

-1751,0м².


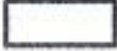


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ по плану	Наименование	Примечание
1	Предприятие по обслуживанию транспортных средств	Проектир Суш.
2	Не жилое здание	Суш.
3	Хоз. постройка	

**СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
М 1:5000**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Проектируемое здание предприятия по обслуживанию транспортных средств
-  Существующее не жилое здание
-  Существующие хоз. постройки
-  Граница участка

КОПИЯ
Специалист

Размещение предприятия по обслуживанию транспортных средств не нарушает градостроительный регламент этого участка, установленный в составе правил землепользования и застройки. Размещение предприятия по обслуживанию транспортных средств на данном земельном участке подлежит обсуждению на публичных слушаниях, так как предприятие по обслуживанию транспортных средств находится в условно разрешенном виде использования данного земельного участка. Для увеличения площади застройки необходимо проведение публичных слушаний на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, а именно:

1. сокращение линии застройки по меже 8-7-6 с 6,0м до 0,5м.
2. сокращение линии застройки по меже 6-5 с 6,0м до 1,0м.
3. сокращение противопожарного расстояния с 6,0м до 1,0м от нежилого здания (хозяйственная постройка), расположенного на земельном участке (по ул.Победы, 30.)

					98/18- ПЗУ				
					Волгоградская обл. г. Михайловка ул.Победы, 30а.				
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Этадия	Лист	Листов	
Руков.	Таран				08/18				РП
Разраб.	Бочарова					Схема для публичных слушаний			
					Схема планировочной организации земельного участка			ИП Таран М.В. г. Михайловка Волгоградская обл.	