

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Волгоградская область, г. Михайловка*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт № 814906, от 31 января 2023 г., документ выдан Администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 3 мая 2023 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области*

основной государственный регистрационный номер: 1023405578646

идентификационный номер налогоплательщика: 3437500793

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div style="text-align: center;"><i>ООО "ВолгоградНИИгипрозем", адрес: 400012, Волгоградская обл, Волгоград г, Витимская ул, влд3</i></div>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <i>Никитина Юлия Романовна</i> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <i>—</i>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <i>136-837-344-86</i>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <i>6876, 14 июня 2016 г.</i>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div style="text-align: center;"><i>Ассоциация СРО "Кадастровые инженеры"</i></div>					
Контактный телефон: <i>88442541125, 89199808648</i>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div style="text-align: center;"><i>400012, г. Волгоград, ул.Витимская, д.3, krainova34@yandex.ru</i></div>					
<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>					
№ п/п	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА, выдан: Управление Росреестра по Волгоградской области	10 октября 2019 г.	11-4088-TX/19	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
2	Решения, уведомления, расписки, выдан: МИХАЙЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	12 апреля 2013 г.	795	Решение «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области»	—
3	Кадастровый план территории, выдан: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной	30 января 2023 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—
<b>7. Пояснения к карте-плану территории:</b>					

Сведения об уточняемых земельных участках
<p>В состав карты-плана включена информация об уточнении 7 земельных участков. В соответствии со статьей 42.8 ФЗ- 221, при уточнении местоположения границ существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, и являющихся объектами комплексных кадастровых работ, их площадь определенная с учетом установленных в соответствии с ФЗ 218-ФЗ требований, не должна быть:1)меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель целевого назначения и разрешенного использования.</p> <p>1. По результатам полевых работ не был учтен в карте-плане земельный участок с кадастровым номером:34:37:010291:82- обл. Волгоградская, г. Михайловка, ул. Первомайская, дом 21а, данный земельный участок не обнаружен на местности. В виду уничтожения данных объектов, рекомендуем муниципальному заказчику исключить сведения о данных объектах из ЕГРН в установленном порядке. Кроме того, дополнительно сообщаем, что в соответствии с частью 8 статьи 69.1. ФЗ от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" в редакции в соответствии с ФЗ от 30.12.2020 N 518-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (вступил в силу в 2021 году), в случае, если ранее учтенным объектом недвижимости, сведения о котором внесены в ЕГРН, является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившие свое существование, уполномоченный орган обязан обратиться в орган регистрации прав с заявлением о снятии с государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости. При этом подготовка и представление в орган регистрации прав акта обследования не требуется, снятие с государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости осуществляется на основании заявления уполномоченного органа с приложением акта осмотра такого объекта недвижимости. Не позднее чем за тридцать дней до подачи указанного заявления уполномоченный орган обязан уведомить об этом лицо, выявленное в качестве правообладателя;</p> <p>2. Не включен в карта-план земельный участок 34:37:010291:87 - обл. Волгоградская, г. Михайловка (ШРП), уточнение границ которого невозможно, всвязи с тем, что уточненные границы бы пересекали неверно установленные границы земельного участка 34:37:000000:2171(67) (линейный объект, газопровод);</p> <p>3.В соответствии со ст. 42.1 в отношении линейных объектов ККР не проводились: 34:37:000000:48;</p> <p>4. Земельный участок с кадастровым номером 34:37:010291:60 - обл. Волгоградская, г. Михайловка, пер. Партизанский, дом 10- имеет ОКС 34:00:000000:19758.</p>
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ
<p>В соответствии с частью 2 ст. 42.1. ФЗ №221-ФЗ в результате выполнения ККР обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости. В ходе выполнения ККР исполнителем было установлено наличие реестровой ошибки в местоположении границ 77 земельных участков, связанной с ошибочным определением координат характерных точек границ земельных участков. При этом, по результатам полевых работ в составе ККР установлено, что местоположение характерных точек границ земельных участков на местности, не соответствует сведениям ЕГРН на величину превышающую допустимую среднюю квадратическую погрешность положения характерной точки (Mt). При выполнении ККР, исполнителем работ была исправлена реестровая ошибка в определении местоположения.</p>
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке
<p>В отношении объектов капитального строительства уточнено местоположение границ 60 объектов ККР -зданий, сооружений, а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.</p> <p>1. У ОКС с кадастровым номером 34:37:010291:189-обл. Волгоградская, г. Михайловка, пер. П.Партизанский, дом 16- границы земельного участка не установлены, привязка номера :3У отсутствует.</p>

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В состав карты-плана территории включена информация об исправлении реестровой ошибки в отношении 13 объектов капитального строительства (здания). Местоположение данных зданий согласно выписке из ЕГРН не соответствует фактическому (здания находятся со смещением). Ошибка была исправлена в виде параллельного переноса.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 23 марта 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1505. 3	Аэродромная, пункт триангуляции	МСК-34, зона 1	635 872,00	1 310 487,50	утрачен	сохранился	сохранился
2	1486. 4	Западная, пункт триангуляции		631 037,70	1 309 914,95			
3	1509. 4	Пионерлагерь, пункт триангуляции		635 103,47	1 317 750,27	сохранился		

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Triumbe SPS852	5125K76710	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/24-08-2022/180734710



**Сведения об уточняемых земельных участках**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:52		:			
Система координат					МСК-34, зона 1				Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
н92У	—	—	631 361,18	1 313 031,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—				
н779У	—	—	631 376,95	1 313 022,81							
н780У	—	—	631 377,95	1 313 024,90							
н69У	—	—	631 381,86	1 313 023,21							
н68У	—	—	631 385,30	1 313 032,22							
н67У	—	—	631 389,50	1 313 043,84							
н227У	—	—	631 390,73	1 313 048,71							
н226У	—	—	631 389,59	1 313 050,66							
н225У	—	—	631 385,30	1 313 052,49							
н781У	—	—	631 380,41	1 313 054,57							
н96У	—	—	631 372,28	1 313 059,21							

1	2	3	4	5	6	7	8
н95У	—	—	631 370,08	1 313 053,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н94У	—	—	631 367,73	1 313 046,44			
н93У	—	—	631 363,45	1 313 035,81			
н92У	—	—	631 361,18	1 313 031,21			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:52
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н92У	н779У	17,87	—	согласовано
н779У	н780У	2,32		
н780У	н69У	4,26		
н69У	н68У	9,64		
н68У	н67У	12,36		
н67У	н227У	5,02		
н227У	н226У	2,26		
н226У	н225У	4,66		
н225У	н781У	5,31		
н781У	н96У	9,36		
н96У	н95У	6,49		
н95У	н94У	7,06		
н94У	н93У	11,46		
н93У	н92У	5,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:52
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$639 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(639)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	627,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:106
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>34:37:010291:52</u> :</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:28		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н410У	—	—	631 536,84	1 312 873,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н392У	—	—	631 530,07	1 312 865,54			
н393У	—	—	631 521,71	1 312 870,27			
н394У	—	—	631 515,42	1 312 869,41			
н395У	—	—	631 506,00	1 312 870,29			
н396У	—	—	631 481,15	1 312 878,20			
н411У	—	—	631 478,47	1 312 879,27			
н412У	—	—	631 480,99	1 312 888,97			
н413У	—	—	631 486,49	1 312 888,21			
н414У	—	—	631 498,92	1 312 886,35			
н415У	—	—	631 517,46	1 312 882,15			
н416У	—	—	631 524,97	1 312 879,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
н410У	—	—	631 536,84	1 312 873,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:28	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н410У	н392У	10,69	—		согласовано		
н392У	н393У	9,61					
н393У	н394У	6,35					
н394У	н395У	9,46					
н395У	н396У	26,08					
н396У	н411У	2,89					
н411У	н412У	10,02					
н412У	н413У	5,55					
н413У	н414У	12,57					
н414У	н415У	19,01					
н415У	н416У	8,04					
н416У	н410У	13,07					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:28	:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 127		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				668 ± 9,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(668,00)} = 9$		

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	610,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	58
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:140
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:28 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:42 :  
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н673У	—	—	631 355,18	1 312 979,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н669У	—	—	631 365,63	1 312 972,39			
н668У	—	—	631 366,68	1 312 973,75			

1	2	3	4	5	6	7	8
н667У	—	—	631 373,07	1 312 982,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н666У	—	—	631 376,37	1 312 987,26			
н665У	—	—	631 378,53	1 312 990,48			
н664У	—	—	631 380,88	1 312 993,92			
н663У	—	—	631 384,44	1 313 000,43			
н662У	—	—	631 386,13	1 313 003,05			
н661У	—	—	631 388,19	1 313 005,88			
н674У	—	—	631 388,79	1 313 006,79			
н675У	—	—	631 377,71	1 313 013,08			
н676У	—	—	631 377,39	1 313 012,62			
н677У	—	—	631 363,37	1 312 991,15			
н673У	—	—	631 355,18	1 312 979,25			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:42
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н673У	н669У	12,50	—	согласовано
н669У	н668У	1,72		
н668У	н667У	10,81		
н667У	н666У	5,82		
н666У	н665У	3,88		
н665У	н664У	4,17		
н664У	н663У	7,42		

1	2	3	4	5
н663У	н662У	3,12	—	согласовано
н662У	н661У	3,50		
н661У	н674У	1,09		
н674У	н675У	12,74		
н675У	н676У	0,56		
н676У	н677У	25,64		
н677У	н673У	14,45		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:42 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$527 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(527)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	584,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	57
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:125
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—



1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:42 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:61 :							
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н850У	—	—	631 497,74	1 313 029,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н851У	—	—	631 499,82	1 313 034,87			
н852У	—	—	631 500,98	1 313 039,06			
н853У	—	—	631 502,22	1 313 042,98			
н854У	—	—	631 504,82	1 313 048,26			
н855У	—	—	631 504,14	1 313 048,57			
н299У	—	—	631 504,43	1 313 049,86			
н300У	—	—	631 518,74	1 313 045,43			
н301У	—	—	631 517,61	1 313 042,10			
н302У	—	—	631 521,71	1 313 040,74			

1	2	3	4	5	6	7	8
н843У	—	—	631 520,91	1 313 038,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н844У	—	—	631 520,28	1 313 034,70			
н845У	—	—	631 519,27	1 313 031,94			
н846У	—	—	631 518,81	1 313 032,16			
н847У	—	—	631 515,60	1 313 023,61			
н856У	—	—	631 515,28	1 313 022,74			
н857У	—	—	631 515,04	1 313 022,42			
н858У	—	—	631 514,44	1 313 021,72			
н859У	—	—	631 508,05	1 313 024,35			
н860У	—	—	631 508,19	1 313 025,80			
н861У	—	—	631 504,24	1 313 027,50			
н862У	—	—	631 504,06	1 313 027,14			
н850У	—	—	631 497,74	1 313 029,57			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:61
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н850У	н851У	5,69	—	согласовано
н851У	н852У	4,35		
н852У	н853У	4,11		
н853У	н854У	5,89		
н854У	н855У	0,75		

1	2	3	4	5
н855У	н299У	1,32	—	согласовано
н299У	н300У	14,98		
н300У	н301У	3,52		
н301У	н302У	4,32		
н302У	н843У	2,74		
н843У	н844У	3,48		
н844У	н845У	2,94		
н845У	н846У	0,51		
н846У	н847У	9,13		
н847У	н856У	0,93		
н856У	н857У	0,40		
н857У	н858У	0,92		
н858У	н859У	6,91		
н859У	н860У	1,46		
н860У	н861У	4,30		
н861У	н862У	0,40		
н862У	н850У	6,77		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:61 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$411 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(411)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	397,00

1	2				3		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				14		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:208		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:61 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:66 :							
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н911У	—	—	631 600,31	1 313 003,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н912У	—	—	631 586,73	1 313 008,99			
н913У	—	—	631 584,85	1 313 009,77			
н914У	—	—	631 596,06	1 313 041,19			

1	2	3	4	5	6	7	8
н915У	—	—	631 610,69	1 313 035,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н916У	—	—	631 605,56	1 313 022,49			
н917У	—	—	631 607,75	1 313 021,55			
н911У	—	—	631 600,31	1 313 003,38			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:66 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н911У	н912У	14,69	—	согласовано
н912У	н913У	2,04		
н913У	н914У	33,36		
н914У	н915У	15,62		
н915У	н916У	14,18		
н916У	н917У	2,38		
н917У	н911У	19,63		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:66 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 111
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$553 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(553,00)} = 8$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	503,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	50
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:137
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:66 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:70 :		
Система координат МСК-34, зона 1		Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н951У	—	—	631 497,83	1 313 085,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н952У	—	—	631 492,31	1 313 071,67			
н953У	—	—	631 488,83	1 313 060,36			

1	2	3	4	5	6	7	8
н954У	—	—	631 488,31	1 313 057,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н870У	—	—	631 487,78	1 313 055,74			
н855У	—	—	631 504,14	1 313 048,57			
н299У	—	—	631 504,43	1 313 049,86			
н298У	—	—	631 505,27	1 313 054,58			
н297У	—	—	631 507,43	1 313 058,03			
н296У	—	—	631 512,56	1 313 068,75			
н295У	—	—	631 512,83	1 313 068,65			
н294У	—	—	631 516,50	1 313 077,85			
н955У	—	—	631 517,92	1 313 081,40			
н956У	—	—	631 508,28	1 313 085,30			
н957У	—	—	631 508,09	1 313 084,86			
н958У	—	—	631 499,03	1 313 088,54			
н951У	—	—	631 497,83	1 313 085,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:70		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н951У	н952У	14,89	—	согласовано			
н952У	н953У	11,83					
н953У	н954У	3,39					

1	2	3	4	5
н954У	н870У	1,38	—	согласовано
н870У	н855У	17,86		
н855У	н299У	1,32		
н299У	н298У	4,79		
н298У	н297У	4,07		
н297У	н296У	11,88		
н296У	н295У	0,29		
н295У	н294У	9,90		
н294У	н955У	3,82		
н955У	н956У	10,40		
н956У	н957У	0,48		
н957У	н958У	9,78		
н958У	н951У	3,27		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:70 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$675 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(675,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	675,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную



1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:151		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:70 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:88 :							
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н995У	—	—	631 398,89	1 313 124,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н1045У	—	—	631 399,78	1 313 126,84			
н1046У	—	—	631 411,59	1 313 123,83			
н994У	—	—	631 411,10	1 313 122,52			
н995У	—	—	631 398,89	1 313 124,45			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:88 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
н995У	н1045У	2,55	—	согласовано
н1045У	н1046У	12,19		
н1046У	н994У	1,40		
н994У	н995У	12,36		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:88 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$24 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(24)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	24,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:88 :

1.	—
----	---

### Сведения об образуемых земельных участках

<b>1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
<b>3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:13		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	631 338,07	1 312 958,27	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
98	631 350,96	1 312 976,86	—	—			
99	631 346,40	1 312 980,69	—	—			
100	631 342,31	1 312 985,02	—	—			
101	631 337,81	1 312 988,61	—	—			
102	631 336,34	1 312 988,41	—	—			
103	631 318,81	1 313 001,65	—	—			
104	631 314,37	1 312 983,59	—	—			
105	631 317,35	1 312 976,51	—	—			
н106У	—	—	631 340,06	1 312 962,09			
н107У	—	—	631 340,74	1 312 962,83		$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н108У	—	—	631 341,21	1 312 963,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н109У	—	—	631 353,53	1 312 980,06			
н110У	—	—	631 348,91	1 312 983,99			
н111У	—	—	631 343,71	1 312 988,49			
н112У	—	—	631 339,83	1 312 991,10			
н113У	—	—	631 338,51	1 312 991,87			
н114У	—	—	631 337,48	1 312 992,51			
н115У	—	—	631 331,32	1 312 996,52			
н116У	—	—	631 320,16	1 313 004,37			
н117У	—	—	631 319,86	1 313 004,56			
н118У	—	—	631 316,40	1 312 986,31			
н119У	—	—	631 319,51	1 312 979,37			
н120У	—	—	631 327,07	1 312 973,12			
н121У	—	—	631 335,00	1 312 965,92			
97	631 338,07	1 312 958,27	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:13	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
н106У	н107У	1,00	—	согласовано	

1	2	3	4	5
н107У	н108У	0,72	—	согласовано
н108У	н109У	20,74		
н109У	н110У	6,07		
н110У	н111У	6,88		
н111У	н112У	4,68		
н112У	н113У	1,53		
н113У	н114У	1,21		
н114У	н115У	7,35		
н115У	н116У	13,64		
н116У	н117У	0,36		
н117У	н118У	18,58		
н118У	н119У	7,60		
н119У	н120У	9,81		
н120У	н121У	10,71		
н121У	н106У	6,35		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Песочная ул, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$791 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(791)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	791,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:118		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:13 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:17 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
103	631 318,81	1 313 001,65	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
195	631 329,25	1 312 993,76	—	—			
196	631 340,19	1 313 018,67	—	—			
197	631 340,93	1 313 018,36	—	—			
198	631 343,72	1 313 025,00	—	—			



1	2	3	4	5	6	7	8
199	631 327,02	1 313 032,52	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
200	631 318,25	1 313 002,07	—	—			
н116У	—	—	631 320,16	1 313 004,37			
н115У	—	—	631 331,32	1 312 996,52			
н201У	—	—	631 333,86	1 313 001,54			
н202У	—	—	631 343,98	1 313 020,33			
н203У	—	—	631 344,64	1 313 020,05			
н204У	—	—	631 347,64	1 313 026,67			
н205У	—	—	631 330,87	1 313 034,14			
н206У	—	—	631 327,15	1 313 025,25			
н207У	—	—	631 321,80	1 313 010,37			
103	631 318,81	1 313 001,65	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:17
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н116У	н115У	13,64	—	согласовано
н115У	н201У	5,63		
н201У	н202У	21,34		
н202У	н203У	0,72		
н203У	н204У	7,27		
н204У	н205У	18,36		
н205У	н206У	9,64		

1	2	3	4	5
н206У	н207У	15,81	—	согласовано
н207У	н116У	6,22		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			34:37:010291:17 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 1	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		531 ± 8,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(531) = 8	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		513,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		18	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:216	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			34:37:010291:17 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:18

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
198	631 343,72	1 313 025,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
208	631 344,53	1 313 026,94	—	—			
209	631 327,86	1 313 035,39	—	—			
199	631 327,02	1 313 032,52	—	—			
н204У	—	—	631 347,64	1 313 026,67		$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	
н210У	—	—	631 348,57	1 313 028,64			
н211У	—	—	631 332,12	1 313 036,87			
н205У	—	—	631 330,87	1 313 034,14			
198	631 343,72	1 313 025,00	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:18

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н204У	н210У	2,18	—	согласовано
н210У	н211У	18,39		

1	2	3	4	5
н211У	н205У	3,00	—	согласовано
н205У	н204У	18,36		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:18 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$48 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(48)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	47,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:18 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:11		:
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
50	631 396,22	1 313 015,72	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
51	631 410,39	1 313 037,98	—	—			Закрепление отсутствует	
52	631 404,57	1 313 040,52	—	—			—	
53	631 404,83	1 313 041,12	—	—				
54	631 403,59	1 313 041,66	—	—				
55	631 403,34	1 313 041,23	—	—				
56	631 386,84	1 313 048,43	—	—				
57	631 376,71	1 313 028,40	—	—				
58	631 376,23	1 313 025,79	—	—				
59	631 376,20	1 313 025,59	—	—				
60	631 384,36	1 313 020,54	—	—				
61	631 395,51	1 313 014,61	—	—				

1	2	3	4	5	6	7	8
н62У	—	—	631 403,84	1 313 016,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н63У	—	—	631 414,74	1 313 035,08			
н64У	—	—	631 408,16	1 313 037,58			
н65У	—	—	631 405,89	1 313 037,87			
н66У	—	—	631 400,29	1 313 040,06			
н67У	—	—	631 389,50	1 313 043,84			
н68У	—	—	631 385,30	1 313 032,22			
н69У	—	—	631 381,86	1 313 023,21			
н70У	—	—	631 380,57	1 313 020,55			
н71У	—	—	631 400,30	1 313 010,28			
н72У	—	—	631 400,90	1 313 011,30			
50	631 396,22	1 313 015,72	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:11
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н62У	н63У	21,64	—	согласовано
н63У	н64У	7,04		
н64У	н65У	2,29		
н65У	н66У	6,01		
н66У	н67У	11,43		
н67У	н68У	12,36		
н68У	н69У	9,64		

1	2	3	4	5
н69У	н70У	2,96	—	согласовано
н70У	н71У	22,24		
н71У	н72У	1,18		
н72У	н62У	5,87		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$647 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(647)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	647,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:153
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:11 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:12		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
73	631 356,82	1 313 070,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
74	631 344,12	1 313 073,72	—	—			
75	631 340,28	1 313 058,76	—	—			
76	631 340,00	1 313 054,25	—	—			
77	631 340,24	1 313 048,40	—	—			
78	631 342,40	1 313 045,79	—	—			
79	631 355,68	1 313 038,49	—	—			
80	631 361,03	1 313 035,99	—	—			
81	631 367,03	1 313 054,53	—	—			
82	631 370,60	1 313 063,98	—	—			
н83У	—	—	631 360,00	1 313 064,96			
н84У	—	—	631 359,15	1 313 065,62		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	



1	2	3	4	5	6	7	8
н85У	—	—	631 346,54	1 313 069,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н86У	—	—	631 341,77	1 313 054,98			
н87У	—	—	631 341,53	1 313 050,56			
н88У	—	—	631 341,68	1 313 045,06			
н89У	—	—	631 343,59	1 313 042,15			
н90У	—	—	631 348,38	1 313 038,94			
н91У	—	—	631 354,95	1 313 034,80			
н92У	—	—	631 361,18	1 313 031,21			
н93У	—	—	631 363,45	1 313 035,81			
н94У	—	—	631 367,73	1 313 046,44			
н95У	—	—	631 370,08	1 313 053,10			
н96У	—	—	631 372,28	1 313 059,21			
73	631 356,82	1 313 070,50	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:12
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н83У	н84У	1,08	—	согласовано
н84У	н85У	13,28		
н85У	н86У	15,55		
н86У	н87У	4,43		
н87У	н88У	5,50		

1	2	3	4	5
н88У	н89У	3,48	—	согласовано
н89У	н90У	5,77		
н90У	н91У	7,77		
н91У	н92У	7,19		
н92У	н93У	5,13		
н93У	н94У	11,46		
н94У	н95У	7,06		
н95У	н96У	6,49		
н96У	н83У	13,56		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:12 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Песочная ул, д 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$757 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(757)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	757,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:117
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:12		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:19		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	631 412,86	1 313 063,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
212	631 392,59	1 313 071,93	—	—		0,30	—
213	631 392,32	1 313 071,29	—	—			
214	631 388,89	1 313 072,68	—	—			
215	631 383,41	1 313 057,97	—	—		0,10	
216	631 388,03	1 313 055,81	—	—			
217	631 388,53	1 313 053,46	—	—			
218	631 387,07	1 313 048,89	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
54	631 403,59	1 313 041,66	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	631 404,83	1 313 041,12	—	—			
219	631 412,97	1 313 055,35	—	—			
220	631 419,35	1 313 054,38	—	—			
221	631 420,77	1 313 061,99	—	—		0,30	Закрепление отсутствует
14	631 414,71	1 313 063,04	—	—		0,10	
13	631 414,57	1 313 062,75	—	—			
н30У	—	—	631 412,53	1 313 062,15		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н222У	—	—	631 394,43	1 313 067,83			
н223У	—	—	631 394,20	1 313 067,27			
н224У	—	—	631 390,32	1 313 068,70			
н225У	—	—	631 385,30	1 313 052,49			
н226У	—	—	631 389,59	1 313 050,66			
н227У	—	—	631 390,73	1 313 048,71			
н67У	—	—	631 389,50	1 313 043,84			
н66У	—	—	631 400,29	1 313 040,06			
н65У	—	—	631 405,89	1 313 037,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
н64У	—	—	631 408,16	1 313 037,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н228У	—	—	631 410,51	1 313 044,84			
н229У	—	—	631 413,62	1 313 053,40			
н230У	—	—	631 419,68	1 313 051,25			
н231У	—	—	631 422,66	1 313 058,87			
н32У	—	—	631 416,60	1 313 061,02			
н31У	—	—	631 416,33	1 313 060,97			
12	631 412,86	1 313 063,09	—	—		0,10	закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:19
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30У	н222У	18,97	—	согласовано
н222У	н223У	0,61		
н223У	н224У	4,14		
н224У	н225У	16,97		
н225У	н226У	4,66		
н226У	н227У	2,26		
н227У	н67У	5,02		
н67У	н66У	11,43		
н66У	н65У	6,01		
н65У	н64У	2,29		
н64У	н228У	7,63		
н228У	н229У	9,11		
н229У	н230У	6,43		
н230У	н231У	8,18		

1	2	3	4	5
н231У	н32У	6,43	—	согласовано
н32У	н31У	0,27		
н31У	н30У	3,98		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$665 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(665)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	648,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:102
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:19 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:39		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
589	631 425,44	1 312 982,88	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
590	631 404,04	1 312 996,51	—	—			
591	631 393,42	1 312 981,24	—	—			
592	631 390,46	1 312 975,51	—	—			
593	631 416,88	1 312 962,84	—	—			
594	631 422,46	1 312 971,55	—	—			
595	631 422,24	1 312 971,74	—	—			
596	631 428,21	1 312 981,10	—	—			
н597У	—	—	631 426,71	1 312 985,13		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н598У	—	—	631 404,31	1 312 997,16			
н599У	—	—	631 397,35	1 312 985,28			
н600У	—	—	631 394,70	1 312 981,69			

1	2	3	4	5	6	7	8
н601У	—	—	631 391,55	1 312 976,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н602У	—	—	631 399,47	1 312 972,28			
н603У	—	—	631 402,63	1 312 971,34			
н604У	—	—	631 413,20	1 312 966,78			
н605У	—	—	631 417,27	1 312 965,40			
н606У	—	—	631 417,39	1 312 965,56			
н607У	—	—	631 418,89	1 312 964,63			
н608У	—	—	631 419,56	1 312 964,61			
н609У	—	—	631 424,84	1 312 973,54			
н610У	—	—	631 424,55	1 312 973,72			
н611У	—	—	631 426,66	1 312 977,08			
н612У	—	—	631 430,07	1 312 983,25			
589	631 425,44	1 312 982,88	—	—		0,30	
Вырез 1 из 1							
н613У	—	—	631 426,63	1 312 977,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н614У	—	—	631 426,64	1 312 977,51			
н615У	—	—	631 426,34	1 312 977,52			
н616У	—	—	631 426,33	1 312 977,22			



1	2	3	4	5	6	7	8
н613У	—	—	631 426,63	1 312 977,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:39	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н597У	н598У	25,43	—		согласовано		
н598У	н599У	13,77					
н599У	н600У	4,46					
н600У	н601У	6,37					
н601У	н602У	8,81					
н602У	н603У	3,30					
н603У	н604У	11,51					
н604У	н605У	4,30					
н605У	н606У	0,20					
н606У	н607У	1,76					
н607У	н608У	0,67					
н608У	н609У	10,37					
н609У	н610У	0,34					
н610У	н611У	3,97					
н611У	н612У	7,05					
н612У	н597У	3,85					
Вырез 1 из 1							
н613У	н614У	0,30	—		согласовано		
н614У	н615У	0,30					
н615У	н616У	0,30					
н616У	н613У	0,30					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:39	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 9
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$691 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(691)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	680,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:146
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под индивидуальную жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:39 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:41		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
592	631 390,46	1 312 975,51	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
591	631 393,42	1 312 981,24	—	—			
590	631 404,04	1 312 996,51	—	—			
654	631 387,48	1 313 004,51	—	—		0,10	
655	631 365,87	1 312 972,06	—	—			
656	631 368,48	1 312 970,46	—	—			
657	631 366,45	1 312 967,74	—	—			
578	631 378,92	1 312 958,37	—	—		0,30	
577	631 379,90	1 312 959,89	—	—			
н601У	—	—	631 391,55	1 312 976,15		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н600У	—	—	631 394,70	1 312 981,69			
н599У	—	—	631 397,35	1 312 985,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
н598У	—	—	631 404,31	1 312 997,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н658У	—	—	631 400,69	1 312 999,21			
н659У	—	—	631 393,66	1 313 003,26			
н660У	—	—	631 393,01	1 313 002,97			
н661У	—	—	631 388,19	1 313 005,88			
н662У	—	—	631 386,13	1 313 003,05			
н663У	—	—	631 384,44	1 313 000,43			
н664У	—	—	631 380,88	1 312 993,92			
н665У	—	—	631 378,53	1 312 990,48			
н666У	—	—	631 376,37	1 312 987,26			
н667У	—	—	631 373,07	1 312 982,47			
н668У	—	—	631 366,68	1 312 973,75			
н669У	—	—	631 365,63	1 312 972,39			
н670У	—	—	631 367,80	1 312 970,83			
н671У	—	—	631 365,98	1 312 967,85			
н672У	—	—	631 366,34	1 312 967,61			
н583У	—	—	631 379,93	1 312 959,10			

1	2	3	4	5	6	7	8
н582У	—	—	631 381,20	1 312 960,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н647У	—	—	631 387,02	1 312 969,26			
592	631 390,46	1 312 975,51	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:41 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н601У	н600У	6,37	—	согласовано
н600У	н599У	4,46		
н599У	н598У	13,77		
н598У	н658У	4,16		
н658У	н659У	8,11		
н659У	н660У	0,71		
н660У	н661У	5,63		
н661У	н662У	3,50		
н662У	н663У	3,12		
н663У	н664У	7,42		
н664У	н665У	4,17		
н665У	н666У	3,88		
н666У	н667У	5,82		
н667У	н668У	10,81		
н668У	н669У	1,72		
н669У	н670У	2,67		
н670У	н671У	3,49		
н671У	н672У	0,43		
н672У	н583У	16,03		
н583У	н582У	2,24		
н582У	н647У	10,15		
н647У	н601У	8,25		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$831 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(831)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	792,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	39
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:107
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:41 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:43		:
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
98	631 350,96	1 312 976,86	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
678	631 351,27	1 312 976,60	—	—		0,30	Закрепление отсутствует	
679	631 351,79	1 312 977,34	—	—		0,10		
680	631 353,01	1 312 976,53	—	—		0,30		—
681	631 372,92	1 313 011,57	—	—				
682	631 368,45	1 313 014,61	—	—				
683	631 360,27	1 313 018,90	—	—				
684	631 348,34	1 313 025,13	—	—				
208	631 344,53	1 313 026,94	—	—		0,10		
198	631 343,72	1 313 025,00	—	—				
197	631 340,93	1 313 018,36	—	—				
196	631 340,19	1 313 018,67	—	—				

1	2	3	4	5	6	7	8
195	631 329,25	1 312 993,76	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
102	631 336,34	1 312 988,41	—	—			
101	631 337,81	1 312 988,61	—	—			
100	631 342,31	1 312 985,02	—	—			
99	631 346,40	1 312 980,69	—	—			
н109У	—	—	631 353,53	1 312 980,06			
н685У	—	—	631 354,10	1 312 979,81			
н673У	—	—	631 355,18	1 312 979,25			
н677У	—	—	631 363,37	1 312 991,15			
н676У	—	—	631 377,39	1 313 012,62			
н686У	—	—	631 371,85	1 313 015,93			
н687У	—	—	631 363,63	1 313 020,42			
н688У	—	—	631 352,99	1 313 026,48			
н210У	—	—	631 348,57	1 313 028,64			
н204У	—	—	631 347,64	1 313 026,67			
н203У	—	—	631 344,64	1 313 020,05			
н202У	—	—	631 343,98	1 313 020,33			



1	2	3	4	5	6	7	8
н201У	—	—	631 333,86	1 313 001,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н115У	—	—	631 331,32	1 312 996,52			
н114У	—	—	631 337,48	1 312 992,51			
н113У	—	—	631 338,51	1 312 991,87			
н112У	—	—	631 339,83	1 312 991,10			
н111У	—	—	631 343,71	1 312 988,49			
н110У	—	—	631 348,91	1 312 983,99			
98	631 350,96	1 312 976,86	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:43
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н109У	н685У	0,62	—	согласовано
н685У	н673У	1,22		
н673У	н677У	14,45		
н677У	н676У	25,64		
н676У	н686У	6,45		
н686У	н687У	9,37		
н687У	н688У	12,24		
н688У	н210У	4,92		
н210У	н204У	2,18		
н204У	н203У	7,27		
н203У	н202У	0,72		
н202У	н201У	21,34		
н201У	н115У	5,63		
н115У	н114У	7,35		

1	2	3	4	5
н114У	н113У	1,21	—	согласовано
н113У	н112У	1,53		
н112У	н111У	4,68		
н111У	н110У	6,88		
н110У	н109У	6,07		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	1 193 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(1193)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 193,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:155
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:43 :

1.	—													
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:5						:		
Система координат						МСК-34, зона 1						Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки							
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ											
	X	Y	X	Y										
1	2	3	4	5	6	7	8							
753	631 358,26	1 313 106,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует							
754	631 352,83	1 313 092,71	—	—			—							
755	631 382,45	1 313 082,03	—	—										
756	631 384,59	1 313 091,70	—	—										
757	631 386,45	1 313 097,08	—	—										
н758У	—	—	631 361,83	1 313 101,73										
н759У	—	—	631 355,25	1 313 088,54										
н760У	—	—	631 385,42	1 313 076,01										
н761У	—	—	631 387,58	1 313 085,77										
н762У	—	—	631 389,30	1 313 092,05										
н763У	—	—	631 377,62	1 313 095,79										
						$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$								

1	2	3	4	5	6	7	8	
753	631 358,26	1 313 106,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:5		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
н758У	н759У	14,74	—			согласовано		
н759У	н760У	32,67						
н760У	н761У	10,00						
н761У	н762У	6,51						
н762У	н763У	12,26						
н763У	н758У	16,87						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:5		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Песочная ул, д 19			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				473 ± 8,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(473) = 8			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				468,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				5			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —			

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:130		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под индивидуальную жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:5 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:6 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
754	631 352,83	1 313 092,71	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
74	631 344,12	1 313 073,72	—	—			
837	631 344,51	1 313 073,62	—	—			
73	631 356,82	1 313 070,50	—	—			
82	631 370,60	1 313 063,98	—	—			
838	631 378,69	1 313 060,15	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
839	631 384,09	1 313 081,42	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
н759У	—	—	631 355,25	1 313 088,54		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н85У	—	—	631 346,54	1 313 069,78			
н84У	—	—	631 359,15	1 313 065,62			
н83У	—	—	631 360,00	1 313 064,96			
н96У	—	—	631 372,28	1 313 059,21			
н781У	—	—	631 380,41	1 313 054,57			
н840У	—	—	631 384,66	1 313 069,92			
н841У	—	—	631 386,26	1 313 075,66			
н760У	—	—	631 385,42	1 313 076,01			
754	631 352,83	1 313 092,71	—	—	0,30		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:6
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н759У	н85У	20,68	—	согласовано
н85У	н84У	13,28		
н84У	н83У	1,08		
н83У	н96У	13,56		
н96У	н781У	9,36		
н781У	н840У	15,93		
н840У	н841У	5,96		
н841У	н760У	0,91		
н760У	н759У	32,67		

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:6</b>	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Песочная ул, д 21	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	720 ± 9,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(720)} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	720,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:111	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—	
10.	Иные сведения	—	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:6</b>	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:74		:
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
985	631 397,43	1 313 093,86	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—	
986	631 408,39	1 313 124,98	—	—		0,00		
987	631 396,30	1 313 127,93	—	—				
988	631 395,71	1 313 125,82	—	—				
989	631 387,28	1 313 128,50	—	—			Закрепление отсутствует	
990	631 375,68	1 313 100,84	—	—				
757	631 386,45	1 313 097,08	—	—		0,30	—	
756	631 384,59	1 313 091,70	—	—				
755	631 382,45	1 313 082,03	—	—				
839	631 384,09	1 313 081,42	—	—				
838	631 378,69	1 313 060,15	—	—				
215	631 383,41	1 313 057,97	—	—				



1	2	3	4	5	6	7	8
214	631 388,89	1 313 072,68	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
213	631 392,32	1 313 071,29	—	—			
212	631 392,59	1 313 071,93	—	—			
н991У	—	—	631 399,78	1 313 090,09			
н992У	—	—	631 404,35	1 313 105,30			
н993У	—	—	631 410,70	1 313 121,42			
н994У	—	—	631 411,10	1 313 122,52			
н995У	—	—	631 398,89	1 313 124,45			
н996У	—	—	631 397,65	1 313 121,21			
н997У	—	—	631 388,89	1 313 124,75			
н763У	—	—	631 377,62	1 313 095,79			
н762У	—	—	631 389,30	1 313 092,05			
н761У	—	—	631 387,58	1 313 085,77			
н760У	—	—	631 385,42	1 313 076,01			
н841У	—	—	631 386,26	1 313 075,66			
н840У	—	—	631 384,66	1 313 069,92			
н781У	—	—	631 380,41	1 313 054,57			

1	2	3	4	5	6	7	8
н225У	—	—	631 385,30	1 313 052,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н224У	—	—	631 390,32	1 313 068,70			
н223У	—	—	631 394,20	1 313 067,27			
н222У	—	—	631 394,43	1 313 067,83			
н998У	—	—	631 396,39	1 313 075,28			
985	631 397,43	1 313 093,86	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:74
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н991У	н992У	15,88	—	согласовано
н992У	н993У	17,33		
н993У	н994У	1,17		
н994У	н995У	12,36		
н995У	н996У	3,47		
н996У	н997У	9,45		
н997У	н763У	31,08		
н763У	н762У	12,26		
н762У	н761У	6,51		
н761У	н760У	10,00		
н760У	н841У	0,91		
н841У	н840У	5,96		
н840У	н781У	15,93		
н781У	н225У	5,31		
н225У	н224У	16,97		
н224У	н223У	4,14		
н223У	н222У	0,61		
н222У	н998У	7,70		

1	2	3	4	5
н998У	н991У	15,19	—	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:74 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,047 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(1047)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 047,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:113
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальную жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:74 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:75		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
990	631 375,68	1 313 100,84	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	Закрепление отсутствует
989	631 387,28	1 313 128,50	—	—			
999	631 373,59	1 313 132,91	—	—		0,10	
753	631 358,26	1 313 106,90	—	—		0,30	
н763У	—	—	631 377,62	1 313 095,79		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н997У	—	—	631 388,89	1 313 124,75			
н1000У	—	—	631 375,54	1 313 130,62			
н1001У	—	—	631 373,37	1 313 127,48			
н1002У	—	—	631 370,61	1 313 122,62			
н758У	—	—	631 361,83	1 313 101,73			
990	631 375,68	1 313 100,84	—	—			0,00

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:75		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н763У	н997У	31,08	—	согласовано		
н997У	н1000У	14,58				
н1000У	н1001У	3,82				
н1001У	н1002У	5,59				
н1002У	н758У	22,66				
н758У	н763У	16,87				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:75		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 1			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		512 ± 8,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(512) = 8			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		488,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		24			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:130			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		под жилую застройку индивидуальную			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:75		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:8		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1003	631 355,58	1 312 950,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
1004	631 366,34	1 312 967,63	—	—			
680	631 353,01	1 312 976,53	—	—			
679	631 351,79	1 312 977,34	—	—			
678	631 351,27	1 312 976,60	—	—		0,10	
1005	631 339,36	1 312 960,05	—	—		0,30	
1006	631 354,19	1 312 949,20	—	—		0,10	
н1007У	—	—	631 357,18	1 312 951,52		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н1008У	—	—	631 361,28	1 312 958,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н672У	—	—	631 366,34	1 312 967,61			
н671У	—	—	631 365,98	1 312 967,85			
н670У	—	—	631 367,80	1 312 970,83			
н669У	—	—	631 365,63	1 312 972,39			
н673У	—	—	631 355,18	1 312 979,25			
н685У	—	—	631 354,10	1 312 979,81			
н109У	—	—	631 353,53	1 312 980,06			
н108У	—	—	631 341,21	1 312 963,38			
н107У	—	—	631 340,74	1 312 962,83			
1003	631 355,58	1 312 950,90	—	—		0,30	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:8
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1007У	н1008У	8,35	—	согласовано
н1008У	н672У	10,17		
н672У	н671У	0,43		
н671У	н670У	3,49		
н670У	н669У	2,67		
н669У	н673У	12,50		
н673У	н685У	1,22		
н685У	н109У	0,62		
н109У	н108У	20,74		

1	2	3	4	5
н108У	н107У	0,72	—	согласовано
н107У	н1007У	19,95		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:8 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Песочная ул., д 27	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		405 ± 7,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(405) = 7	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		391,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		14	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:112	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилищного строительства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				34:37:010291:8 :
1.	—			



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:44		
Система координат			МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1529	631 352,80	1 312 947,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
1530	631 351,52	1 312 948,06	—	—			
1531	631 341,47	1 312 941,51	—	—			
1532	631 352,37	1 312 928,48	—	—			
267	631 351,06	1 312 926,95	—	—			
259	631 354,10	1 312 924,94	—	—			
258	631 358,40	1 312 930,21	—	—			
561	631 373,54	1 312 948,57	—	—		0,10	Закрепление отсутствует
1533	631 373,65	1 312 952,17	—	—		0,30	
1534	631 378,10	1 312 958,81	—	—			
1004	631 366,34	1 312 967,63	—	—			
1003	631 355,58	1 312 950,90	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
1006	631 354,19	1 312 949,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
н1535У	—	—	631 353,46	1 312 950,84		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н1536У	—	—	631 352,85	1 312 949,70			
н1537У	—	—	631 349,21	1 312 946,34			
н1538У	—	—	631 344,45	1 312 942,25			
н1539У	—	—	631 354,37	1 312 928,94			
н274У	—	—	631 352,59	1 312 927,75			
н264У	—	—	631 354,90	1 312 925,46			
н263У	—	—	631 360,53	1 312 930,53			
н573У	—	—	631 361,96	1 312 931,83			
н572У	—	—	631 364,75	1 312 935,17			
н571У	—	—	631 374,74	1 312 947,99			
н570У	—	—	631 376,04	1 312 950,84			
н583У	—	—	631 379,93	1 312 959,10			
н672У	—	—	631 366,34	1 312 967,61			
н1008У	—	—	631 361,28	1 312 958,79			
н1007У	—	—	631 357,18	1 312 951,52			

1	2	3	4	5	6	7	8
н1540У	—	—	631 355,97	1 312 949,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
1529	631 352,80	1 312 947,50	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:44
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1535У	н1536У	1,29	—	согласовано
н1536У	н1537У	4,95		
н1537У	н1538У	6,28		
н1538У	н1539У	16,60		
н1539У	н274У	2,14		
н274У	н264У	3,25		
н264У	н263У	7,58		
н263У	н573У	1,93		
н573У	н572У	4,35		
н572У	н571У	16,25		
н571У	н570У	3,13		
н570У	н583У	9,13		
н583У	н672У	16,03		
н672У	н1008У	10,17		
н1008У	н1007У	8,35		
н1007У	н1540У	2,14		
н1540У	н1535У	2,73		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:44
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Песочная ул, д 29
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				658 ± 9,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(658) = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				638,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				20		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:110		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под индивидуальную жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:44 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:2 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
232	631 491,14	1 313 018,22	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
233	631 477,91	1 313 024,15	—	—			
234	631 473,53	1 313 026,10	—	—			
235	631 466,85	1 313 011,83	—	—			
236	631 465,49	1 313 006,41	—	—			
237	631 474,55	1 313 002,16	—	—			
238	631 481,70	1 312 998,82	—	—			
239	631 483,39	1 313 002,99	—	—			
240	631 485,24	1 313 002,24	—	—			
241	631 486,40	1 313 005,06	—	—			
242	631 486,50	1 313 007,16	—	—			
н243У	—	—	631 493,62	1 313 019,64		√(m0^2 + m1^2) = 0,10	
н244У	—	—	631 475,75	1 313 027,09			
н245У	—	—	631 469,61	1 313 012,74			
н246У	—	—	631 468,76	1 313 013,08			
н247У	—	—	631 467,44	1 313 007,81			
н248У	—	—	631 471,10	1 313 006,44			

1	2	3	4	5	6	7	8
н249У	—	—	631 470,74	1 313 005,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н250У	—	—	631 476,75	1 313 002,68			
н251У	—	—	631 483,99	1 312 998,24			
н252У	—	—	631 486,16	1 313 003,61			
н253У	—	—	631 488,28	1 313 002,77			
н254У	—	—	631 489,94	1 313 006,81			
н255У	—	—	631 489,42	1 313 008,20			
н256У	—	—	631 490,43	1 313 013,04			
232	631 491,14	1 313 018,22	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:2
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н243У	н244У	19,36	—	согласовано
н244У	н245У	15,61		
н245У	н246У	0,92		
н246У	н247У	5,43		
н247У	н248У	3,91		
н248У	н249У	0,99		
н249У	н250У	6,65		
н250У	н251У	8,49		
н251У	н252У	5,79		
н252У	н253У	2,28		
н253У	н254У	4,37		
н254У	н255У	1,48		

1	2	3	4	5
н255У	н256У	4,94	—	согласовано
н256У	н243У	7,33		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:2
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 9	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		437 ± 7,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(437) = 7	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		417,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		20	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:127	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Индивидуальное жилищное строительство	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				34:37:010291:2
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:25		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
235	631 466,85	1 313 011,83	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
350	631 463,32	1 313 013,51	—	—			
351	631 462,21	1 313 013,83	—	—			
352	631 449,61	1 313 019,91	—	—			Закрепление отсутствует
353	631 434,96	1 312 992,09	—	—			
354	631 446,84	1 312 985,16	—	—			
355	631 449,85	1 312 993,40	—	—			—
356	631 451,46	1 312 996,17	—	—			
357	631 455,09	1 312 999,36	—	—			
358	631 461,28	1 312 998,01	—	—			
236	631 465,49	1 313 006,41	—	—			
н246У	—	—	631 468,76	1 313 013,08			$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$



1	2	3	4	5	6	7	8
н359У	—	—	631 465,96	1 313 014,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н360У	—	—	631 464,60	1 313 014,81			
н361У	—	—	631 461,40	1 313 015,85			
н362У	—	—	631 453,78	1 313 020,09			
н363У	—	—	631 451,71	1 313 020,77			
н364У	—	—	631 450,00	1 313 017,12			
н365У	—	—	631 441,67	1 313 000,65			
н366У	—	—	631 437,91	1 312 991,90			
н367У	—	—	631 450,51	1 312 985,68			
н368У	—	—	631 452,06	1 312 989,69			
н369У	—	—	631 454,10	1 312 994,93			
н370У	—	—	631 454,76	1 312 996,48			
н371У	—	—	631 457,16	1 312 998,48			
н372У	—	—	631 459,90	1 312 999,81			
н373У	—	—	631 464,00	1 312 999,03			
н247У	—	—	631 467,44	1 313 007,81			
235	631 466,85	1 313 011,83	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н246У	н359У	3,16	—	согласовано
н359У	н360У	1,38		
н360У	н361У	3,36		
н361У	н362У	8,72		
н362У	н363У	2,18		
н363У	н364У	4,03		
н364У	н365У	18,46		
н365У	н366У	9,52		
н366У	н367У	14,05		
н367У	н368У	4,30		
н368У	н369У	5,62		
н369У	н370У	1,68		
н370У	н371У	3,12		
н371У	н372У	3,05		
н372У	н373У	4,17		
н373У	н247У	9,43		
н247У	н246У	5,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 10
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	543 ± 8,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,1*\sqrt{(543)} = 8$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				531,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				12		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:109		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под индивидуальную жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:25 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:49 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
744	631 489,90	1 312 966,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
745	631 502,70	1 312 995,56	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
746	631 489,89	1 313 000,38	—	—			
240	631 485,24	1 313 002,24	—	—		0,30	
239	631 483,39	1 313 002,99	—	—			
238	631 481,70	1 312 998,82	—	—			
747	631 470,41	1 312 975,96	—	—		0,10	
748	631 473,78	1 312 974,00	—	—			
н741У	—	—	631 493,20	1 312 966,50		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	
н740У	—	—	631 499,37	1 312 980,18			
н739У	—	—	631 502,92	1 312 989,33			
н738У	—	—	631 505,71	1 312 994,25			
н749У	—	—	631 506,25	1 312 995,47			
н750У	—	—	631 493,31	1 313 000,56			
н253У	—	—	631 488,28	1 313 002,77			
н252У	—	—	631 486,16	1 313 003,61			
н251У	—	—	631 483,99	1 312 998,24			
н751У	—	—	631 474,23	1 312 976,05			

1	2	3	4	5	6	7	8
н752У	—	—	631 477,72	1 312 974,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
744	631 489,90	1 312 966,80	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:49 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н741У	н740У	15,01	—	согласовано
н740У	н739У	9,81		
н739У	н738У	5,66		
н738У	н749У	1,33		
н749У	н750У	13,91		
н750У	н253У	5,49		
н253У	н252У	2,28		
н252У	н251У	5,79		
н251У	н751У	24,24		
н751У	н752У	3,97		
н752У	н741У	17,27		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$656 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(656)} = 9$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	647,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	9
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:120
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:49 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:50 :  
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
747	631 470,41	1 312 975,96	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
238	631 481,70	1 312 998,82	—	—		0,30	
237	631 474,55	1 313 002,16	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
236	631 465,49	1 313 006,41	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
358	631 461,28	1 312 998,01	—	—			
357	631 455,09	1 312 999,36	—	—			
356	631 451,46	1 312 996,17	—	—			
355	631 449,85	1 312 993,40	—	—			
354	631 446,84	1 312 985,16	—	—			
н751У	—	—	631 474,23	1 312 976,05		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	
н251У	—	—	631 483,99	1 312 998,24			
н250У	—	—	631 476,75	1 313 002,68			
н249У	—	—	631 470,74	1 313 005,52			
н248У	—	—	631 471,10	1 313 006,44			
н247У	—	—	631 467,44	1 313 007,81			
н373У	—	—	631 464,00	1 312 999,03			
н372У	—	—	631 459,90	1 312 999,81			
н371У	—	—	631 457,16	1 312 998,48			
н370У	—	—	631 454,76	1 312 996,48			
н369У	—	—	631 454,10	1 312 994,93			

1	2	3	4	5	6	7	8
н368У	—	—	631 452,06	1 312 989,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н367У	—	—	631 450,51	1 312 985,68			
747	631 470,41	1 312 975,96	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:50
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н751У	н251У	24,24	—	согласовано
н251У	н250У	8,49		
н250У	н249У	6,65		
н249У	н248У	0,99		
н248У	н247У	3,91		
н247У	н373У	9,43		
н373У	н372У	4,17		
н372У	н371У	3,05		
н371У	н370У	3,12		
н370У	н369У	1,68		
н369У	н368У	5,62		
н368У	н367У	4,30		
н367У	н751У	25,60		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:50
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 12
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	595 ± 9,00



1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(595) = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				595,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:131		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:50 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:51 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
353	631 434,96	1 312 992,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
352	631 449,61	1 313 019,91	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
764	631 448,37	1 313 020,49	—	—		0,10	закрепление отсутствует
765	631 433,89	1 313 026,95	—	—			Закрепление отсутствует
766	631 418,78	1 313 002,24	—	—			
767	631 417,80	1 313 000,62	—	—			
768	631 417,34	1 312 999,83	—	—			
769	631 427,31	1 312 994,50	—	—			
770	631 434,27	1 312 990,79	—	—			
771	631 434,64	1 312 991,48	—	—			
н772У	—	—	631 437,24	1 312 990,47		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н773У	—	—	631 437,57	1 312 991,17			
н366У	—	—	631 437,91	1 312 991,90			
н365У	—	—	631 441,67	1 313 000,65			
н364У	—	—	631 450,00	1 313 017,12			
н363У	—	—	631 451,71	1 313 020,77			
н774У	—	—	631 451,12	1 313 020,98			
н775У	—	—	631 435,84	1 313 027,05			

1	2	3	4	5	6	7	8
н776У	—	—	631 420,60	1 313 000,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н777У	—	—	631 420,11	1 312 999,65			
н778У	—	—	631 428,04	1 312 995,30			
353	631 434,96	1 312 992,09	—	—		0,30	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:51:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н772У	н773У	0,77	—	согласовано
н773У	н366У	0,81		
н366У	н365У	9,52		
н365У	н364У	18,46		
н364У	н363У	4,03		
н363У	н774У	0,63		
н774У	н775У	16,44		
н775У	н776У	30,60		
н776У	н777У	1,00		
н777У	н778У	9,04		
н778У	н772У	10,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:51:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	588 ± 8,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,1*\sqrt{(588)} = 8$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				588,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:431		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:51 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:55 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
240	631 485,24	1 313 002,24	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—

1	2	3	4	5	6	7	8
745	631 502,70	1 312 995,56	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
792	631 511,01	1 313 010,85	—	—		0,30	
793	631 500,13	1 313 015,00	—	—			
232	631 491,14	1 313 018,22	—	—			
242	631 486,50	1 313 007,16	—	—			
241	631 486,40	1 313 005,06	—	—			
н253У	—	—	631 488,28	1 313 002,77		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	
н750У	—	—	631 493,31	1 313 000,56			
н749У	—	—	631 506,25	1 312 995,47			
н791У	—	—	631 509,12	1 313 003,53			
н790У	—	—	631 512,55	1 313 011,91			
н794У	—	—	631 504,56	1 313 015,15			
н795У	—	—	631 501,19	1 313 016,48			
н796У	—	—	631 493,75	1 313 019,89			
н243У	—	—	631 493,62	1 313 019,64			
н256У	—	—	631 490,43	1 313 013,04			
н255У	—	—	631 489,42	1 313 008,20			

1	2	3	4	5	6	7	8
н254У	—	—	631 489,94	1 313 006,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
240	631 485,24	1 313 002,24	—	—		0,30	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:55 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н253У	н750У	5,49	—		согласовано		
н750У	н749У	13,91					
н749У	н791У	8,56					
н791У	н790У	9,05					
н790У	н794У	8,62					
н794У	н795У	3,62					
н795У	н796У	8,18					
н796У	н243У	0,28					
н243У	н256У	7,33					
н256У	н255У	4,94					
н255У	н254У	1,48					
н254У	н253У	4,37					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:55 :	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 11		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				358 ± 7,00		

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(358) = 7		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				346,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				12		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:134		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:55 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:56 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
234	631 473,53	1 313 026,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—

1	2	3	4	5	6	7	8
797	631 473,67	1 313 026,39	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
798	631 464,40	1 313 031,18	—	—			
799	631 463,82	1 313 030,08	—	—			
800	631 455,46	1 313 034,26	—	—		0,10	закрепление отсутствует
764	631 448,37	1 313 020,49	—	—			
352	631 449,61	1 313 019,91	—	—		0,30	Закрепление отсутствует
351	631 462,21	1 313 013,83	—	—			
350	631 463,32	1 313 013,51	—	—			
235	631 466,85	1 313 011,83	—	—		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н244У	—	—	631 475,75	1 313 027,09			
н801У	—	—	631 476,00	1 313 027,69			
н802У	—	—	631 467,35	1 313 032,15			
н803У	—	—	631 458,32	1 313 036,95			
н804У	—	—	631 457,65	1 313 035,48			
н805У	—	—	631 458,03	1 313 035,26			
н774У	—	—	631 451,12	1 313 020,98			
н363У	—	—	631 451,71	1 313 020,77			



1	2	3	4	5	6	7	8
н362У	—	—	631 453,78	1 313 020,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н361У	—	—	631 461,40	1 313 015,85			
н360У	—	—	631 464,60	1 313 014,81			
н359У	—	—	631 465,96	1 313 014,55			
н246У	—	—	631 468,76	1 313 013,08			
н245У	—	—	631 469,61	1 313 012,74			
234	631 473,53	1 313 026,10	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:56
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н244У	н801У	0,65	—	согласовано
н801У	н802У	9,73		
н802У	н803У	10,23		
н803У	н804У	1,62		
н804У	н805У	0,44		
н805У	н774У	15,86		
н774У	н363У	0,63		
н363У	н362У	2,18		
н362У	н361У	8,72		
н361У	н360У	3,36		
н360У	н359У	1,38		
н359У	н246У	3,16		
н246У	н245У	0,92		
н245У	н244У	15,61		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:56
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$337 \pm 6,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(337)} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	320,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:144
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:56 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:57	
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
764	631 448,37	1 313 020,49	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
800	631 455,46	1 313 034,26	—	—		0,30	
806	631 454,93	1 313 034,51	—	—		0,10	
807	631 449,57	1 313 037,15	—	—			
808	631 439,37	1 313 042,23	—	—			
809	631 434,03	1 313 027,32	—	—			
765	631 433,89	1 313 026,95	—	—			
н774У	—	—	631 451,12	1 313 020,98		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н805У	—	—	631 458,03	1 313 035,26			
н810У	—	—	631 457,61	1 313 035,50			
н811У	—	—	631 456,59	1 313 036,01			
н812У	—	—	631 448,35	1 313 039,76			

1	2	3	4	5	6	7	8
н813У	—	—	631 441,58	1 313 042,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н814У	—	—	631 435,99	1 313 027,48			
н775У	—	—	631 435,84	1 313 027,05			
764	631 448,37	1 313 020,49	—	—		0,10	закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:57
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н774У	н805У	15,86	—	согласовано
н805У	н810У	0,48		
н810У	н811У	1,14		
н811У	н812У	9,05		
н812У	н813У	7,30		
н813У	н814У	16,01		
н814У	н775У	0,46		
н775У	н774У	16,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:57
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	280 ± 6,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(280) = 6		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				267,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				13		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:156		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:57 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:58 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
815	631 434,35	1 313 028,38	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
816	631 439,78	1 313 043,43	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
817	631 432,19	1 313 047,64	—	—			
818	631 430,92	1 313 048,71	—	—			
819	631 422,31	1 313 051,93	—	—			
820	631 419,37	1 313 052,52	—	—			
219	631 412,97	1 313 055,35	—	—			
821	631 406,56	1 313 039,66	—	—			
н814У	—	—	631 435,99	1 313 027,48			
н813У	—	—	631 441,58	1 313 042,48			
н822У	—	—	631 433,45	1 313 045,77			
н823У	—	—	631 431,75	1 313 047,01			
н824У	—	—	631 423,32	1 313 050,87			
н825У	—	—	631 420,53	1 313 050,99			
н230У	—	—	631 419,68	1 313 051,25			
н229У	—	—	631 413,62	1 313 053,40			
н228У	—	—	631 410,51	1 313 044,84			
н64У	—	—	631 408,16	1 313 037,58			
						$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н63У	—	—	631 414,74	1 313 035,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
815	631 434,35	1 313 028,38	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:58

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н814У	н813У	16,01	—	согласовано
н813У	н822У	8,77		
н822У	н823У	2,10		
н823У	н824У	9,27		
н824У	н825У	2,79		
н825У	н230У	0,89		
н230У	н229У	6,43		
н229У	н228У	9,11		
н228У	н64У	7,63		
н64У	н63У	7,04		
н63У	н814У	22,57		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:58

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	503 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,1*√(503) = 8

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	503,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:430
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:58 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:7 :  
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
948	631 415,02	1 313 004,23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
949	631 430,52	1 313 029,89	—	—			
51	631 410,39	1 313 037,98	—	—			



1	2	3	4	5	6	7	8
950	631 395,61	1 313 014,74	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н776У	—	—	631 420,60	1 313 000,52		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н775У	—	—	631 435,84	1 313 027,05			
н814У	—	—	631 435,99	1 313 027,48			
н63У	—	—	631 414,74	1 313 035,08			
н62У	—	—	631 403,84	1 313 016,38			
н72У	—	—	631 400,90	1 313 011,30			
948	631 415,02	1 313 004,23	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:7
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н776У	н775У	30,60	—	согласовано
н775У	н814У	0,46		
н814У	н63У	22,57		
н63У	н62У	21,64		
н62У	н72У	5,87		
н72У	н776У	22,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:7
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$655 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(655)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	624,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	31
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:197
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:7 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:81

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
353	631 434,96	1 312 992,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
771	631 434,64	1 312 991,48	—	—		0,10	
1009	631 441,96	1 312 986,92	—	—		0,30	—
354	631 446,84	1 312 985,16	—	—			
н366У	—	—	631 437,91	1 312 991,90		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н773У	—	—	631 437,57	1 312 991,17			
н1010У	—	—	631 445,52	1 312 987,27			
н367У	—	—	631 450,51	1 312 985,68			
353	631 434,96	1 312 992,09	—	—	0,30	Закрепление отсутствует	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:81

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н366У	н773У	0,81	—	согласовано
н773У	н1010У	8,86		

1	2	3	4	5
н1010У	н367У	5,24	—	согласовано
н367У	н366У	14,05		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:81 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$9 \pm 1,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{9} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	9,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:81 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:90		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
792	631 511,01	1 313 010,85	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
1071	631 511,31	1 313 011,37	—	—			
1072	631 511,69	1 313 012,07	—	—			
1073	631 501,01	1 313 016,46	—	—			
793	631 500,13	1 313 015,00	—	—			
н790У	—	—	631 512,55	1 313 011,91		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н789У	—	—	631 512,88	1 313 012,72			
н1074У	—	—	631 513,06	1 313 013,14			
н1075У	—	—	631 502,11	1 313 017,97			
н795У	—	—	631 501,19	1 313 016,48			
н794У	—	—	631 504,56	1 313 015,15			
792	631 511,01	1 313 010,85	—	—			

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> 34:37:010291:90 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н790У	н789У	0,87	—	согласовано
н789У	н1074У	0,46		
н1074У	н1075У	11,97		
н1075У	н795У	1,75		
н795У	н794У	3,62		
н794У	н790У	8,62		
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> 34:37:010291:90 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 11	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²		18 ± 1,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(18) = 1	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		18,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	

1	2				3			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:90			:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:1			:
Система координат					МСК-34, зона 1			Зона № 1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	631 422,45	1 313 079,05	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
2	631 438,86	1 313 099,73	—	—				
3	631 441,94	1 313 107,12	—	—				
4	631 442,14	1 313 107,66	—	—			закрепление отсутствует	
5	631 424,47	1 313 114,70	—	—				
6	631 424,22	1 313 114,13	—	—				
7	631 420,18	1 313 104,61	—	—				
8	631 414,83	1 313 093,36	—	—				

1	2	3	4	5	6	7	8
9	631 410,91	1 313 078,79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
10	631 411,62	1 313 078,43	—	—			
11	631 410,57	1 313 071,27	—	—			
12	631 412,86	1 313 063,09	—	—			
13	631 414,57	1 313 062,75	—	—			
14	631 414,71	1 313 063,04	—	—			
н15У	—	—	631 431,47	1 313 085,10		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н16У	—	—	631 431,52	1 313 085,92			
н17У	—	—	631 439,80	1 313 094,56			
н18У	—	—	631 445,35	1 313 107,70			
н19У	—	—	631 428,32	1 313 114,34			
н20У	—	—	631 427,34	1 313 111,90			
н21У	—	—	631 425,52	1 313 106,72			
н22У	—	—	631 423,39	1 313 102,10			
н23У	—	—	631 417,45	1 313 090,97			
н24У	—	—	631 417,99	1 313 090,62			
н25У	—	—	631 416,25	1 313 083,99			
						Закрепление отсутствует	



1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	631 415,98	1 313 084,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н27У	—	—	631 415,18	1 313 081,43			
н28У	—	—	631 415,38	1 313 081,37			
н29У	—	—	631 414,25	1 313 077,55			
н30У	—	—	631 412,53	1 313 062,15			
н31У	—	—	631 416,33	1 313 060,97			
н32У	—	—	631 416,60	1 313 061,02			
1	631 422,45	1 313 079,05	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:1
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н16У	0,82	—	согласовано
н16У	н17У	11,97		
н17У	н18У	14,26		
н18У	н19У	18,28		
н19У	н20У	2,63		
н20У	н21У	5,49		
н21У	н22У	5,09		
н22У	н23У	12,62		
н23У	н24У	0,64		
н24У	н25У	6,85		
н25У	н26У	0,28		
н26У	н27У	2,75		
н27У	н28У	0,21		
н28У	н29У	3,98		

1	2	3	4	5
н29У	н30У	15,50	—	согласовано
н30У	н31У	3,98		
н31У	н32У	0,27		
н32У	н15У	28,30		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 7
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$732 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(732)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	698,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	34
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:114
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:10		:
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
33	631 522,36	1 312 911,57	—	—	—	0,10	Закрепление отсутствует	
34	631 488,06	1 312 920,68	—	—				
35	631 476,16	1 312 920,75	—	—				
36	631 476,86	1 312 901,47	—	—				
37	631 503,27	1 312 897,62	—	—				
38	631 515,47	1 312 893,45	—	—				
н39У	—	—	631 526,97	1 312 913,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		—	
н40У	—	—	631 520,48	1 312 915,28				
н41У	—	—	631 520,36	1 312 914,09				
н42У	—	—	631 497,35	1 312 916,51				
н43У	—	—	631 490,35	1 312 916,64				
н44У	—	—	631 484,07	1 312 916,27				
н45У	—	—	631 478,99	1 312 915,52				
н46У	—	—	631 481,63	1 312 896,95				
н47У	—	—	631 483,63	1 312 896,42				

1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	—	—	631 503,78	1 312 897,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н49У	—	—	631 520,05	1 312 894,56			
33	631 522,36	1 312 911,57	—	—			Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:10
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	6,87	—	согласовано
н40У	н41У	1,20		
н41У	н42У	23,14		
н42У	н43У	7,00		
н43У	н44У	6,29		
н44У	н45У	5,14		
н45У	н46У	18,76		
н46У	н47У	2,07		
н47У	н48У	20,16		
н48У	н49У	16,47		
н49У	н39У	19,71		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:10
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	842 ± 10,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(842,00) = 10		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				842,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:210		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:10 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:14 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
122	631 540,08	1 312 952,23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
123	631 529,59	1 312 956,32	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
124	631 537,87	1 312 975,15	—	—			
125	631 541,65	1 312 983,76	—	—			
126	631 537,00	1 312 985,87	—	—			закрепление отсутствует
127	631 536,74	1 312 985,27	—	—			
128	631 533,09	1 312 986,93	—	—			
129	631 524,35	1 312 990,90	—	—			
130	631 510,26	1 312 959,21	—	—			
131	631 518,21	1 312 955,00	—	—			
132	631 522,32	1 312 952,83	—	—			
133	631 536,83	1 312 945,94	—	—			
н134У	—	—	631 536,90	1 312 952,72		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н135У	—	—	631 530,60	1 312 954,82			
н136У	—	—	631 532,70	1 312 959,95			
н137У	—	—	631 535,08	1 312 967,61			
н138У	—	—	631 537,52	1 312 974,37			
н139У	—	—	631 540,77	1 312 982,51			

1	2	3	4	5	6	7	8
н140У	—	—	631 535,89	1 312 984,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н141У	—	—	631 535,68	1 312 983,43			
н142У	—	—	631 531,63	1 312 984,88			
н143У	—	—	631 522,72	1 312 988,95			
н144У	—	—	631 514,94	1 312 965,41			
н145У	—	—	631 511,03	1 312 956,32			
н146У	—	—	631 523,80	1 312 950,64			
н147У	—	—	631 523,08	1 312 948,80			
н148У	—	—	631 533,20	1 312 944,10			
н149У	—	—	631 533,74	1 312 945,25			
н150У	—	—	631 538,03	1 312 943,44			
н151У	—	—	631 538,30	1 312 943,34			
н152У	—	—	631 541,26	1 312 951,14			
122	631 540,08	1 312 952,23	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:14
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н134У	н135У	6,64	—	согласовано
н135У	н136У	5,54		
н136У	н137У	8,02		

1	2	3	4	5
н137У	н138У	7,19	—	согласовано
н138У	н139У	8,76		
н139У	н140У	5,14		
н140У	н141У	0,71		
н141У	н142У	4,30		
н142У	н143У	9,80		
н143У	н144У	24,79		
н144У	н145У	9,90		
н145У	н146У	13,98		
н146У	н147У	1,98		
н147У	н148У	11,16		
н148У	н149У	1,27		
н149У	н150У	4,66		
н150У	н151У	0,29		
н151У	н152У	8,34		
н152У	н134У	4,64		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 18
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$759 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(759,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	739,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	20



1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:214		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под индивидуальную жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:14 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:15 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
129	631 524,35	1 312 990,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
128	631 533,09	1 312 986,93	—	—			
127	631 536,74	1 312 985,27	—	—			
126	631 537,00	1 312 985,87	—	—			
125	631 541,65	1 312 983,76	—	—			Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8	
153	631 548,21	1 312 998,97	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
154	631 543,75	1 313 001,21	—	—				
155	631 544,27	1 313 002,46	—	—				
156	631 535,40	1 313 006,40	—	—				
157	631 534,90	1 313 005,37	—	—				
158	631 531,18	1 313 007,05	—	—				
н143У	—	—	631 522,72	1 312 988,95		$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$		—
н142У	—	—	631 531,63	1 312 984,88				
н141У	—	—	631 535,68	1 312 983,43				
н140У	—	—	631 535,89	1 312 984,11				
н139У	—	—	631 540,77	1 312 982,51				
н159У	—	—	631 546,42	1 312 998,21				
н160У	—	—	631 541,08	1 313 000,58				
н161У	—	—	631 541,55	1 313 001,72				
н162У	—	—	631 533,52	1 313 004,80				
н163У	—	—	631 533,11	1 313 004,07				
н164У	—	—	631 528,89	1 313 005,94				

1	2	3	4	5	6	7	8	
129	631 524,35	1 312 990,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:15		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н143У	н142У	9,80	—		согласовано			
н142У	н141У	4,30						
н141У	н140У	0,71						
н140У	н139У	5,14						
н139У	н159У	16,69						
н159У	н160У	5,84						
н160У	н161У	1,23						
н161У	н162У	8,60						
н162У	н163У	0,84						
н163У	н164У	4,62						
н164У	н143У	18,08						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:15		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 15			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				350 ± 7,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(350) = 7			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				337,00			

1	2				3		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				13		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:123		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:15 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:16 :		
Система координат					МСК-34, зона 1 Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
165	631 483,78	1 312 960,75	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
166	631 482,09	1 312 961,76	—	—			
167	631 473,34	1 312 966,94	—	—			
168	631 471,53	1 312 968,01	—	—			Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
169	631 471,20	1 312 967,39	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
170	631 455,71	1 312 938,78	—	—			
171	631 458,41	1 312 937,27	—	—			
172	631 457,47	1 312 935,51	—	—			
173	631 460,33	1 312 933,97	—	—			
174	631 461,28	1 312 935,74	—	—			
175	631 465,37	1 312 935,50	—	—			
176	631 472,88	1 312 948,23	—	—			
177	631 474,31	1 312 949,63	—	—			
178	631 478,29	1 312 953,56	—	—			
179	631 483,15	1 312 959,92	—	—			
н180У	—	—	631 486,33	1 312 962,99		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	
н181У	—	—	631 484,34	1 312 963,94			
н182У	—	—	631 475,36	1 312 968,45			
н183У	—	—	631 473,36	1 312 969,31			
н184У	—	—	631 464,97	1 312 951,38			
н185У	—	—	631 462,39	1 312 945,09			

1	2	3	4	5	6	7	8
н186У	—	—	631 459,88	1 312 938,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н187У	—	—	631 459,65	1 312 937,57			
н188У	—	—	631 462,66	1 312 936,41			
н189У	—	—	631 462,87	1 312 936,99			
н190У	—	—	631 468,38	1 312 934,65			
н191У	—	—	631 476,03	1 312 949,50			
н192У	—	—	631 477,67	1 312 951,43			
н193У	—	—	631 481,10	1 312 955,34			
н194У	—	—	631 486,20	1 312 962,79			
165	631 483,78	1 312 960,75	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:16
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н180У	н181У	2,21	—	согласовано
н181У	н182У	10,05		
н182У	н183У	2,18		
н183У	н184У	19,80		
н184У	н185У	6,80		
н185У	н186У	7,39		
н186У	н187У	0,61		
н187У	н188У	3,23		
н188У	н189У	0,62		
н189У	н190У	5,99		

1	2	3	4	5
н190У	н191У	16,70	—	согласовано
н191У	н192У	2,53		
н192У	н193У	5,20		
н193У	н194У	9,03		
н194У	н180У	0,24		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 21-а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$389 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(389,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	383,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:201
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:16 :

1.	—												
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:20					:		
Система координат						МСК-34, зона 1						Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки						
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ										
	X	Y	X	Y									
1	2	3	4	5	6	7	8						
257	631 378,04	1 312 915,02	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—						
258	631 358,40	1 312 930,21	—	—									
259	631 354,10	1 312 924,94	—	—									
260	631 348,08	1 312 917,12	—	—									
261	631 373,94	1 312 908,50	—	—									
н262У	—	—	631 379,50	1 312 913,64		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$							
н263У	—	—	631 360,53	1 312 930,53									
н264У	—	—	631 354,90	1 312 925,46									
н265У	—	—	631 347,61	1 312 916,91									
н266У	—	—	631 375,63	1 312 909,40									
257	631 378,04	1 312 915,02	—	—		0,30							



2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:20		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н262У	н263У	25,40	—	согласовано		
н263У	н264У	7,58				
н264У	н265У	11,24				
н265У	н266У	29,01				
н266У	н262У	5,74				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:20		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 13-а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		318 ± 6,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(318) = 6			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		310,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		8			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:199			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2				3			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:20 :			
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:21 :			
Система координат					МСК-34, зона 1 Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
267	631 351,06	1 312 926,95	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—	
268	631 348,45	1 312 924,37	—	—				
269	631 343,40	1 312 924,16	—	—				
270	631 343,80	1 312 914,33	—	—				
271	631 345,15	1 312 910,93	—	—				
272	631 353,55	1 312 907,35	—	—				
273	631 377,54	1 312 907,61	—	—				
257	631 378,04	1 312 915,02	—	—				

1	2	3	4	5	6	7	8
261	631 373,94	1 312 908,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
260	631 348,08	1 312 917,12	—	—			
259	631 354,10	1 312 924,94	—	—			
н274У	—	—	631 352,59	1 312 927,75			
н275У	—	—	631 350,20	1 312 924,88			
н276У	—	—	631 345,08	1 312 924,81			
н277У	—	—	631 345,22	1 312 915,44			
н278У	—	—	631 345,73	1 312 911,82			
н279У	—	—	631 348,94	1 312 909,11			
н280У	—	—	631 353,37	1 312 906,60			
н281У	—	—	631 376,79	1 312 907,00			
н262У	—	—	631 379,50	1 312 913,64			
н266У	—	—	631 375,63	1 312 909,40			
н265У	—	—	631 347,61	1 312 916,91			
н264У	—	—	631 354,90	1 312 925,46			
267	631 351,06	1 312 926,95	—	—	0,30		

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

---

34:37:010291:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н274У	н275У	3,73	—	согласовано
н275У	н276У	5,12		
н276У	н277У	9,37		
н277У	н278У	3,66		
н278У	н279У	4,20		
н279У	н280У	5,09		
н280У	н281У	23,42		
н281У	н262У	7,17		
н262У	н266У	5,74		
н266У	н265У	29,01		
н265У	н264У	11,24		
н264У	н274У	3,25		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 13-а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$245 \pm 5,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(245)} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	235,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:21 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:22 :		
Система координат					МСК-34, зона 1 Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
282	631 515,72	1 313 077,61	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
283	631 512,43	1 313 068,46	—	—			
284	631 512,15	1 313 068,56	—	—			
285	631 506,76	1 313 057,81	—	—			
286	631 504,28	1 313 049,92	—	—			
287	631 517,89	1 313 044,39	—	—			
288	631 516,65	1 313 041,53	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
289	631 521,14	1 313 039,84	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
290	631 521,93	1 313 041,90	—	—			
291	631 532,90	1 313 070,86	—	—			
292	631 525,01	1 313 073,92	—	—			
293	631 521,09	1 313 075,76	—	—			
н294У	—	—	631 516,50	1 313 077,85		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н295У	—	—	631 512,83	1 313 068,65			
н296У	—	—	631 512,56	1 313 068,75			
н297У	—	—	631 507,43	1 313 058,03			
н298У	—	—	631 505,27	1 313 054,58			
н299У	—	—	631 504,43	1 313 049,86			
н300У	—	—	631 518,74	1 313 045,43			
н301У	—	—	631 517,61	1 313 042,10			
н302У	—	—	631 521,71	1 313 040,74			
н303У	—	—	631 522,34	1 313 042,48			
н304У	—	—	631 523,12	1 313 043,39			
н305У	—	—	631 528,25	1 313 055,45			

1	2	3	4	5	6	7	8
н306У	—	—	631 534,46	1 313 071,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н307У	—	—	631 525,88	1 313 074,42			
н308У	—	—	631 521,81	1 313 076,02			
282	631 515,72	1 313 077,61	—	—		0,30	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:22
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н294У	н295У	9,90	—	согласовано
н295У	н296У	0,29		
н296У	н297У	11,88		
н297У	н298У	4,07		
н298У	н299У	4,79		
н299У	н300У	14,98		
н300У	н301У	3,52		
н301У	н302У	4,32		
н302У	н303У	1,85		
н303У	н304У	1,20		
н304У	н305У	13,11		
н305У	н306У	16,86		
н306У	н307У	9,19		
н307У	н308У	4,37		
н308У	н294У	5,62		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:22
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 17
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$609 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(609)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	588,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:209
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:22 :</b>
1.	—	



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:23		:
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
309	631 557,56	1 313 023,77	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
310	631 554,55	1 313 018,06	—	—		0,30		
311	631 561,20	1 313 015,13	—	—				
312	631 565,55	1 313 021,43	—	—				
313	631 576,34	1 313 016,71	—	—				
314	631 582,26	1 313 029,17	—	—		0,10		
315	631 583,46	1 313 030,97	—	—				
316	631 584,62	1 313 032,07	—	—				
317	631 586,18	1 313 033,03	—	—				
318	631 592,58	1 313 045,48	—	—				
319	631 590,22	1 313 046,57	—	—				
320	631 584,47	1 313 049,10	—	—				

1	2	3	4	5	6	7	8
321	631 577,45	1 313 052,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
322	631 576,44	1 313 052,76	—	—			
323	631 576,32	1 313 052,53	—	—			
324	631 573,52	1 313 054,05	—	—			
н325У	—	—	631 559,48	1 313 028,38			
н326У	—	—	631 555,90	1 313 019,28			
н327У	—	—	631 563,36	1 313 016,54			
н328У	—	—	631 566,86	1 313 024,06			
н329У	—	—	631 573,46	1 313 020,93			
н330У	—	—	631 573,25	1 313 020,49			
н331У	—	—	631 577,50	1 313 018,63			
н332У	—	—	631 580,13	1 313 025,68			
н333У	—	—	631 582,28	1 313 032,20			
н334У	—	—	631 583,94	1 313 034,86			
н335У	—	—	631 585,66	1 313 036,19			
н336У	—	—	631 587,50	1 313 040,53			
н337У	—	—	631 590,22	1 313 047,34			
						$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н338У	—	—	631 590,91	1 313 049,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н339У	—	—	631 588,24	1 313 050,42			
н340У	—	—	631 575,42	1 313 055,26			
н341У	—	—	631 575,34	1 313 055,08			
н342У	—	—	631 574,08	1 313 055,69			
н343У	—	—	631 571,16	1 313 057,11			
н344У	—	—	631 562,80	1 313 035,98			
309	631 557,56	1 313 023,77	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:23
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н325У	н326У	9,78	—	согласовано
н326У	н327У	7,95		
н327У	н328У	8,29		
н328У	н329У	7,30		
н329У	н330У	0,49		
н330У	н331У	4,64		
н331У	н332У	7,52		
н332У	н333У	6,87		
н333У	н334У	3,14		
н334У	н335У	2,17		
н335У	н336У	4,71		
н336У	н337У	7,33		
н337У	н338У	2,10		
н338У	н339У	2,89		

1	2	3	4	5
н339У	н340У	13,70	—	согласовано
н340У	н341У	0,20		
н341У	н342У	1,40		
н342У	н343У	3,25		
н343У	н344У	22,72		
н344У	н325У	8,29		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 23
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$738 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(738,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	726,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:126
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:23 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:24 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
320	631 584,47	1 313 049,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
319	631 590,22	1 313 046,57	—	—			
345	631 591,55	1 313 049,74	—	—			
346	631 585,94	1 313 052,42	—	—			
347	631 579,43	1 313 055,21	—	—			
321	631 577,45	1 313 052,20	—	—			
н340У	—	—	631 575,42	1 313 055,26		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н339У	—	—	631 588,24	1 313 050,42			
н348У	—	—	631 589,57	1 313 053,65			
н349У	—	—	631 577,09	1 313 058,61			

1	2	3	4	5	6	7	8	
320	631 584,47	1 313 049,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:24		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
н340У	н339У	13,70	—			согласовано		
н339У	н348У	3,49						
н348У	н349У	13,43						
н349У	н340У	3,74						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:24		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 23			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				49 ± 2,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(49,00) = 2			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				49,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—			
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур			

1	2				3		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:24 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:26 :		
Система координат					МСК-34, зона 1 Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
374	631 513,86	1 312 848,55	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
375	631 515,95	1 312 851,89	—	—			
376	631 517,59	1 312 854,58	—	—			
377	631 519,69	1 312 853,33	—	—			
378	631 525,02	1 312 863,24	—	—			
379	631 523,29	1 312 864,09	—	—			
380	631 515,48	1 312 869,21	—	—			
381	631 508,58	1 312 868,01	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
382	631 501,27	1 312 868,66	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
383	631 476,31	1 312 874,63	—	—			
384	631 475,90	1 312 870,16	—	—			
385	631 475,59	1 312 866,67	—	—			
386	631 502,32	1 312 855,75	—	—			
н387У	—	—	631 520,38	1 312 849,95			
н388У	—	—	631 522,65	1 312 853,29			
н389У	—	—	631 524,25	1 312 855,72			
н390У	—	—	631 526,22	1 312 854,80			
н391У	—	—	631 531,52	1 312 864,70			
н392У	—	—	631 530,07	1 312 865,54			
н393У	—	—	631 521,71	1 312 870,27			
н394У	—	—	631 515,42	1 312 869,41			
н395У	—	—	631 506,00	1 312 870,29			
н396У	—	—	631 481,15	1 312 878,20			
н397У	—	—	631 479,36	1 312 870,87			
н398У	—	—	631 508,68	1 312 858,03			
						$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	



1	2	3	4	5	6	7	8
н399У	—	—	631 514,28	1 312 853,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
374	631 513,86	1 312 848,55	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:26 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н387У	н388У	4,04	—	согласовано
н388У	н389У	2,91		
н389У	н390У	2,17		
н390У	н391У	11,23		
н391У	н392У	1,68		
н392У	н393У	9,61		
н393У	н394У	6,35		
н394У	н395У	9,46		
н395У	н396У	26,08		
н396У	н397У	7,55		
н397У	н398У	32,01		
н398У	н399У	7,09		
н399У	н387У	7,15		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 129
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	589 ± 8,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(589,00) = 8		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				589,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:158		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:26 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:27 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
400	631 497,66	1 312 842,63	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
374	631 513,86	1 312 848,55	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
386	631 502,32	1 312 855,75	—	—			
401	631 469,13	1 312 869,28	—	—			
402	631 469,67	1 312 862,61	—	—			
403	631 479,24	1 312 850,43	—	—			
н404У	—	—	631 501,63	1 312 844,42		$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н405У	—	—	631 503,24	1 312 848,28			
н406У	—	—	631 506,87	1 312 846,15			
н399У	—	—	631 514,28	1 312 853,68			
н398У	—	—	631 508,68	1 312 858,03			
н397У	—	—	631 479,36	1 312 870,87			
н407У	—	—	631 476,82	1 312 871,86			
н408У	—	—	631 476,18	1 312 863,01			
н409У	—	—	631 484,79	1 312 851,79			
400	631 497,66	1 312 842,63	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:27		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н404У	н405У	4,18	—	согласовано			

1	2	3	4	5
н405У	н406У	4,21	—	согласовано
н406У	н399У	10,56		
н399У	н398У	7,09		
н398У	н397У	32,01		
н397У	н407У	2,73		
н407У	н408У	8,87		
н408У	н409У	14,14		
н409У	н404У	18,38		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 129-а
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$507 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(507,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	505,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:219
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:27		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:29		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	631 476,86	1 312 901,47	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
417	631 476,94	1 312 894,46	—	—		0,30	
418	631 514,95	1 312 882,03	—	—			
419	631 532,80	1 312 871,16	—	—			
420	631 540,10	1 312 884,83	—	—			
38	631 515,47	1 312 893,45	—	—			
37	631 503,27	1 312 897,62	—	—			
н47У	—	—	631 483,63	1 312 896,42		$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н413У	—	—	631 486,49	1 312 888,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н414У	—	—	631 498,92	1 312 886,35			
н415У	—	—	631 517,46	1 312 882,15			
н416У	—	—	631 524,97	1 312 879,28			
н410У	—	—	631 536,84	1 312 873,81			
н421У	—	—	631 537,31	1 312 873,59			
н422У	—	—	631 544,57	1 312 887,06			
н423У	—	—	631 537,40	1 312 890,03			
н424У	—	—	631 530,17	1 312 892,80			
н425У	—	—	631 523,48	1 312 894,03			
н49У	—	—	631 520,05	1 312 894,56			
н48У	—	—	631 503,78	1 312 897,14			
36	631 476,86	1 312 901,47	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:29

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н47У	н413У	8,69	—	согласовано
н413У	н414У	12,57		
н414У	н415У	19,01		
н415У	н416У	8,04		
н416У	н410У	13,07		

1	2	3	4	5
н410У	н421У	0,52	—	согласовано
н421У	н422У	15,30		
н422У	н423У	7,76		
н423У	н424У	7,74		
н424У	н425У	6,80		
н425У	н49У	3,47		
н49У	н48У	16,47		
н48У	н47У	20,16		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 125
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$710 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(710,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	691,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	19
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:218
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:29		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:3		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
426	631 452,54	1 313 074,31	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
427	631 454,04	1 313 078,87	—	—			
428	631 461,26	1 313 100,80	—	—			
429	631 448,20	1 313 104,76	—	—			
3	631 441,94	1 313 107,12	—	—			
2	631 438,86	1 313 099,73	—	—			
1	631 422,45	1 313 079,05	—	—			
14	631 414,71	1 313 063,04	—	—			



1	2	3	4	5	6	7	8
221	631 420,77	1 313 061,99	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
430	631 421,73	1 313 063,16	—	—		0,10	
431	631 422,37	1 313 063,93	—	—			
432	631 435,51	1 313 079,97	—	—			
н433У	—	—	631 452,84	1 313 072,47			$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$
н434У	—	—	631 454,32	1 313 076,96			
н435У	—	—	631 455,41	1 313 076,54			
н436У	—	—	631 464,56	1 313 099,35			
н437У	—	—	631 465,23	1 313 101,10			
н438У	—	—	631 445,77	1 313 108,77			
н18У	—	—	631 445,35	1 313 107,70			
н17У	—	—	631 439,80	1 313 094,56			
н16У	—	—	631 431,52	1 313 085,92			
н15У	—	—	631 431,47	1 313 085,10			
н32У	—	—	631 416,60	1 313 061,02			
н231У	—	—	631 422,66	1 313 058,87			
н439У	—	—	631 423,85	1 313 060,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
н440У	—	—	631 424,29	1 313 061,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н441У	—	—	631 425,64	1 313 063,88			
н442У	—	—	631 435,73	1 313 077,96			
426	631 452,54	1 313 074,31	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:3
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н433У	н434У	4,73	—	согласовано
н434У	н435У	1,17		
н435У	н436У	24,58		
н436У	н437У	1,87		
н437У	н438У	20,92		
н438У	н18У	1,15		
н18У	н17У	14,26		
н17У	н16У	11,97		
н16У	н15У	0,82		
н15У	н32У	28,30		
н32У	н231У	6,43		
н231У	н439У	2,33		
н439У	н440У	0,87		
н440У	н441У	2,63		
н441У	н442У	17,32		
н442У	н433У	17,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:3
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$872 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(872)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	839,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	33
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:193
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:3 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:30		:
Система координат			МСК-34, зона 1			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
443	631 544,12	1 312 885,76	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
444	631 551,83	1 312 901,70	—	—				
445	631 524,26	1 312 913,41	—	—				
446	631 517,58	1 312 895,23	—	—				
447	631 528,42	1 312 892,39	—	—				
448	631 531,20	1 312 891,35	—	—				
н449У	—	—	631 546,21	1 312 886,36		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$		
н450У	—	—	631 554,19	1 312 902,34				
н451У	—	—	631 545,18	1 312 906,30				
н39У	—	—	631 526,97	1 312 913,02				
н49У	—	—	631 520,05	1 312 894,56				
н425У	—	—	631 523,48	1 312 894,03				

1	2	3	4	5	6	7	8
н424У	—	—	631 530,17	1 312 892,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н423У	—	—	631 537,40	1 312 890,03			
н422У	—	—	631 544,57	1 312 887,06		0,10	
443	631 544,12	1 312 885,76	—	—			

Вырез 1 из 1							
н452У	—	—	631 546,04	1 312 888,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н453У	—	—	631 546,05	1 312 888,96			
н454У	—	—	631 545,75	1 312 888,97			
н455У	—	—	631 545,74	1 312 888,67			
н452У	—	—	631 546,04	1 312 888,66			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:30
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н449У	н450У	17,86	—	согласовано
н450У	н451У	9,84		
н451У	н39У	19,41		
н39У	н49У	19,71		
н49У	н425У	3,47		
н425У	н424У	6,80		
н424У	н423У	7,74		
н423У	н422У	7,76		
н422У	н449У	1,78		

Вырез 1 из 1				
н452У	н453У	0,30	—	согласовано

1	2	3	4	5	
н453У	н454У	0,30	—	согласовано	
н454У	н455У	0,30			
н455У	н452У	0,30			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:30	:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка		—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 123		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		516 ± 8,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(516,00) = 8		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		523,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		7		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:108		
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—		
10.	Иные сведения		—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				34:37:010291:30	:
1.	—				

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:31		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33	631 522,36	1 312 911,57	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
456	631 520,92	1 312 935,96	—	—			
457	631 519,58	1 312 937,12	—	—			
458	631 515,74	1 312 937,41	—	—			
459	631 513,60	1 312 940,73	—	—			
460	631 503,70	1 312 944,62	—	—			
461	631 503,71	1 312 941,47	—	—			
462	631 502,05	1 312 938,55	—	—			
463	631 496,95	1 312 936,63	—	—			
464	631 474,77	1 312 935,77	—	—			
465	631 472,83	1 312 920,91	—	—			
35	631 476,16	1 312 920,75	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
34	631 488,06	1 312 920,68	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н41У	—	—	631 520,36	1 312 914,09		$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н40У	—	—	631 520,48	1 312 915,28			
н466У	—	—	631 522,74	1 312 936,71			
н467У	—	—	631 521,97	1 312 938,57			
н468У	—	—	631 518,67	1 312 940,03			
н469У	—	—	631 516,37	1 312 942,71			
н470У	—	—	631 506,65	1 312 944,82			
н471У	—	—	631 506,26	1 312 941,54			
н472У	—	—	631 500,96	1 312 939,69			
н473У	—	—	631 497,20	1 312 939,44			
н474У	—	—	631 480,06	1 312 936,80			
н45У	—	—	631 478,99	1 312 915,52			
н44У	—	—	631 484,07	1 312 916,27			
н43У	—	—	631 490,35	1 312 916,64			
н42У	—	—	631 497,35	1 312 916,51			
33	631 522,36	1 312 911,57	—	—		0,10	Закрепление отсутствует



**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:31 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н40У	1,20	—	согласовано
н40У	н466У	21,55		
н466У	н467У	2,01		
н467У	н468У	3,61		
н468У	н469У	3,53		
н469У	н470У	9,95		
н470У	н471У	3,30		
н471У	н472У	5,61		
н472У	н473У	3,77		
н473У	н474У	17,34		
н474У	н45У	21,31		
н45У	н44У	5,14		
н44У	н43У	6,29		
н43У	н42У	7,00		
н42У	н41У	23,14		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:31 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	1 029 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,029,00)} = 11$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	980,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	49
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:98
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под индивидуальной жилой застройкой
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:31 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:32 :  
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
175	631 465,37	1 312 935,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
475	631 461,32	1 312 928,64	—	—			
476	631 463,40	1 312 926,63	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
477	631 465,32	1 312 926,08	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
478	631 469,37	1 312 927,01	—	—			
464	631 474,77	1 312 935,77	—	—		0,10	Закрепление отсутствует
463	631 496,95	1 312 936,63	—	—			
462	631 502,05	1 312 938,55	—	—			
461	631 503,71	1 312 941,47	—	—			
460	631 503,70	1 312 944,62	—	—			
479	631 492,83	1 312 952,32	—	—		0,30	
179	631 483,15	1 312 959,92	—	—			
178	631 478,29	1 312 953,56	—	—			
177	631 474,31	1 312 949,63	—	—			
176	631 472,88	1 312 948,23	—	—			
н190У	—	—	631 468,38	1 312 934,65		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	
н480У	—	—	631 466,95	1 312 931,89			
н481У	—	—	631 470,83	1 312 928,48			
н482У	—	—	631 474,29	1 312 928,16			
н474У	—	—	631 480,06	1 312 936,80			

1	2	3	4	5	6	7	8
н473У	—	—	631 497,20	1 312 939,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н472У	—	—	631 500,96	1 312 939,69			
н471У	—	—	631 506,26	1 312 941,54			
н470У	—	—	631 506,65	1 312 944,82			
н483У	—	—	631 506,59	1 312 948,14			
н484У	—	—	631 504,28	1 312 950,82			
н485У	—	—	631 497,17	1 312 956,34			
н486У	—	—	631 490,28	1 312 960,68			
н194У	—	—	631 486,20	1 312 962,79			
н193У	—	—	631 481,10	1 312 955,34			
н192У	—	—	631 477,67	1 312 951,43			
н191У	—	—	631 476,03	1 312 949,50			
175	631 465,37	1 312 935,50	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:32
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н190У	н480У	3,11	—	согласовано
н480У	н481У	5,17		
н481У	н482У	3,47		
н482У	н474У	10,39		
н474У	н473У	17,34		

1	2	3	4	5
н473У	н472У	3,77	—	согласовано
н472У	н471У	5,61		
н471У	н470У	3,30		
н470У	н483У	3,32		
н483У	н484У	3,54		
н484У	н485У	9,00		
н485У	н486У	8,14		
н486У	н194У	4,59		
н194У	н193У	9,03		
н193У	н192У	5,20		
н192У	н191У	2,53		
н191У	н190У	16,70		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 21
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$653 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(653,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	620,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	33
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:99

1	2				3		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:32 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:33 :		
Система координат					МСК-34, зона 1 Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
170	631 455,71	1 312 938,78	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
169	631 471,20	1 312 967,39	—	—			
168	631 471,53	1 312 968,01	—	—			
487	631 462,86	1 312 971,89	—	—		0,10	
488	631 456,27	1 312 974,94	—	—			
489	631 454,45	1 312 975,75	—	—			
490	631 451,27	1 312 964,39	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
491	631 449,22	1 312 954,41	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
492	631 447,45	1 312 951,63	—	—			
493	631 447,10	1 312 951,07	—	—			
494	631 443,56	1 312 944,54	—	—			
495	631 455,45	1 312 938,20	—	—			
н185У	—	—	631 462,39	1 312 945,09		$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н184У	—	—	631 464,97	1 312 951,38			
н183У	—	—	631 473,36	1 312 969,31			
н496У	—	—	631 458,13	1 312 975,62			
н497У	—	—	631 455,84	1 312 976,07			
н498У	—	—	631 453,90	1 312 968,96			
н499У	—	—	631 453,21	1 312 962,62			
н500У	—	—	631 452,37	1 312 956,95			
н501У	—	—	631 451,46	1 312 953,67			
н502У	—	—	631 449,72	1 312 951,48			
н503У	—	—	631 450,11	1 312 951,12			
н504У	—	—	631 448,97	1 312 945,75			

1	2	3	4	5	6	7	8
н505У	—	—	631 448,03	1 312 943,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н506У	—	—	631 453,01	1 312 940,84			
н186У	—	—	631 459,88	1 312 938,14			
170	631 455,71	1 312 938,78	—	—		0,30	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:33
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н185У	н184У	6,80	—	согласовано
н184У	н183У	19,80		
н183У	н496У	16,49		
н496У	н497У	2,33		
н497У	н498У	7,37		
н498У	н499У	6,38		
н499У	н500У	5,73		
н500У	н501У	3,40		
н501У	н502У	2,80		
н502У	н503У	0,53		
н503У	н504У	5,49		
н504У	н505У	2,90		
н505У	н506У	5,43		
н506У	н186У	7,38		
н186У	н185У	7,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:33
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 19
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$517 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(517,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	507,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:150
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:33 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:34		:
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
491	631 449,22	1 312 954,41	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
490	631 451,27	1 312 964,39	—	—				
489	631 454,45	1 312 975,75	—	—				
507	631 452,02	1 312 976,41	—	—				
508	631 448,68	1 312 977,08	—	—				
509	631 448,75	1 312 977,43	—	—				
510	631 442,00	1 312 978,79	—	—				
511	631 434,73	1 312 979,98	—	—				
512	631 429,10	1 312 970,88	—	—				
513	631 423,69	1 312 965,43	—	—				
514	631 433,23	1 312 957,50	—	—				
515	631 436,99	1 312 954,87	—	—				

1	2	3	4	5	6	7	8
493	631 447,10	1 312 951,07	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
492	631 447,45	1 312 951,63	—	—			
н500У	—	—	631 452,37	1 312 956,95		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н499У	—	—	631 453,21	1 312 962,62			
н498У	—	—	631 453,90	1 312 968,96			
н497У	—	—	631 455,84	1 312 976,07			
н516У	—	—	631 454,12	1 312 976,86			
н517У	—	—	631 449,07	1 312 978,61			
н518У	—	—	631 444,66	1 312 980,04			
н519У	—	—	631 435,51	1 312 982,74			
н520У	—	—	631 430,67	1 312 971,78			
н521У	—	—	631 426,80	1 312 966,47			
н522У	—	—	631 436,64	1 312 957,72			
н523У	—	—	631 439,82	1 312 955,54			
н524У	—	—	631 449,54	1 312 951,78			
н502У	—	—	631 449,72	1 312 951,48			
н501У	—	—	631 451,46	1 312 953,67			

1	2	3	4	5	6	7	8	
491	631 449,22	1 312 954,41	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:34			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н500У	н499У	5,73	—		согласовано			
н499У	н498У	6,38						
н498У	н497У	7,37						
н497У	н516У	1,89						
н516У	н517У	5,34						
н517У	н518У	4,64						
н518У	н519У	9,54						
н519У	н520У	11,98						
н520У	н521У	6,57						
н521У	н522У	13,17						
н522У	н523У	3,86						
н523У	н524У	10,42						
н524У	н502У	0,35						
н502У	н501У	2,80						
н501У	н500У	3,40						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:34			:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 17			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				560 ± 8,00			

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(560) = 8		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				544,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				16		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:101		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:34		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:35		
Система координат					МСК-34, зона 1		
Зона №					1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
525	631 444,46	1 312 930,66	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
526	631 450,33	1 312 938,88	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
527	631 443,19	1 312 943,87	—	—			
494	631 443,56	1 312 944,54	—	—			
493	631 447,10	1 312 951,07	—	—			
515	631 436,99	1 312 954,87	—	—			
514	631 433,23	1 312 957,50	—	—			
513	631 423,69	1 312 965,43	—	—			
528	631 417,62	1 312 956,14	—	—			
529	631 413,80	1 312 950,28	—	—			
530	631 426,05	1 312 941,12	—	—			
531	631 428,47	1 312 934,92	—	—			
532	631 431,57	1 312 931,94	—	—			
533	631 436,76	1 312 926,96	—	—			
534	631 441,57	1 312 932,97	—	—			
н535У	—	—	631 446,64	1 312 931,21		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н536У	—	—	631 451,84	1 312 939,62			
н537У	—	—	631 447,89	1 312 942,58			

1	2	3	4	5	6	7	8
н505У	—	—	631 448,03	1 312 943,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н504У	—	—	631 448,97	1 312 945,75			
н503У	—	—	631 450,11	1 312 951,12			
н502У	—	—	631 449,72	1 312 951,48			
н524У	—	—	631 449,54	1 312 951,78			
н523У	—	—	631 439,82	1 312 955,54			
н522У	—	—	631 436,64	1 312 957,72			
н521У	—	—	631 426,80	1 312 966,47			
н538У	—	—	631 420,54	1 312 957,54			
н539У	—	—	631 416,46	1 312 951,53			
н540У	—	—	631 422,34	1 312 947,34			
н541У	—	—	631 428,87	1 312 942,10			
н542У	—	—	631 431,25	1 312 935,97			
н543У	—	—	631 434,22	1 312 933,23			
н544У	—	—	631 437,13	1 312 930,33			
н545У	—	—	631 439,80	1 312 927,76			
н546У	—	—	631 444,09	1 312 933,05			

1	2	3	4	5	6	7	8	
525	631 444,46	1 312 930,66	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:35		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
н535У	н536У	9,89	—			согласовано		
н536У	н537У	4,94						
н537У	н505У	0,45						
н505У	н504У	2,90						
н504У	н503У	5,49						
н503У	н502У	0,53						
н502У	н524У	0,35						
н524У	н523У	10,42						
н523У	н522У	3,86						
н522У	н521У	13,17						
н521У	н538У	10,91						
н538У	н539У	7,26						
н539У	н540У	7,22						
н540У	н541У	8,37						
н541У	н542У	6,58						
н542У	н543У	4,04						
н543У	н544У	4,11						
н544У	н545У	3,71						
н545У	н546У	6,81						
н546У	н535У	3,14						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:35		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 15-а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$667 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(667,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	667,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:198
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:35 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:36		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
547	631 427,77	1 312 925,73	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
532	631 431,57	1 312 931,94	—	—			
531	631 428,47	1 312 934,92	—	—			
530	631 426,05	1 312 941,12	—	—			
529	631 413,80	1 312 950,28	—	—			
548	631 398,00	1 312 928,89	—	—			
549	631 408,87	1 312 921,85	—	—			
550	631 422,21	1 312 912,12	—	—			
н551У	—	—	631 429,34	1 312 925,57		$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н543У	—	—	631 434,22	1 312 933,23			
н542У	—	—	631 431,25	1 312 935,97			
н541У	—	—	631 428,87	1 312 942,10			

1	2	3	4	5	6	7	8
н540У	—	—	631 422,34	1 312 947,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н539У	—	—	631 416,46	1 312 951,53			
н552У	—	—	631 399,73	1 312 930,87			
н553У	—	—	631 410,22	1 312 923,05			
н554У	—	—	631 415,77	1 312 918,92			
н555У	—	—	631 423,29	1 312 914,37			
н556У	—	—	631 428,34	1 312 922,95			
547	631 427,77	1 312 925,73	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:36
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н551У	н543У	9,08	—	согласовано
н543У	н542У	4,04		
н542У	н541У	6,58		
н541У	н540У	8,37		
н540У	н539У	7,22		
н539У	н552У	26,58		
н552У	н553У	13,08		
н553У	н554У	6,92		
н554У	н555У	8,79		
н555У	н556У	9,96		
н556У	н551У	2,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:36
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$681 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(681,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	664,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:129
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:36 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:37		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
557	631 387,58	1 312 920,76	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
558	631 387,03	1 312 921,47	—	—			
559	631 395,84	1 312 933,61	—	—			
560	631 374,65	1 312 950,17	—	—			
561	631 373,54	1 312 948,57	—	—			
258	631 358,40	1 312 930,21	—	—		0,30	
257	631 378,04	1 312 915,02	—	—			
562	631 378,37	1 312 914,77	—	—			
563	631 380,36	1 312 914,60	—	—		0,10	
н564У	—	—	631 389,49	1 312 923,53			
н565У	—	—	631 388,82	1 312 924,03			
н566У	—	—	631 397,77	1 312 936,18		√(0,08^2 + 0,1^2) = 0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8
н567У	—	—	631 394,79	1 312 938,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н568У	—	—	631 393,87	1 312 938,40			
н569У	—	—	631 391,74	1 312 940,08			
н570У	—	—	631 376,04	1 312 950,84			
н571У	—	—	631 374,74	1 312 947,99			
н572У	—	—	631 364,75	1 312 935,17			
н573У	—	—	631 361,96	1 312 931,83			
н263У	—	—	631 360,53	1 312 930,53			
н262У	—	—	631 379,50	1 312 913,64			
н574У	—	—	631 383,98	1 312 915,80			
н575У	—	—	631 389,19	1 312 922,21			
557	631 387,58	1 312 920,76	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:37
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н564У	н565У	0,84	—	согласовано
н565У	н566У	15,09		
н566У	н567У	3,49		
н567У	н568У	1,00		
н568У	н569У	2,71		
н569У	н570У	19,03		
н570У	н571У	3,13		

1	2	3	4	5
н571У	н572У	16,25	—	согласовано
н572У	н573У	4,35		
н573У	н263У	1,93		
н263У	н262У	25,40		
н262У	н574У	4,97		
н574У	н575У	8,26		
н575У	н564У	1,35		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$716 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(716)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	702,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:128
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:37		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:38		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
576	631 404,80	1 312 945,54	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
577	631 379,90	1 312 959,89	—	—			
578	631 378,92	1 312 958,37	—	—			
560	631 374,65	1 312 950,17	—	—		0,10	
559	631 395,84	1 312 933,61	—	—			
н579У	—	—	631 406,90	1 312 947,71		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н580У	—	—	631 398,35	1 312 952,09			
н581У	—	—	631 388,36	1 312 956,88			
н582У	—	—	631 381,20	1 312 960,95			
н583У	—	—	631 379,93	1 312 959,10			



1	2	3	4	5	6	7	8
н570У	—	—	631 376,04	1 312 950,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н569У	—	—	631 391,74	1 312 940,08			
н568У	—	—	631 393,87	1 312 938,40			
н567У	—	—	631 394,79	1 312 938,00			
н566У	—	—	631 397,77	1 312 936,18			
н584У	—	—	631 398,29	1 312 935,85			
576	631 404,80	1 312 945,54	—	—		0,30	

Вырез 1 из 1

н585У	—	—	631 400,03	1 312 938,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н586У	—	—	631 400,04	1 312 938,78			
н587У	—	—	631 399,74	1 312 938,78			
н588У	—	—	631 399,73	1 312 938,48			
н585У	—	—	631 400,03	1 312 938,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:38 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н579У	н580У	9,61	—	согласовано
н580У	н581У	11,08		
н581У	н582У	8,24		
н582У	н583У	2,24		
н583У	н570У	9,13		
н570У	н569У	19,03		

1	2	3	4	5
н569У	н568У	2,71	—	согласовано
н568У	н567У	1,00		
н567У	н566У	3,49		
н566У	н584У	0,62		
н584У	н579У	14,66		

Вырез 1 из 1				
н585У	н586У	0,30	—	согласовано
н586У	н587У	0,30		
н587У	н588У	0,30		
н588У	н585У	0,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:38
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	361 ± 7,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,1*√(361) = 7
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	360,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:147
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальную жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:38		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:4		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
617	631 531,02	1 313 012,09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—
618	631 533,15	1 313 010,98	—	—			
619	631 533,79	1 313 011,75	—	—			
620	631 536,45	1 313 010,37	—	—			
621	631 536,20	1 313 009,40	—	—			
622	631 539,03	1 313 007,92	—	—			
623	631 538,39	1 313 006,69	—	—			
624	631 546,37	1 313 002,54	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
625	631 547,54	1 313 004,75	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—
309	631 557,56	1 313 023,77	—	—		0,10	
626	631 539,55	1 313 031,27	—	—		0,00	
627	631 531,42	1 313 013,00	—	—			
н628У	—	—	631 534,79	1 313 015,84		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	
н629У	—	—	631 533,90	1 313 013,63			
н630У	—	—	631 535,60	1 313 012,81			
н631У	—	—	631 536,66	1 313 015,07			
н632У	—	—	631 539,56	1 313 013,90			
н633У	—	—	631 539,71	1 313 013,21			
н634У	—	—	631 542,82	1 313 011,79			
н635У	—	—	631 542,15	1 313 010,25			
н636У	—	—	631 550,73	1 313 006,68			
н637У	—	—	631 551,35	1 313 007,68			
н638У	—	—	631 551,98	1 313 009,31			
н325У	—	—	631 559,48	1 313 028,38			
н639У	—	—	631 551,89	1 313 031,88			

1	2	3	4	5	6	7	8
н640У	—	—	631 544,42	1 313 034,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н641У	—	—	631 541,69	1 313 035,45			
н642У	—	—	631 541,29	1 313 034,47			
н643У	—	—	631 536,31	1 313 021,82			
н644У	—	—	631 533,97	1 313 016,15			
617	631 531,02	1 313 012,09	—	—		0,00	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:4 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н628У	н629У	2,38	—		согласовано		
н629У	н630У	1,89					
н630У	н631У	2,50					
н631У	н632У	3,13					
н632У	н633У	0,71					
н633У	н634У	3,42					
н634У	н635У	1,68					
н635У	н636У	9,29					
н636У	н637У	1,18					
н637У	н638У	1,75					
н638У	н325У	20,49					
н325У	н639У	8,36					
н639У	н640У	7,95					
н640У	н641У	2,86					
н641У	н642У	1,06					
н642У	н643У	13,59					
н643У	н644У	6,13					
н644У	н628У	0,88					

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> 34:37:010291:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 12
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$435 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(435)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	418,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:121
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> 34:37:010291:4 :		
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:40		:
Система координат			МСК-34, зона 1			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
592	631 390,46	1 312 975,51	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—	
577	631 379,90	1 312 959,89	—	—				
576	631 404,80	1 312 945,54	—	—				
645	631 405,28	1 312 945,32	—	—				
646	631 417,55	1 312 962,44	—	—				
593	631 416,88	1 312 962,84	—	—				
н601У	—	—	631 391,55	1 312 976,15		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$		
н647У	—	—	631 387,02	1 312 969,26				
н582У	—	—	631 381,20	1 312 960,95				
н581У	—	—	631 388,36	1 312 956,88				
н580У	—	—	631 398,35	1 312 952,09				
н579У	—	—	631 406,90	1 312 947,71				

1	2	3	4	5	6	7	8
н648У	—	—	631 408,03	1 312 946,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н649У	—	—	631 420,28	1 312 964,10			
н608У	—	—	631 419,56	1 312 964,61			
н607У	—	—	631 418,89	1 312 964,63			
н606У	—	—	631 417,39	1 312 965,56			
н605У	—	—	631 417,27	1 312 965,40			
н604У	—	—	631 413,20	1 312 966,78			
н603У	—	—	631 402,63	1 312 971,34			
н602У	—	—	631 399,47	1 312 972,28			
592	631 390,46	1 312 975,51	—	—		0,30	

Вырез 1 из 1

н650У	—	—	631 410,90	1 312 952,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н651У	—	—	631 410,91	1 312 952,74			
н652У	—	—	631 410,61	1 312 952,75			
н653У	—	—	631 410,60	1 312 952,45			
н650У	—	—	631 410,90	1 312 952,44			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:40 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5



1	2	3	4	5
н601У	н647У	8,25	—	согласовано
н647У	н582У	10,15		
н582У	н581У	8,24		
н581У	н580У	11,08		
н580У	н579У	9,61		
н579У	н648У	1,34		
н648У	н649У	21,04		
н649У	н608У	0,88		
н608У	н607У	0,67		
н607У	н606У	1,76		
н606У	н605У	0,20		
н605У	н604У	4,30		
н604У	н603У	11,51		
н603У	н602У	3,30		
н602У	н601У	8,81		

Вырез 1 из 1				
н650У	н651У	0,30	—	согласовано
н651У	н652У	0,30		
н652У	н653У	0,30		
н653У	н650У	0,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:40 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 9-а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	590 ± 9,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(590) = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				589,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:200		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:40 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:45 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
689	631 561,12	1 312 922,06	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
690	631 565,13	1 312 930,97	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
691	631 565,28	1 312 930,89	—	—			
692	631 569,50	1 312 939,94	—	—			
693	631 569,44	1 312 939,97	—	—			
694	631 560,63	1 312 944,60	—	—			
122	631 540,08	1 312 952,23	—	—			
695	631 537,40	1 312 944,52	—	—			
696	631 537,25	1 312 944,57	—	—			
697	631 533,21	1 312 932,55	—	—			
698	631 544,01	1 312 928,38	—	—			
699	631 544,20	1 312 928,83	—	—			
700	631 549,31	1 312 926,54	—	—			
701	631 555,21	1 312 924,96	—	—			
н702У	—	—	631 563,10	1 312 923,19		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н703У	—	—	631 563,73	1 312 923,41			
н704У	—	—	631 567,81	1 312 932,30			
н705У	—	—	631 571,86	1 312 941,27			

1	2	3	4	5	6	7	8
н706У	—	—	631 562,29	1 312 945,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н707У	—	—	631 562,10	1 312 945,12			
н152У	—	—	631 541,26	1 312 951,14			
н151У	—	—	631 538,30	1 312 943,34			
н150У	—	—	631 538,03	1 312 943,44			
н708У	—	—	631 534,01	1 312 931,03			
н709У	—	—	631 542,62	1 312 927,84			
н710У	—	—	631 542,96	1 312 928,76			
н711У	—	—	631 551,14	1 312 927,78			
н712У	—	—	631 552,12	1 312 927,74			
689	631 561,12	1 312 922,06	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:45
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н702У	н703У	0,67	—	согласовано
н703У	н704У	9,78		
н704У	н705У	9,84		
н705У	н706У	10,48		
н706У	н707У	0,46		
н707У	н152У	21,69		
н152У	н151У	8,34		
н151У	н150У	0,29		
н150У	н708У	13,04		

1	2	3	4	5
н708У	н709У	9,18	—	согласовано
н709У	н710У	0,98		
н710У	н711У	8,24		
н711У	н712У	0,98		
н712У	н702У	11,89		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:45 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 119
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$650 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(650)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	635,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	15
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:119
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:45 :

1.	—										
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:46					:	
Система координат					МСК-34, зона 1					Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
122	631 540,08	1 312 952,23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует				
694	631 560,63	1 312 944,60	—	—							
693	631 569,44	1 312 939,97	—	—							
713	631 573,61	1 312 948,56	—	—							
714	631 573,87	1 312 948,44	—	—							
715	631 578,19	1 312 957,83	—	—							
716	631 578,01	1 312 957,91	—	—							
717	631 551,19	1 312 969,44	—	—							
124	631 537,87	1 312 975,15	—	—							
123	631 529,59	1 312 956,32	—	—							
н152У	—	—	631 541,26	1 312 951,14		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—				

1	2	3	4	5	6	7	8
н707У	—	—	631 562,10	1 312 945,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н706У	—	—	631 562,29	1 312 945,54			
н705У	—	—	631 571,86	1 312 941,27			
н718У	—	—	631 572,56	1 312 940,98			
н719У	—	—	631 580,40	1 312 960,18			
н720У	—	—	631 579,27	1 312 960,32			
н721У	—	—	631 566,21	1 312 964,77			
н722У	—	—	631 551,32	1 312 969,34			
н138У	—	—	631 537,52	1 312 974,37			
н137У	—	—	631 535,08	1 312 967,61			
н136У	—	—	631 532,70	1 312 959,95			
н135У	—	—	631 530,60	1 312 954,82			
н134У	—	—	631 536,90	1 312 952,72			
122	631 540,08	1 312 952,23	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:46		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н152У	н707У	21,69	—	согласовано			
н707У	н706У	0,46					
н706У	н705У	10,48					

1	2	3	4	5
н705У	н718У	0,76	—	согласовано
н718У	н719У	20,74		
н719У	н720У	1,14		
н720У	н721У	13,80		
н721У	н722У	15,58		
н722У	н138У	14,69		
н138У	н137У	7,19		
н137У	н136У	8,02		
н136У	н135У	5,54		
н135У	н134У	6,64		
н134У	н152У	4,64		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:46 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 117
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$903 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(903)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	862,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	41
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:133



1	2				3		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под индивидуальную жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:46 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:47 :		
Система координат					МСК-34, зона 1 Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
715	631 578,19	1 312 957,83	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
723	631 584,86	1 312 973,20	—	—			
724	631 587,25	1 312 978,70	—	—			
725	631 561,79	1 312 991,50	—	—			
726	631 557,37	1 312 982,82	—	—			
727	631 555,22	1 312 978,58	—	—			
717	631 551,19	1 312 969,44	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
716	631 578,01	1 312 957,91	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
н720У	—	—	631 579,27	1 312 960,32		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н719У	—	—	631 580,40	1 312 960,18			
н728У	—	—	631 588,64	1 312 980,91			
н729У	—	—	631 560,44	1 312 992,30			
н730У	—	—	631 556,67	1 312 983,99			
н731У	—	—	631 557,07	1 312 983,79			
н732У	—	—	631 555,35	1 312 979,34			
н722У	—	—	631 551,32	1 312 969,34			
н721У	—	—	631 566,21	1 312 964,77			
715	631 578,19	1 312 957,83	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:47
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н720У	н719У	1,14	—	согласовано
н719У	н728У	22,31		
н728У	н729У	30,41		
н729У	н730У	9,13		
н730У	н731У	0,45		
н731У	н732У	4,77		
н732У	н722У	10,78		
н722У	н721У	15,58		
н721У	н720У	13,80		

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> 34:37:010291:47 <b>:</b>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 115
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$716 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(716,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	687,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	29
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:215
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под индивидуальной жилой застройкой
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> 34:37:010291:47 <b>:</b>		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:48		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
129	631 524,35	1 312 990,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
733	631 506,89	1 312 998,69	—	—		0,30	—
734	631 492,05	1 312 971,56	—	—			
735	631 506,00	1 312 961,92	—	—			
736	631 505,94	1 312 961,84	—	—			
130	631 510,26	1 312 959,21	—	—		0,10	закрепление отсутствует
н143У	—	—	631 522,72	1 312 988,95		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н737У	—	—	631 513,05	1 312 992,62			
н738У	—	—	631 505,71	1 312 994,25			
н739У	—	—	631 502,92	1 312 989,33			
н740У	—	—	631 499,37	1 312 980,18			
н741У	—	—	631 493,20	1 312 966,50			

1	2	3	4	5	6	7	8
н742У	—	—	631 492,37	1 312 964,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н743У	—	—	631 510,44	1 312 955,11			
н145У	—	—	631 511,03	1 312 956,32			
н144У	—	—	631 514,94	1 312 965,41			
129	631 524,35	1 312 990,90	—	—		0,10	закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:48
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н143У	н737У	10,34	—	согласовано
н737У	н738У	7,52		
н738У	н739У	5,66		
н739У	н740У	9,81		
н740У	н741У	15,01		
н741У	н742У	1,82		
н742У	н743У	20,54		
н743У	н145У	1,35		
н145У	н144У	9,90		
н144У	н143У	24,79		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:48
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				672 ± 9,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(672) = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				672,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:154		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:48 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:53 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
717	631 551,19	1 312 969,44	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
727	631 555,22	1 312 978,58	—	—			
726	631 557,37	1 312 982,82	—	—			
725	631 561,79	1 312 991,50	—	—			
153	631 548,21	1 312 998,97	—	—			
125	631 541,65	1 312 983,76	—	—			
124	631 537,87	1 312 975,15	—	—			
н722У	—	—	631 551,32	1 312 969,34		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н732У	—	—	631 555,35	1 312 979,34			
н731У	—	—	631 557,07	1 312 983,79			
н730У	—	—	631 556,67	1 312 983,99			
н729У	—	—	631 560,44	1 312 992,30			
н782У	—	—	631 546,54	1 312 998,51			
н159У	—	—	631 546,42	1 312 998,21			
н139У	—	—	631 540,77	1 312 982,51			
н138У	—	—	631 537,52	1 312 974,37			
717	631 551,19	1 312 969,44	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:53 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н722У	н732У	10,78	—	согласовано
н732У	н731У	4,77		
н731У	н730У	0,45		
н730У	н729У	9,13		
н729У	н782У	15,22		
н782У	н159У	0,32		
н159У	н139У	16,69		
н139У	н138У	8,76		
н138У	н722У	14,69		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 17
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$373 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(373)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	373,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —



1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:97		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под индивидуальной жилой застройкой		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:53 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:54 :		
Система координат					МСК-34, зона 1		

1	2	3	4	5	6	7	8
н784У	—	—	631 529,19	1 313 006,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н785У	—	—	631 526,63	1 313 007,85			
н786У	—	—	631 525,77	1 313 006,16			
н787У	—	—	631 523,28	1 313 007,30			
н788У	—	—	631 523,52	1 313 008,52			
н789У	—	—	631 512,88	1 313 012,72			
н790У	—	—	631 512,55	1 313 011,91			
н791У	—	—	631 509,12	1 313 003,53			
н749У	—	—	631 506,25	1 312 995,47			
н738У	—	—	631 505,71	1 312 994,25			
н737У	—	—	631 513,05	1 312 992,62			
129	631 524,35	1 312 990,90	—	—		0,10	закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:54		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н143У	н164У	18,08	—		согласовано		
н164У	н784У	0,87					
н784У	н785У	2,78					
н785У	н786У	1,90					
н786У	н787У	2,74					
н787У	н788У	1,24					
н788У	н789У	11,44					

1	2	3	4	5
н789У	н790У	0,87	—	согласовано
н790У	н791У	9,05		
н791У	н749У	8,56		
н749У	н738У	1,33		
н738У	н737У	7,52		
н737У	н143У	10,34		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$330 \pm 6,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(330)} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	321,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	9
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:135
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

34:37:010291:54

:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:59

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
624	631 546,37	1 313 002,54	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—
826	631 550,01	1 313 000,87	—	—		0,30	
827	631 553,87	1 313 007,30	—	—			
828	631 566,99	1 313 002,04	—	—			
829	631 574,20	1 313 012,32	—	—			
313	631 576,34	1 313 016,71	—	—			
312	631 565,55	1 313 021,43	—	—			
311	631 561,20	1 313 015,13	—	—			
310	631 554,55	1 313 018,06	—	—			
625	631 547,54	1 313 004,75	—	—		0,00	
н830У	—	—	631 549,53	1 313 004,20		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н831У	—	—	631 553,17	1 313 002,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н832У	—	—	631 555,93	1 313 007,95			
н833У	—	—	631 568,81	1 313 002,48			
н834У	—	—	631 573,43	1 313 012,54			
н835У	—	—	631 574,39	1 313 013,73			
н836У	—	—	631 575,14	1 313 014,01			
н331У	—	—	631 577,50	1 313 018,63			
н330У	—	—	631 573,25	1 313 020,49			
н329У	—	—	631 573,46	1 313 020,93			
н328У	—	—	631 566,86	1 313 024,06			
н327У	—	—	631 563,36	1 313 016,54			
н326У	—	—	631 555,90	1 313 019,28			
н638У	—	—	631 551,98	1 313 009,31			
н637У	—	—	631 551,35	1 313 007,68			
н636У	—	—	631 550,73	1 313 006,68			
624	631 546,37	1 313 002,54	—	—		0,00	

1	2	3	4	5
н830У	н831У	4,00	—	согласовано
н831У	н832У	6,08		
н832У	н833У	13,99		
н833У	н834У	11,07		
н834У	н835У	1,53		
н835У	н836У	0,80		
н836У	н331У	5,19		
н331У	н330У	4,64		
н330У	н329У	0,49		
н329У	н328У	7,30		
н328У	н327У	8,29		
н327У	н326У	7,95		
н326У	н638У	10,71		
н638У	н637У	1,75		
н637У	н636У	1,18		
н636У	н830У	2,76		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:59 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 12а
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$314 \pm 6,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(314,00)} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	314,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>				Р <sub>мин</sub> = — Р <sub>макс</sub> = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:190		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под индивидуальную жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:59 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:60 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
627	631 531,42	1 313 013,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—
626	631 539,55	1 313 031,27	—	—			
289	631 521,14	1 313 039,84	—	—		0,30	Закрепление отсутствует
842	631 512,81	1 313 022,55	—	—			
н643У	—	—	631 536,31	1 313 021,82			

1	2	3	4	5	6	7	8
н642У	—	—	631 541,29	1 313 034,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н303У	—	—	631 522,34	1 313 042,48			
н302У	—	—	631 521,71	1 313 040,74			
н843У	—	—	631 520,91	1 313 038,12			
н844У	—	—	631 520,28	1 313 034,70			
н845У	—	—	631 519,27	1 313 031,94			
н846У	—	—	631 518,81	1 313 032,16			
н847У	—	—	631 515,60	1 313 023,61			
н848У	—	—	631 523,35	1 313 020,10			
н849У	—	—	631 533,85	1 313 015,85			
н644У	—	—	631 533,97	1 313 016,15			
627	631 531,42	1 313 013,00	—	—		0,00	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:60
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н643У	н642У	13,59	—	согласовано
н642У	н303У	20,57		
н303У	н302У	1,85		
н302У	н843У	2,74		
н843У	н844У	3,48		
н844У	н845У	2,94		
н845У	н846У	0,51		



1	2	3	4	5
н846У	н847У	9,13	—	согласовано
н847У	н848У	8,51		
н848У	н849У	11,33		
н849У	н644У	0,32		
н644У	н643У	6,13		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:60 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 10
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$403 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(403)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	404,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:60 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:62 :  
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
863	631 495,74	1 313 028,34	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
864	631 499,10	1 313 037,71	—	—			
865	631 499,66	1 313 039,62	—	—			
866	631 502,97	1 313 046,91	—	—			
867	631 485,69	1 313 053,92	—	—			
868	631 478,24	1 313 036,25	—	—		Закрепление отсутствует	
н869У	—	—	631 497,45	1 313 028,89			
н850У	—	—	631 497,74	1 313 029,57			
н851У	—	—	631 499,82	1 313 034,87			
н852У	—	—	631 500,98	1 313 039,06			
н853У	—	—	631 502,22	1 313 042,98			$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8
н854У	—	—	631 504,82	1 313 048,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н855У	—	—	631 504,14	1 313 048,57			
н870У	—	—	631 487,78	1 313 055,74			
н871У	—	—	631 480,36	1 313 038,09			
н872У	—	—	631 480,03	1 313 037,32			
н873У	—	—	631 487,43	1 313 034,48			
н874У	—	—	631 487,69	1 313 032,81			
863	631 495,74	1 313 028,34	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:62

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н869У	н850У	0,74	—	согласовано
н850У	н851У	5,69		
н851У	н852У	4,35		
н852У	н853У	4,11		
н853У	н854У	5,89		
н854У	н855У	0,75		
н855У	н870У	17,86		
н870У	н871У	19,15		
н871У	н872У	0,84		
н872У	н873У	7,93		
н873У	н874У	1,69		
н874У	н869У	10,52		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:62

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 6
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$383 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(383)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	366,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:104
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:62 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:63		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
875	631 461,48	1 313 044,19	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
876	631 469,99	1 313 064,39	—	—			
877	631 466,70	1 313 065,85	—	—			
878	631 468,10	1 313 069,43	—	—			
879	631 461,10	1 313 072,10	—	—			
880	631 454,95	1 313 074,25	—	—			
881	631 453,13	1 313 069,81	—	—			
882	631 444,52	1 313 051,76	—	—			
883	631 445,33	1 313 052,09	—	—			
884	631 446,26	1 313 051,73	—	—			
885	631 446,09	1 313 051,33	—	—			
886	631 450,53	1 313 049,28	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н887У	—	—	631 463,50	1 313 044,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н888У	—	—	631 468,39	1 313 056,59			
н889У	—	—	631 472,46	1 313 066,82			
н890У	—	—	631 468,55	1 313 068,53			
н891У	—	—	631 469,32	1 313 070,32			
н892У	—	—	631 460,26	1 313 074,38			
н435У	—	—	631 455,41	1 313 076,54			
н434У	—	—	631 454,32	1 313 076,96			
н433У	—	—	631 452,84	1 313 072,47			
н893У	—	—	631 448,75	1 313 059,94			
н894У	—	—	631 449,26	1 313 059,70			
н895У	—	—	631 446,51	1 313 052,76			
н896У	—	—	631 445,80	1 313 051,10			
н897У	—	—	631 456,39	1 313 046,47			
н898У	—	—	631 457,01	1 313 047,92			
875	631 461,48	1 313 044,19	—	—	0,10	Закрепление отсутствует	

1	2	3	4	5
н887У	н888У	12,60	—	согласовано
н888У	н889У	11,01		
н889У	н890У	4,27		
н890У	н891У	1,95		
н891У	н892У	9,93		
н892У	н435У	5,31		
н435У	н434У	1,17		
н434У	н433У	4,73		
н433У	н893У	13,18		
н893У	н894У	0,56		
н894У	н895У	7,46		
н895У	н896У	1,81		
н896У	н897У	11,56		
н897У	н898У	1,58		
н898У	н887У	7,12		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:63 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Партизанский пер, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$512 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(512)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	441,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	71

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:220		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				под жилую застройку индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:63 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:64 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
432	631 435,51	1 313 079,97	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
431	631 422,37	1 313 063,93	—	—			—
899	631 434,25	1 313 059,45	—	—			
900	631 445,22	1 313 055,69	—	—			
426	631 452,54	1 313 074,31	—	—			Закрепление отсутствует



1	2	3	4	5	6	7	8
н442У	—	—	631 435,73	1 313 077,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н441У	—	—	631 425,64	1 313 063,88			
н440У	—	—	631 424,29	1 313 061,62			
н901У	—	—	631 436,01	1 313 057,16			
н902У	—	—	631 437,35	1 313 056,57			
н895У	—	—	631 446,51	1 313 052,76			
н894У	—	—	631 449,26	1 313 059,70			
н893У	—	—	631 448,75	1 313 059,94			
н433У	—	—	631 452,84	1 313 072,47			
432	631 435,51	1 313 079,97	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:64
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н442У	н441У	17,32	—	согласовано
н441У	н440У	2,63		
н440У	н901У	12,54		
н901У	н902У	1,46		
н902У	н895У	9,92		
н895У	н894У	7,46		
н894У	н893У	0,56		
н893У	н433У	13,18		
н433У	н442У	17,97		

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:64</b>	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 2	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	419 ± 7,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(419)} = 7$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	419,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:141	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—	
10.	Иные сведения	—	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:64</b>	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:65 :					
Система координат					МСК-34, зона 1			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки			
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ							
	X	Y	X	Y						
1	2	3	4	5	6	7	8			
903	631 580,27	1 312 987,72	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует			
904	631 590,06	1 312 983,31	—	—						
905	631 598,29	1 313 002,38	—	—						
906	631 588,17	1 313 006,93	—	—						
907	631 587,54	1 313 005,45	—	—						
н908У	—	—	631 581,06	1 312 994,47		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—			
н909У	—	—	631 594,77	1 312 988,58						
н910У	—	—	631 601,01	1 313 003,10						
н911У	—	—	631 600,31	1 313 003,38						
н912У	—	—	631 586,73	1 313 008,99						
903	631 580,27	1 312 987,72	—	—		0,10	Закрепление отсутствует			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:65		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н908У	н909У	14,92	—	согласовано		
н909У	н910У	15,80				
н910У	н911У	0,75				
н911У	н912У	14,69				
н912У	н908У	15,59				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				34:37:010291:65		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 113			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		238 ± 5,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(238) = 5			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		227,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		11			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:149			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:65		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:67		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
313	631 576,34	1 313 016,71	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
829	631 574,20	1 313 012,32	—	—			
918	631 583,74	1 313 007,46	—	—			
919	631 599,31	1 313 036,55	—	—			
920	631 609,64	1 313 032,23	—	—			
921	631 612,28	1 313 037,39	—	—			
922	631 599,56	1 313 042,47	—	—			
318	631 592,58	1 313 045,48	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
317	631 586,18	1 313 033,03	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
316	631 584,62	1 313 032,07	—	—			
315	631 583,46	1 313 030,97	—	—			
314	631 582,26	1 313 029,17	—	—			
н331У	—	—	631 577,50	1 313 018,63			
н836У	—	—	631 575,14	1 313 014,01			
н835У	—	—	631 574,39	1 313 013,73			
н913У	—	—	631 584,85	1 313 009,77			
н914У	—	—	631 596,06	1 313 041,19			
н915У	—	—	631 610,69	1 313 035,71			
н923У	—	—	631 613,27	1 313 042,44			
н924У	—	—	631 598,66	1 313 048,23			
н925У	—	—	631 598,08	1 313 046,74			
н338У	—	—	631 590,91	1 313 049,32			
н337У	—	—	631 590,22	1 313 047,34			
н336У	—	—	631 587,50	1 313 040,53			
н335У	—	—	631 585,66	1 313 036,19			
						$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н334У	—	—	631 583,94	1 313 034,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н333У	—	—	631 582,28	1 313 032,20			
н332У	—	—	631 580,13	1 313 025,68			
313	631 576,34	1 313 016,71	—	—		0,30	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:67 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н331У	н836У	5,19	—	согласовано
н836У	н835У	0,80		
н835У	н913У	11,18		
н913У	н914У	33,36		
н914У	н915У	15,62		
н915У	н923У	7,21		
н923У	н924У	15,72		
н924У	н925У	1,60		
н925У	н338У	7,62		
н338У	н337У	2,10		
н337У	н336У	7,33		
н336У	н335У	4,71		
н335У	н334У	2,17		
н334У	н333У	3,14		
н333У	н332У	6,87		
н332У	н331У	7,52		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:67 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 25
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$472 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(472,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	472,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:148
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:67 :</b>
1.	—	



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:68		:
Система координат			МСК-34, зона 1			Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
926	631 570,24	1 313 055,84	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует	
927	631 563,64	1 313 058,55	—	—				
928	631 551,80	1 313 063,43	—	—				
929	631 548,03	1 313 054,39	—	—				
930	631 547,93	1 313 054,43	—	—				
931	631 539,69	1 313 034,62	—	—				
932	631 549,62	1 313 030,88	—	—				
933	631 558,31	1 313 027,54	—	—				
н344У	—	—	631 562,80	1 313 035,98		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—	
н343У	—	—	631 571,16	1 313 057,11				
н934У	—	—	631 568,98	1 313 058,08				
н935У	—	—	631 569,75	1 313 060,20				

1	2	3	4	5	6	7	8
н936У	—	—	631 560,79	1 313 064,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н937У	—	—	631 559,72	1 313 061,74			
н938У	—	—	631 552,71	1 313 064,52			
н939У	—	—	631 552,46	1 313 063,97			
н940У	—	—	631 553,24	1 313 063,67			
н941У	—	—	631 549,42	1 313 054,39			
н942У	—	—	631 549,32	1 313 054,43			
н641У	—	—	631 541,69	1 313 035,45			
н640У	—	—	631 544,42	1 313 034,59			
н639У	—	—	631 551,89	1 313 031,88			
н325У	—	—	631 559,48	1 313 028,38			
926	631 570,24	1 313 055,84	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:68
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н344У	н343У	22,72	—	согласовано
н343У	н934У	2,39		
н934У	н935У	2,26		
н935У	н936У	9,78		
н936У	н937У	2,60		
н937У	н938У	7,54		
н938У	н939У	0,60		

1	2	3	4	5
н939У	н940У	0,84	—	согласовано
н940У	н941У	10,04		
н941У	н942У	0,11		
н942У	н641У	20,46		
н641У	н640У	2,86		
н640У	н639У	7,95		
н639У	н325У	8,36		
н325У	н344У	8,29		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:68 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 21
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$618 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(618,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	618,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:194
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под жилую застройку индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:68 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:69 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
290	631 521,93	1 313 041,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
931	631 539,69	1 313 034,62	—	—		0,10	
930	631 547,93	1 313 054,43	—	—			
929	631 548,03	1 313 054,39	—	—			
928	631 551,80	1 313 063,43	—	—			
943	631 551,61	1 313 063,52	—	—		0,30	—
944	631 542,28	1 313 067,30	—	—			
945	631 542,18	1 313 066,98	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
291	631 532,90	1 313 070,86	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
н303У	—	—	631 522,34	1 313 042,48		$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
н642У	—	—	631 541,29	1 313 034,47			
н641У	—	—	631 541,69	1 313 035,45			
н942У	—	—	631 549,32	1 313 054,43			
н941У	—	—	631 549,42	1 313 054,39			
н940У	—	—	631 553,24	1 313 063,67			
н939У	—	—	631 552,46	1 313 063,97			
н946У	—	—	631 545,62	1 313 066,66			
н947У	—	—	631 545,51	1 313 066,40			
н306У	—	—	631 534,46	1 313 071,13			
н305У	—	—	631 528,25	1 313 055,45			
н304У	—	—	631 523,12	1 313 043,39			
290	631 521,93	1 313 041,90	—	—		0,30	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:69		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н303У	н642У	20,57	—	согласовано			
н642У	н641У	1,06					
н641У	н942У	20,46					

1	2	3	4	5
н942У	н941У	0,11	—	согласовано
н941У	н940У	10,04		
н940У	н939У	0,84		
н939У	н946У	7,35		
н946У	н947У	0,28		
н947У	н306У	12,02		
н306У	н305У	16,86		
н305У	н304У	13,11		
н304У	н303У	1,20		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:69 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$627 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(627)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	613,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:115
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:69		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:71		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
867	631 485,69	1 313 053,92	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
959	631 487,06	1 313 059,74	—	—			
960	631 496,19	1 313 083,58	—	—			
961	631 478,82	1 313 090,04	—	—			
962	631 477,59	1 313 085,75	—	—			
963	631 477,31	1 313 085,84	—	—			
964	631 476,17	1 313 083,63	—	—			
965	631 476,75	1 313 083,51	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
966	631 470,20	1 313 064,28	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
967	631 461,68	1 313 044,08	—	—			
868	631 478,24	1 313 036,25	—	—			
н954У	—	—	631 488,31	1 313 057,01		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н953У	—	—	631 488,83	1 313 060,36			
н952У	—	—	631 492,31	1 313 071,67			
н951У	—	—	631 497,83	1 313 085,50			
н968У	—	—	631 480,59	1 313 091,56			
н969У	—	—	631 480,02	1 313 090,43			
н970У	—	—	631 479,02	1 313 087,76			
н971У	—	—	631 478,52	1 313 087,90			
н972У	—	—	631 477,54	1 313 085,32			
н973У	—	—	631 478,02	1 313 085,03			
н974У	—	—	631 476,66	1 313 079,35			
н975У	—	—	631 474,18	1 313 072,39			
н889У	—	—	631 472,46	1 313 066,82			
н888У	—	—	631 468,39	1 313 056,59			



1	2	3	4	5	6	7	8
н887У	—	—	631 463,50	1 313 044,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н871У	—	—	631 480,36	1 313 038,09			
н870У	—	—	631 487,78	1 313 055,74			
867	631 485,69	1 313 053,92	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:71
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н954У	н953У	3,39	—	согласовано
н953У	н952У	11,83		
н952У	н951У	14,89		
н951У	н968У	18,27		
н968У	н969У	1,27		
н969У	н970У	2,85		
н970У	н971У	0,52		
н971У	н972У	2,76		
н972У	н973У	0,56		
н973У	н974У	5,84		
н974У	н975У	7,39		
н975У	н889У	5,83		
н889У	н888У	11,01		
н888У	н887У	12,60		
н887У	н871У	18,21		
н871У	н870У	19,15		
н870У	н954У	1,38		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:71
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 13
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	902 $\pm$ 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(902)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	901,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:124
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:71 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:72		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
428	631 461,26	1 313 100,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
427	631 454,04	1 313 078,87	—	—			
976	631 469,06	1 313 072,97	—	—			—
977	631 468,41	1 313 071,31	—	—			
978	631 472,00	1 313 069,92	—	—			
979	631 476,24	1 313 088,53	—	—			
980	631 475,65	1 313 088,65	—	—			
981	631 476,79	1 313 090,87	—	—			
982	631 477,07	1 313 090,78	—	—			
983	631 478,30	1 313 095,07	—	—			
н436У	—	—	631 464,56	1 313 099,35		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н435У	—	—	631 455,41	1 313 076,54			

1	2	3	4	5	6	7	8
н892У	—	—	631 460,26	1 313 074,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н891У	—	—	631 469,32	1 313 070,32			
н890У	—	—	631 468,55	1 313 068,53			
н889У	—	—	631 472,46	1 313 066,82			
н975У	—	—	631 474,18	1 313 072,39			
н974У	—	—	631 476,66	1 313 079,35			
н973У	—	—	631 478,02	1 313 085,03			
н972У	—	—	631 477,54	1 313 085,32			
н971У	—	—	631 478,52	1 313 087,90			
н970У	—	—	631 479,02	1 313 087,76			
н969У	—	—	631 480,02	1 313 090,43			
н968У	—	—	631 480,59	1 313 091,56			
н984У	—	—	631 481,15	1 313 092,95			
428	631 461,26	1 313 100,80	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:72		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н436У	н435У	24,58	—	согласовано			
н435У	н892У	5,31					
н892У	н891У	9,93					

1	2	3	4	5
н891У	н890У	1,95	—	согласовано
н890У	н889У	4,27		
н889У	н975У	5,83		
н975У	н974У	7,39		
н974У	н973У	5,84		
н973У	н972У	0,56		
н972У	н971У	2,76		
н971У	н970У	0,52		
н970У	н969У	2,85		
н969У	н968У	1,27		
н968У	н984У	1,50		
н984У	н436У	17,78		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:72 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 11
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$467 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(467)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	445,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	22
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				34:37:010291:212		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:72 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:73 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	631 424,22	1 313 114,13	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
1541	631 413,90	1 313 119,12	—	—		0,30	—
1542	631 407,39	1 313 122,15	—	—			
985	631 397,43	1 313 093,86	—	—			
212	631 392,59	1 313 071,93	—	—			
12	631 412,86	1 313 063,09	—	—		0,10	закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
11	631 410,57	1 313 071,27	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
10	631 411,62	1 313 078,43	—	—			
9	631 410,91	1 313 078,79	—	—			
8	631 414,83	1 313 093,36	—	—			
7	631 420,18	1 313 104,61	—	—			
н20У	—	—	631 427,34	1 313 111,90		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н1543У	—	—	631 416,76	1 313 115,21			
н1544У	—	—	631 417,82	1 313 119,20			
н993У	—	—	631 410,70	1 313 121,42			
н992У	—	—	631 404,35	1 313 105,30			
н991У	—	—	631 399,78	1 313 090,09			
н998У	—	—	631 396,39	1 313 075,28			
н222У	—	—	631 394,43	1 313 067,83			
н30У	—	—	631 412,53	1 313 062,15			
н29У	—	—	631 414,25	1 313 077,55			
н28У	—	—	631 415,38	1 313 081,37			
н27У	—	—	631 415,18	1 313 081,43			

1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	631 415,98	1 313 084,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н25У	—	—	631 416,25	1 313 083,99			
н24У	—	—	631 417,99	1 313 090,62			
н23У	—	—	631 417,45	1 313 090,97			
н22У	—	—	631 423,39	1 313 102,10			
н21У	—	—	631 425,52	1 313 106,72			
6	631 424,22	1 313 114,13	—	—		0,10	закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:73
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н1543У	11,09	—	согласовано
н1543У	н1544У	4,13		
н1544У	н993У	7,46		
н993У	н992У	17,33		
н992У	н991У	15,88		
н991У	н998У	15,19		
н998У	н222У	7,70		
н222У	н30У	18,97		
н30У	н29У	15,50		
н29У	н28У	3,98		
н28У	н27У	0,21		
н27У	н26У	2,75		
н26У	н25У	0,28		
н25У	н24У	6,85		
н24У	н23У	0,64		
н23У	н22У	12,62		



1	2	3	4	5
н22У	н21У	5,09	—	согласовано
н21У	н20У	5,49		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			34:37:010291:73 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Первомайская ул, д 5	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		964 ± 11,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(964) = 11	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		920,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		44	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		34:37:010291:217	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		под индивидуальную жилую застройку	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			34:37:010291:73 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:83

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
428	631 461,26	1 313 100,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
983	631 478,30	1 313 095,07	—	—			—
1011	631 478,79	1 313 097,51	—	—			
1012	631 461,14	1 313 103,08	—	—			
н436У	—	—	631 464,56	1 313 099,35			
н984У	—	—	631 481,15	1 313 092,95			
н1013У	—	—	631 481,96	1 313 095,10			
н1014У	—	—	631 465,42	1 313 101,60			
н437У	—	—	631 465,23	1 313 101,10			
428	631 461,26	1 313 100,80	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:83

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н436У	н984У	17,78	—	согласовано
н984У	н1013У	2,30		
н1013У	н1014У	17,77		
н1014У	н437У	0,53		
н437У	н436У	1,87		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:83 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$42 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(42)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	42,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:83 :

1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:84		:
Система координат				МСК-34, зона 1		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
899	631 434,25	1 313 059,45	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—	
431	631 422,37	1 313 063,93	—	—			Закрепление отсутствует	
430	631 421,73	1 313 063,16	—	—				
1015	631 433,49	1 313 058,65	—	—		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—	
н901У	—	—	631 436,01	1 313 057,16				
н440У	—	—	631 424,29	1 313 061,62				
н439У	—	—	631 423,85	1 313 060,87				
н1016У	—	—	631 435,22	1 313 056,25				
899	631 434,25	1 313 059,45	—	—		0,10		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:84		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
н901У	н440У	12,54	—			согласовано		

1	2	3	4	5
н440У	н439У	0,87	—	согласовано
н439У	н1016У	12,27		
н1016У	н901У	1,21		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:84 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$12 \pm 1,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(12)} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	12,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:84 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:85		
Система координат					МСК-34, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1017	631 389,35	1 312 905,74	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1018	631 388,31	1 312 901,47	—	—			
1019	631 420,79	1 312 898,14	—	—			
1020	631 426,96	1 312 908,66	—	—			Закрепление отсутствует
550	631 422,21	1 312 912,12	—	—			
549	631 408,87	1 312 921,85	—	—			
1021	631 397,97	1 312 928,92	—	—			—
1022	631 390,98	1 312 917,84	—	—			
1023	631 388,23	1 312 912,62	—	—			
1024	631 388,38	1 312 911,64	—	—			
1025	631 387,08	1 312 906,29	—	—			
н1026У	—	—	631 389,16	1 312 908,14			$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8
н1027У	—	—	631 388,37	1 312 904,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н1028У	—	—	631 421,34	1 312 900,08			
н1029У	—	—	631 428,37	1 312 911,49			
н555У	—	—	631 423,29	1 312 914,37			
н554У	—	—	631 415,77	1 312 918,92			
н553У	—	—	631 410,22	1 312 923,05			
н552У	—	—	631 399,73	1 312 930,87			
н1030У	—	—	631 391,42	1 312 920,41			
н1031У	—	—	631 388,98	1 312 916,95			
н1032У	—	—	631 388,66	1 312 914,68			
н1033У	—	—	631 388,36	1 312 914,76			
н1034У	—	—	631 386,96	1 312 908,76			
1017	631 389,35	1 312 905,74	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
34:37:010291:85
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1026У	н1027У	3,68	—	согласовано
н1027У	н1028У	33,27		
н1028У	н1029У	13,40		
н1029У	н555У	5,84		
н555У	н554У	8,79		

1	2	3	4	5
н554У	н553У	6,92	—	согласовано
н553У	н552У	13,08		
н552У	н1030У	13,36		
н1030У	н1031У	4,23		
н1031У	н1032У	2,29		
н1032У	н1033У	0,31		
н1033У	н1034У	6,16		
н1034У	н1026У	2,29		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:85 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Подтелковский пер, д 15-б
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$744 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(744,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	744,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:195
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—



1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:37:010291:85 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:86 :							
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
920	631 609,64	1 313 032,23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1035	631 611,66	1 313 031,37	—	—			
1036	631 615,21	1 313 038,76	—	—			
1037	631 600,94	1 313 045,31	—	—			
922	631 599,56	1 313 042,47	—	—			
921	631 612,28	1 313 037,39	—	—			
н915У	—	—	631 610,69	1 313 035,71		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	
н1038У	—	—	631 612,35	1 313 035,06			

1	2	3	4	5	6	7	8
н1039У	—	—	631 615,76	1 313 044,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н1040У	—	—	631 599,64	1 313 050,57			
н924У	—	—	631 598,66	1 313 048,23			
н923У	—	—	631 613,27	1 313 042,44			
920	631 609,64	1 313 032,23	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:86

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н915У	н1038У	1,78	—	согласовано
н1038У	н1039У	9,68		
н1039У	н1040У	17,36		
н1040У	н924У	2,54		
н924У	н923У	15,72		
н923У	н915У	7,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:86

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	56 ± 3,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(56,00) = 3		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				56,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					34:37:010291:86 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					34:37:010291:9 :		
Система координат МСК-34, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1047	631 553,08	1 312 906,41	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
1048	631 554,50	1 312 909,38	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
1049	631 555,40	1 312 908,96	—	—			
1050	631 556,93	1 312 912,44	—	—			
1051	631 558,82	1 312 916,72	—	—			
689	631 561,12	1 312 922,06	—	—			
701	631 555,21	1 312 924,96	—	—			
700	631 549,31	1 312 926,54	—	—			
699	631 544,20	1 312 928,83	—	—			
698	631 544,01	1 312 928,38	—	—			
1052	631 529,31	1 312 933,65	—	—			
1053	631 527,35	1 312 922,63	—	—			
1054	631 527,97	1 312 918,97	—	—			
1055	631 530,42	1 312 916,21	—	—			
1056	631 545,65	1 312 908,91	—	—			
1057	631 546,39	1 312 909,57	—	—			
н1058У	—	—	631 555,18	1 312 907,54		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н1059У	—	—	631 556,70	1 312 910,89			

1	2	3	4	5	6	7	8
н1060У	—	—	631 557,86	1 312 910,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
н1061У	—	—	631 559,27	1 312 913,78			
н1062У	—	—	631 562,22	1 312 912,51			
н1063У	—	—	631 566,41	1 312 922,17			
н703У	—	—	631 563,73	1 312 923,41			
н702У	—	—	631 563,10	1 312 923,19			
н712У	—	—	631 552,12	1 312 927,74			
н711У	—	—	631 551,14	1 312 927,78			
н710У	—	—	631 542,96	1 312 928,76			
н709У	—	—	631 542,62	1 312 927,84			
н708У	—	—	631 534,01	1 312 931,03			
н1064У	—	—	631 533,38	1 312 931,18			
н1065У	—	—	631 529,71	1 312 932,71			
н1066У	—	—	631 527,57	1 312 922,55			
н1067У	—	—	631 530,22	1 312 917,04			
н1068У	—	—	631 541,49	1 312 912,61			
н1069У	—	—	631 547,51	1 312 910,15			

1	2	3	4	5	6	7	8
н1070У	—	—	631 547,65	1 312 910,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	—
1047	631 553,08	1 312 906,41	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1058У	н1059У	3,68	—	согласовано
н1059У	н1060У	1,26		
н1060У	н1061У	3,65		
н1061У	н1062У	3,21		
н1062У	н1063У	10,53		
н1063У	н703У	2,95		
н703У	н702У	0,67		
н702У	н712У	11,89		
н712У	н711У	0,98		
н711У	н710У	8,24		
н710У	н709У	0,98		
н709У	н708У	9,18		
н708У	н1064У	0,65		
н1064У	н1065У	3,98		
н1065У	н1066У	10,38		
н1066У	н1067У	6,11		
н1067У	н1068У	12,11		
н1068У	н1069У	6,50		
н1069У	н1070У	0,42		
н1070У	н1058У	8,11		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:37:010291:9 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловский р-н, Михайловка г, Чурюмова ул, д 121
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$560 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(560)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	534,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	26
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:37:010291:207
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:9 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						34:37:010291:89					
Система координат					МСК-34, зона 1			Зона №		1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
627	631 531,42	1 313 013,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—				
842	631 512,81	1 313 022,55	—	—		0,30					
1549	631 512,37	1 313 021,65	—	—							
1550	631 519,90	1 313 017,60	—	—							
1551	631 520,15	1 313 015,91	—	—							
1552	631 530,36	1 313 010,74	—	—							
617	631 531,02	1 313 012,09	—	—		0,00					
н628У	—	—	631 534,79	1 313 015,84		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$					
н644У	—	—	631 533,97	1 313 016,15							
н849У	—	—	631 533,85	1 313 015,85							
н848У	—	—	631 523,35	1 313 020,10							
н847У	—	—	631 515,60	1 313 023,61							



1	2	3	4	5	6	7	8
н856У	—	—	631 515,28	1 313 022,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$	—
н857У	—	—	631 515,04	1 313 022,42			
н1553У	—	—	631 522,77	1 313 018,36			
н1554У	—	—	631 522,63	1 313 017,92			
н629У	—	—	631 533,90	1 313 013,63			
627	631 531,42	1 313 013,00	—	—		0,00	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:89

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н628У	н644У	0,88	—	согласовано
н644У	н849У	0,32		
н849У	н848У	11,33		
н848У	н847У	8,51		
н847У	н856У	0,93		
н856У	н857У	0,40		
н857У	н1553У	8,73		
н1553У	н1554У	0,46		
н1554У	н629У	12,06		
н629У	н628У	2,38		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:89

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$40 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(40)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	40,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>34:37:010291:89 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:91

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	631 424,22	1 313 114,13	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	закрепление отсутствует
1545	631 425,84	1 313 117,84	—	—		0,30	—
1546	631 415,65	1 313 122,83	—	—			
1547	631 413,90	1 313 119,12	—	—			
н20У	—	—	631 427,34	1 313 111,90			
н19У	—	—	631 428,32	1 313 114,34		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$	
н1548У	—	—	631 428,86	1 313 115,64			
н1544У	—	—	631 417,82	1 313 119,20			
н1543У	—	—	631 416,76	1 313 115,21			
6	631 424,22	1 313 114,13	—	—		0,10	закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

34:37:010291:91

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н20У	н19У	2,63	—	согласовано
н19У	н1548У	1,41		
н1548У	н1544У	11,60		
н1544У	н1543У	4,13		
н1543У	н20У	11,09		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 34:37:010291:91 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$46 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(46,00)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	46,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для выращивания плодово-ягодных и овощных культур
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 34:37:010291:91 :

1.	—
----	---

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:102 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1101О	—	—	—	631 388,53	1 313 055,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1102О	—	—	—	631 391,81	1 313 066,16	—		
н1103О	—	—	—	631 400,15	1 313 063,51	—		
н1104О	—	—	—	631 396,87	1 313 053,01	—		
н1101О	—	—	—	631 388,53	1 313 055,66	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:102 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				34:37:010291:19			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				34:37:010291			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 1		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:102 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:106 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1109О	—	—	—	631 369,04	1 313 042,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1110О	—	—	—	631 373,75	1 313 040,01	—		
н1111О	—	—	—	631 374,36	1 313 041,38	—		
н1112О	—	—	—	631 379,26	1 313 039,18	—		
н1113О	—	—	—	631 374,54	1 313 028,58	—		
н1114О	—	—	—	631 364,84	1 313 032,85	—		
н1109О	—	—	—	631 369,04	1 313 042,20	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:106:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:52
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:106:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:107:

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н115О	—	—	—	631 390,92	1 312 989,16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1116О	—	—	—	631 396,86	1 312 986,12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1117О	—	—	—	631 401,53	1 312 995,19	—		
н1118О	—	—	—	631 394,05	1 312 999,01	—		
н1119О	—	—	—	631 389,38	1 312 989,94	—		
н1115О	—	—	—	631 390,92	1 312 989,16	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:107 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 7
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:107 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:110		:
Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н1128О	—	—	—	631 362,55	1 312 947,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н1129О	—	—	—	631 367,37	1 312 943,63	—			
н1130О	—	—	—	631 372,74	1 312 949,95	—			
н1131О	—	—	—	631 367,98	1 312 953,99	—			
н1128О	—	—	—	631 362,55	1 312 947,61	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:110		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				34:37:010291:44				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				34:37:010291				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Песочная ул, д 29		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:110 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:111 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1132O	—	—	—	631 354,70	1 313 074,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1133O	—	—	—	631 358,24	1 313 082,75	—		
n1134O	—	—	—	631 364,16	1 313 080,05	—		
n1135O	—	—	—	631 360,66	1 313 071,98	—		
n1132O	—	—	—	631 354,70	1 313 074,70	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:111 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291:6		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Песочная ул, д 21		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:111 :		
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:112 :		
Система координат						МСК-34, зона 1		
Зона №						1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1136O	—	—	—	631 361,24	1 312 967,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1137O	—	—	—	631 354,82	1 312 955,81	—		
n1138O	—	—	—	631 358,18	1 312 953,96	—		



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:113 :

Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1140O	—	—	—	631 401,28	1 313 119,84	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1141O	—	—	—	631 398,53	1 313 111,80	—		
н1142O	—	—	—	631 397,10	1 313 107,85	—		
н1143O	—	—	—	631 401,34	1 313 106,54	—		
н1144O	—	—	—	631 403,86	1 313 105,73	—		
н1145O	—	—	—	631 406,74	1 313 113,99	—		
н1146O	—	—	—	631 407,49	1 313 113,72	—		
н1147O	—	—	—	631 409,59	1 313 119,45	—		
н1148O	—	—	—	631 406,35	1 313 120,62	—		
н1149O	—	—	—	631 405,57	1 313 118,39	—		
н1140O	—	—	—	631 401,28	1 313 119,84	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:113 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:74
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:113 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:117 :

Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1160О	—	—	—	631 357,22	1 313 042,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1161О	—	—	—	631 347,31	1 313 045,64	—		
н1162О	—	—	—	631 350,02	1 313 054,38	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1163О	—	—	—	631 359,94	1 313 051,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1160О	—	—	—	631 357,22	1 313 042,51	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:117 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Песочная ул, д 23
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:117 :

1.	—
----	---



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:118		:
Система координат				МСК-34, зона 1			Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н1164О	—	—	—	631 343,23	1 312 980,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н1165О	—	—	—	631 336,35	1 312 985,20	—			
н1166О	—	—	—	631 339,34	1 312 989,37	—			
н1167О	—	—	—	631 338,23	1 312 990,29	—			
н1168О	—	—	—	631 338,89	1 312 991,14	—			
н1169О	—	—	—	631 339,96	1 312 990,24	—			
н1170О	—	—	—	631 340,33	1 312 990,75	—			
н1171О	—	—	—	631 348,52	1 312 983,94	—			
н1172О	—	—	—	631 344,81	1 312 978,89	—			
н1173О	—	—	—	631 344,56	1 312 979,08	—			
н1174О	—	—	—	631 343,67	1 312 977,86	—			
н1175О	—	—	—	631 342,35	1 312 978,90	—			
н1164О	—	—	—	631 343,23	1 312 980,11	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:118:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Песочная ул, д 25
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:118:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:130:

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1236О	—	—	—	631 364,23	1 313 096,16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1237О	—	—	—	631 365,58	1 313 099,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1238О	—	—	—	631 372,94	1 313 097,38	—		
н1239О	—	—	—	631 371,59	1 313 093,62	—		
н1236О	—	—	—	631 364,23	1 313 096,16	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:130 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Песочная ул, д 19
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:130 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:143 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1272О	—	—	—	631 372,91	1 313 119,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1273О	—	—	—	631 377,12	1 313 129,31	—		
н1274О	—	—	—	631 384,07	1 313 126,24	—		
н1275О	—	—	—	631 379,86	1 313 116,19	—		
н1272О	—	—	—	631 372,91	1 313 119,26	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:143 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:75
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:143 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:146 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1280О	—	—	—	631 420,94	1 312 986,48	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1281О	—	—	—	631 414,94	1 312 989,46	—		
н1282О	—	—	—	631 411,35	1 312 982,07	—		
н1283О	—	—	—	631 415,08	1 312 980,29	—		
н1284О	—	—	—	631 414,93	1 312 979,95	—		
н1285О	—	—	—	631 417,32	1 312 978,93	—		
н1280О	—	—	—	631 420,94	1 312 986,48	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:146 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:39
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:146 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:155 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н13140	—	—	—	631 367,21	1 313 005,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1315О	—	—	—	631 368,25	1 313 005,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1316О	—	—	—	631 372,08	1 313 014,58	—		
н1317О	—	—	—	631 359,84	1 313 019,68	—		
н1318О	—	—	—	631 355,99	1 313 010,18	—		
н1319О	—	—	—	631 355,21	1 313 010,51	—		
н1320О	—	—	—	631 354,15	1 313 008,14	—		
н1321О	—	—	—	631 355,67	1 313 007,52	—		
н1322О	—	—	—	631 354,95	1 313 005,91	—		
н1323О	—	—	—	631 357,18	1 313 004,93	—		
н1324О	—	—	—	631 357,90	1 313 006,58	—		
н1325О	—	—	—	631 359,60	1 313 005,88	—		
н1326О	—	—	—	631 360,65	1 313 008,24	—		
н1327О	—	—	—	631 363,82	1 313 006,91	—		
н1328О	—	—	—	631 362,93	1 313 004,78	—		
н1329О	—	—	—	631 366,31	1 313 003,41	—		
н1314О	—	—	—	631 367,21	1 313 005,50	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:155	:
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		

1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291:43		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 3		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:155 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:109 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1124О	—	—	—	631 444,95	1 312 989,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1125О	—	—	—	631 438,87	1 312 992,44	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1126О	—	—	—	631 443,21	1 313 001,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1127О	—	—	—	631 449,31	1 312 999,12	—		
н1124О	—	—	—	631 444,95	1 312 989,62	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:109 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 10
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:109 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:120 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1180О	—	—	—	631 490,43	1 312 974,36	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1181О	—	—	—	631 488,44	1 312 970,33	—		
н1182О	—	—	—	631 477,98	1 312 975,53	—		
н1183О	—	—	—	631 482,79	1 312 986,15	—		
н1184О	—	—	—	631 489,52	1 312 982,81	—		
н1185О	—	—	—	631 486,53	1 312 976,29	—		
н1180О	—	—	—	631 490,43	1 312 974,36	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:120 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:49

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 14				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:120 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:127 :										
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н12140	—	—	—	631 482,39	1 313 014,59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н12150	—	—	—	631 481,79	1 313 013,28	—				
н12160	—	—	—	631 484,34	1 313 012,16	—				
н12170	—	—	—	631 484,94	1 313 013,47	—				
н12180	—	—	—	631 484,29	1 313 013,76	—				
н12190	—	—	—	631 486,16	1 313 018,23	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1220О	—	—	—	631 487,27	1 313 017,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1221О	—	—	—	631 488,87	1 313 021,54	—		
н1222О	—	—	—	631 480,02	1 313 025,29	—		
н1223О	—	—	—	631 476,59	1 313 017,04	—		
н1214О	—	—	—	631 482,39	1 313 014,59	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:127 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:127 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:131 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1240O	—	—	—	631 461,07	1 312 983,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1241O	—	—	—	631 455,27	1 312 985,84	—		
н1242O	—	—	—	631 458,11	1 312 993,38	—		
н1243O	—	—	—	631 463,92	1 312 991,10	—		
н1240O	—	—	—	631 461,07	1 312 983,55	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:131 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:50
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 12		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:131 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:134 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1250O	—	—	—	631 505,22	1 313 014,69	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1251O	—	—	—	631 502,49	1 313 007,90	—		
n1252O	—	—	—	631 508,32	1 313 005,55	—		
n1253O	—	—	—	631 511,05	1 313 012,34	—		
n1250O	—	—	—	631 505,22	1 313 014,69	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:134 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:55
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 11
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:134 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:144 :

Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1276О	—	—	—	631 468,74	1 313 020,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1277О	—	—	—	631 463,04	1 313 023,38	—		
н1278О	—	—	—	631 466,55	1 313 031,00	—		





1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:156 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1330O	—	—	—	631 445,84	1 313 029,89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1331O	—	—	—	631 452,39	1 313 026,89	—		
n1332O	—	—	—	631 456,58	1 313 035,55	—		
n1333O	—	—	—	631 452,28	1 313 037,54	—		
n1334O	—	—	—	631 449,29	1 313 031,17	—		
n1335O	—	—	—	631 446,96	1 313 032,24	—		
n1330O	—	—	—	631 445,84	1 313 029,89	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:156 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:57

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 5				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:156 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:101 :										
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н1096О	—	—	—	631 441,89	1 312 974,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н1097О	—	—	—	631 443,26	1 312 979,34	—				
н1098О	—	—	—	631 436,41	1 312 981,12	—				
н1099О	—	—	—	631 434,24	1 312 972,72	—				
н1100О	—	—	—	631 441,09	1 312 970,95	—				
н1096О	—	—	—	631 441,89	1 312 974,06	—				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:101:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:34
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 17
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:101:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:104:

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1105О	—	—	—	631 491,42	1 313 040,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1106О	—	—	—	631 499,61	1 313 036,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$
н1107О	—	—	—	631 497,19	1 313 030,88	—		
н1108О	—	—	—	631 488,99	1 313 034,17	—		
н1105О	—	—	—	631 491,42	1 313 040,22	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:104 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:62
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:104 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:108		:
Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н1120O	—	—	—	631 545,09	1 312 905,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н1121O	—	—	—	631 552,82	1 312 901,47	—			
н1122O	—	—	—	631 549,61	1 312 894,65	—			
н1123O	—	—	—	631 541,88	1 312 898,29	—			
н1120O	—	—	—	631 545,09	1 312 905,11	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:108		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				34:37:010291:30				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				34:37:010291				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 123		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:108 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:114 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1150О	—	—	—	631 443,20	1 313 105,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1151О	—	—	—	631 439,20	1 313 095,26	—		
н1152О	—	—	—	631 435,83	1 313 096,60	—		
н1153О	—	—	—	631 436,43	1 313 098,12	—		
н1154О	—	—	—	631 431,79	1 313 099,97	—		
н1155О	—	—	—	631 435,18	1 313 109,12	—		
н1150О	—	—	—	631 443,20	1 313 105,93	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:114 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:114 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:115 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1156О	—	—	—	631 552,74	1 313 063,47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1157О	—	—	—	631 546,41	1 313 066,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1158О	—	—	—	631 542,87	1 313 057,47	—		
н1159О	—	—	—	631 549,21	1 313 054,87	—		
н1156О	—	—	—	631 552,74	1 313 063,47	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:115 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:69
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 19
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:115 :

1.	—
----	---



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:119 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1176О	—	—	—	631 562,67	1 312 944,99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1177О	—	—	—	631 571,24	1 312 941,17	—		
н1178О	—	—	—	631 567,46	1 312 932,69	—		
н1179О	—	—	—	631 558,89	1 312 936,51	—		
н1176О	—	—	—	631 562,67	1 312 944,99	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:119 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:45
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 119		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:119 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:123 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1194О	—	—	—	631 528,69	1 312 993,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1195О	—	—	—	631 535,35	1 312 990,85	—		
н1196О	—	—	—	631 539,19	1 313 001,21	—		
н1197О	—	—	—	631 532,53	1 313 003,68	—		
н1194О	—	—	—	631 528,69	1 312 993,32	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:123 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 15
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:123 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:124 :

Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1198О	—	—	—	631 489,68	1 313 087,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1199О	—	—	—	631 497,27	1 313 085,01	—		
н1200О	—	—	—	631 493,19	1 313 073,93	—		



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:125 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1202О	—	—	—	631 383,27	1 313 008,09	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$
н1203О	—	—	—	631 377,22	1 312 998,90	—		
н1204О	—	—	—	631 380,82	1 312 996,54	—		
н1205О	—	—	—	631 386,87	1 313 005,72	—		
н1202О	—	—	—	631 383,27	1 313 008,09	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:125 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:42
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 5		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:125 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:126 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1206О	—	—	—	631 587,92	1 313 050,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1207О	—	—	—	631 584,29	1 313 040,23	—		
н1208О	—	—	—	631 576,37	1 313 043,09	—		
н1209О	—	—	—	631 575,67	1 313 041,12	—		
н1210О	—	—	—	631 572,39	1 313 042,32	—		
н1211О	—	—	—	631 573,10	1 313 044,28	—		
н1212О	—	—	—	631 572,33	1 313 044,56	—		$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,13$



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:128 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1224O	—	—	—	631 386,77	1 312 928,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$
n1225O	—	—	—	631 385,04	1 312 926,05	—		
n1226O	—	—	—	631 381,31	1 312 928,62	—		
n1227O	—	—	—	631 386,32	1 312 935,48	—		
n1228O	—	—	—	631 389,95	1 312 932,99	—		
n1229O	—	—	—	631 390,72	1 312 934,05	—		
n1230O	—	—	—	631 392,84	1 312 932,56	—		
n1231O	—	—	—	631 388,91	1 312 927,01	—		
n1224O	—	—	—	631 386,77	1 312 928,50	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:128 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—



1	2					3					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291:37					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291					
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—					
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 13					
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—					
6.	Иные сведения					—					
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:128 :					
1.						—					
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:129 :					
Система координат						МСК-34, зона 1			Зона №		1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н1232О	—	—	—	631 415,65	1 312 937,15	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$			
н1233О	—	—	—	631 410,01	1 312 941,93	—					
н1234О	—	—	—	631 404,67	1 312 935,64	—					
н1235О	—	—	—	631 410,32	1 312 930,86	—					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1232О	—	—	—	631 415,65	1 312 937,15	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:129 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291:36		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 15		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:129 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:133 :	
Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1244О	—	—	—	631 578,41	1 312 959,75	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$
н1245О	—	—	—	631 574,78	1 312 950,22	—		
н1246О	—	—	—	631 566,09	1 312 953,53	—		
н1247О	—	—	—	631 568,00	1 312 958,56	—		
н1248О	—	—	—	631 564,55	1 312 959,88	—		
н1249О	—	—	—	631 566,26	1 312 964,38	—		
н1244О	—	—	—	631 578,41	1 312 959,75	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:133 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:46
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 117
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:133 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:135 :

Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1254О	—	—	—	631 513,63	1 313 010,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1255О	—	—	—	631 509,90	1 313 001,28	—		
н1256О	—	—	—	631 517,67	1 312 998,22	—		
н1257О	—	—	—	631 521,40	1 313 007,72	—		
н1254О	—	—	—	631 513,63	1 313 010,77	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:135 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:54
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 13		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:135 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:137 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1258О	—	—	—	631 594,35	1 313 026,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1259О	—	—	—	631 603,83	1 313 022,82	—		
н1260О	—	—	—	631 600,61	1 313 014,22	—		
н1261О	—	—	—	631 591,54	1 313 017,67	—		
н1262О	—	—	—	631 593,88	1 313 023,71	—		
н1263О	—	—	—	631 593,39	1 313 023,88	—		
н1258О	—	—	—	631 594,35	1 313 026,44	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:137 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:66
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 111
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:137 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:140 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1264О	—	—	—	631 520,49	1 312 879,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1265О	—	—	—	631 509,55	1 312 882,72	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1266О	—	—	—	631 507,40	1 312 874,50	—		
н1267О	—	—	—	631 518,34	1 312 871,64	—		
н1264О	—	—	—	631 520,49	1 312 879,86	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:140 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:28
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 127
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:140 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:141 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1268О	—	—	—	631 430,55	1 313 068,36	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1269О	—	—	—	631 427,95	1 313 061,75	—		
н1270О	—	—	—	631 435,66	1 313 058,72	—		
н1271О	—	—	—	631 438,26	1 313 065,33	—		
н1268О	—	—	—	631 430,55	1 313 068,36	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:141 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:64
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291



1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 2		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:141 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:147 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1286O	—	—	—	631 395,27	1 312 951,14	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1287O	—	—	—	631 390,96	1 312 943,79	—		
n1288O	—	—	—	631 397,60	1 312 939,77	—		
n1289O	—	—	—	631 401,95	1 312 947,19	—		
n1286O	—	—	—	631 395,27	1 312 951,14	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:147 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291:38		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 11		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:147 :		
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:148 :		
Система координат						МСК-34, зона 1		
Зона №						1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1290O	—	—	—	631 610,65	1 313 041,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1291O	—	—	—	631 608,83	1 313 037,16	—		
n1292O	—	—	—	631 595,77	1 313 042,08	—		



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером

34:37:010291:149

:

Система координат

МСК-34, зона 1

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м			Радиус, м	
	X	Y	R	X			Y	R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1294О	—	—	—	631 586,81	1 313 005,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1295О	—	—	—	631 583,05	1 312 996,01	—		
н1296О	—	—	—	631 592,20	1 312 992,49	—		
н1297О	—	—	—	631 595,96	1 313 002,24	—		
н1294О	—	—	—	631 586,81	1 313 005,76	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером

34:37:010291:149

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:65
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 113		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:149 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:150 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1298O	—	—	—	631 462,82	1 312 964,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1299O	—	—	—	631 455,88	1 312 966,86	—		
n1300O	—	—	—	631 458,60	1 312 974,70	—		
n1301O	—	—	—	631 465,54	1 312 972,28	—		
n1298O	—	—	—	631 462,82	1 312 964,44	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:150 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:33
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 19
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:150:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:151:

Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1302О	—	—	—	631 516,00	1 313 077,63	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$
н1303О	—	—	—	631 507,09	1 313 081,02	—		
н1304О	—	—	—	631 503,88	1 313 072,56	—		



1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:154 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н13100	—	—	—	631 506,40	1 312 973,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н13110	—	—	—	631 501,80	1 312 963,51	—		
н13120	—	—	—	631 507,88	1 312 960,73	—		
н13130	—	—	—	631 512,47	1 312 970,80	—		
н13100	—	—	—	631 506,40	1 312 973,58	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:154 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:48
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291



1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 16		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:154 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:189 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1348O	—	—	—	631 573,20	1 313 011,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$
n1349O	—	—	—	631 568,78	1 313 002,31	—		
n1350O	—	—	—	631 573,18	1 313 000,34	—		
n1351O	—	—	—	631 577,50	1 313 010,02	—		
n1348O	—	—	—	631 573,20	1 313 011,95	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:189 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 16		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:189		
1.						—		
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						34:37:010291:193		
Система координат						МСК-34, зона 1		
Зона №						1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1358О	—	—	—	631 452,21	1 313 101,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1359О	—	—	—	631 446,19	1 313 086,81	—		
н1360О	—	—	—	631 454,13	1 313 083,64	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1361О	—	—	—	631 460,15	1 313 098,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1358О	—	—	—	631 452,21	1 313 101,85	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:193 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:193 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:190 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1352О	—	—	—	631 560,01	1 313 007,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1353О	—	—	—	631 562,95	1 313 014,49	—		
н1354О	—	—	—	631 565,98	1 313 013,18	—		
н1355О	—	—	—	631 566,87	1 313 015,24	—		
н1356О	—	—	—	631 571,55	1 313 013,22	—		
н1357О	—	—	—	631 567,72	1 313 004,36	—		
н1352О	—	—	—	631 560,01	1 313 007,70	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:190 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:59

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 12, корп а				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:190 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:194 :										
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н1362О	—	—	—	631 562,99	1 313 044,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н1363О	—	—	—	631 560,26	1 313 045,22	—				
н1364О	—	—	—	631 559,81	1 313 044,11	—				
н1365О	—	—	—	631 553,78	1 313 046,54	—				
н1366О	—	—	—	631 559,53	1 313 060,77	—				
н1367О	—	—	—	631 568,29	1 313 057,23	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1362О	—	—	—	631 562,99	1 313 044,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:194 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291:68		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 21		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:194 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:195 :	
Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1368О	—	—	—	631 392,43	1 312 920,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1369О	—	—	—	631 400,95	1 312 914,36	—		
н1370О	—	—	—	631 406,12	1 312 920,82	—		
н1371О	—	—	—	631 397,95	1 312 927,42	—		
н1368О	—	—	—	631 392,43	1 312 920,66	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:195 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:85
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 15б
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:195 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:198	:
Система координат							МСК-34, зона 1	Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1378О	—	—	—	631 431,96	1 312 957,91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,1^2)} = 0,10$
н1379О	—	—	—	631 425,51	1 312 962,64	—		
н1380О	—	—	—	631 418,90	1 312 953,11	—		
н1381О	—	—	—	631 427,12	1 312 947,08	—		
н1382О	—	—	—	631 429,41	1 312 950,37	—		
н1383О	—	—	—	631 432,79	1 312 955,24	—		
н1384О	—	—	—	631 431,03	1 312 956,57	—		
н1378О	—	—	—	631 431,96	1 312 957,91	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:198	:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			34:37:010291:35				



1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 15а				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:198 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:199 :										
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
n1385O	—	—	—	631 363,45	1 312 918,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$		
n1386O	—	—	—	631 362,96	1 312 917,95	—				
n1387O	—	—	—	631 364,44	1 312 916,68	—				
n1388O	—	—	—	631 365,66	1 312 915,65	—				
n1389O	—	—	—	631 367,75	1 312 918,13	—				
n1390O	—	—	—	631 366,54	1 312 919,15	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1391О	—	—	—	631 369,03	1 312 922,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = 0,10$
н1392О	—	—	—	631 367,57	1 312 923,26	—		
н1393О	—	—	—	631 361,13	1 312 928,65	—		
н1394О	—	—	—	631 357,01	1 312 923,94	—		
н1385О	—	—	—	631 363,45	1 312 918,54	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:199 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 13а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:199 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:200 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1395О	—	—	—	631 408,78	1 312 961,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1396О	—	—	—	631 409,89	1 312 963,31	—		
н1397О	—	—	—	631 413,49	1 312 961,22	—		
н1398О	—	—	—	631 412,38	1 312 959,30	—		
н1399О	—	—	—	631 411,92	1 312 959,57	—		
н1400О	—	—	—	631 408,71	1 312 953,91	—		
н1401О	—	—	—	631 401,49	1 312 958,16	—		
н1402О	—	—	—	631 404,73	1 312 963,79	—		
н1395О	—	—	—	631 408,78	1 312 961,41	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:200 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291:40				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 9а				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:200 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:201 :										
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н1403О	—	—	—	631 470,79	1 312 959,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н1404О	—	—	—	631 468,21	1 312 954,47	—				
н1405О	—	—	—	631 471,14	1 312 952,95	—				
н1406О	—	—	—	631 473,73	1 312 958,13	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1407О	—	—	—	631 478,81	1 312 955,56	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1408О	—	—	—	631 482,93	1 312 963,73	—		
н1409О	—	—	—	631 475,00	1 312 967,73	—		
н1403О	—	—	—	631 470,79	1 312 959,61	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:201 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 21а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:201 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:207 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1410O	—	—	—	631 551,74	1 312 927,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1411O	—	—	—	631 562,38	1 312 922,52	—		
n1412O	—	—	—	631 559,06	1 312 914,64	—		
n1413O	—	—	—	631 548,42	1 312 919,13	—		
n1410O	—	—	—	631 551,74	1 312 927,01	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:207 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Чурюмова ул, д 121		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:207 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:208 :								
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1414O	—	—	—	631 511,73	1 313 034,91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
n1415O	—	—	—	631 508,42	1 313 026,54	—		
n1416O	—	—	—	631 514,88	1 313 023,99	—		
n1417O	—	—	—	631 518,18	1 313 032,36	—		
n1414O	—	—	—	631 511,73	1 313 034,91	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:208 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:61
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 8
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:208 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:209 :

Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1418О	—	—	—	631 528,16	1 313 055,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1419О	—	—	—	631 524,79	1 313 056,91	—		
н1420О	—	—	—	631 526,03	1 313 060,20	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1421О	—	—	—	631 521,65	1 313 061,84	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1422О	—	—	—	631 526,10	1 313 073,73	—		
н1423О	—	—	—	631 533,85	1 313 070,84	—		
н1418О	—	—	—	631 528,16	1 313 055,64	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:209 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 17
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:209 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:210 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1424О	—	—	—	631 505,01	1 312 906,81	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1425О	—	—	—	631 504,12	1 312 898,71	—		
н1426О	—	—	—	631 516,93	1 312 897,14	—		
н1427О	—	—	—	631 518,17	1 312 906,76	—		
н1428О	—	—	—	631 514,51	1 312 907,30	—		
н1429О	—	—	—	631 514,28	1 312 905,71	—		
н1424О	—	—	—	631 505,01	1 312 906,81	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:210 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:10

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 25
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:210 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:212 :

Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1430O	—	—	—	631 463,71	1 313 085,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1431O	—	—	—	631 467,81	1 313 096,18	—		
н1432O	—	—	—	631 477,29	1 313 092,44	—		
н1433O	—	—	—	631 473,17	1 313 081,99	—		
н1430O	—	—	—	631 463,71	1 313 085,80	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:212 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:72
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Первомайская ул, д 11
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:212 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:97 :

Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1508O	—	—	—	631 548,63	1 312 989,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1509О	—	—	—	631 551,45	1 312 995,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$
н1510О	—	—	—	631 559,06	1 312 991,58	—		
н1511О	—	—	—	631 556,24	1 312 985,74	—		
н1508О	—	—	—	631 548,63	1 312 989,42	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:97 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:53
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Партизанский пер, д 17
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:97 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:98 :

Система координат			МСК-34, зона 1				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1512О	—	—	—	631 506,64	1 312 933,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1513О	—	—	—	631 508,29	1 312 941,37	—		
н1514О	—	—	—	631 516,75	1 312 939,62	—		
н1515О	—	—	—	631 514,91	1 312 930,24	—		
н1516О	—	—	—	631 512,43	1 312 930,76	—		
н1517О	—	—	—	631 512,71	1 312 931,96	—		
н1512О	—	—	—	631 506,64	1 312 933,10	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:98 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:31

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					34:37:010291				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 23				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:98 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 34:37:010291:99 :										
Система координат МСК-34, зона 1 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н1518О	—	—	—	631 491,23	1 312 948,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н1519О	—	—	—	631 490,15	1 312 946,90	—				
н1520О	—	—	—	631 487,98	1 312 948,33	—				
н1521О	—	—	—	631 489,03	1 312 949,84	—				
н1522О	—	—	—	631 486,81	1 312 951,51	—				
н1523О	—	—	—	631 484,63	1 312 952,96	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н15240	—	—	—	631 488,99	1 312 959,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н15250	—	—	—	631 498,79	1 312 953,04	—		
н15260	—	—	—	631 496,29	1 312 949,35	—		
н15270	—	—	—	631 498,94	1 312 947,65	—		
н15280	—	—	—	631 497,00	1 312 944,73	—		
н15180	—	—	—	631 491,23	1 312 948,44	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:99 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291:32
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	34:37:010291
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Волгоградская область, Михайловка г, Подтелковский пер, д 21
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 34:37:010291:99 :

1.	—
----	---



Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 34:37:010291:216 _____ :									
Система координат _____				МСК-34, зона 1			Зона № _____ 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
554/н14 54О	631 339,81	1 313 026,68	—	631 344,04	1 313 028,15	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
555/н14 55О	631 331,33	1 313 030,50	—	631 335,46	1 313 031,73	—			
556/н14 56О	631 328,30	1 313 023,80	—	631 332,61	1 313 024,95	—			
557/н14 57О	631 331,32	1 313 022,43	—	631 335,67	1 313 023,67	—			
558/н14 58О	631 329,79	1 313 019,04	—	631 334,23	1 313 020,24	—			
559/н14 59О	631 336,71	1 313 015,92	—	631 341,24	1 313 017,31	—			
560/н14 60О	631 338,24	1 313 019,31	—	631 342,67	1 313 020,74	—			
561/н14 61О	631 336,77	1 313 019,97	—	631 341,19	1 313 021,36	—			
554/н14 54О	631 339,81	1 313 026,68	—	631 344,04	1 313 028,15	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 34:37:010291:216 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 34:37:010291:216 _____ :									

1.		—									
1. Сведения о характерных точках контура здания вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 34:37:010291:153 :											
Система координат МСК-34, зона 1				Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
512/н13 06О	631 393,14	1 313 018,92	—	631 398,05	1 313 014,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$			
513/н13 07О	631 399,36	1 313 029,57	—	631 403,61	1 313 025,98	—					
514/н13 08О	631 391,60	1 313 034,31	—	631 395,58	1 313 030,24	—					
515/н13 09О	631 385,37	1 313 023,65	—	631 390,00	1 313 019,22	—					
512/н13 06О	631 393,14	1 313 018,92	—	631 398,05	1 313 014,98	—					
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:153 :				
1.		—									
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:153 :				
1.		—									

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							34:37:010291:430	
Система координат							МСК-34, зона 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
596/н14 96О	631 425,47	1 313 035,53	—	631 426,06	1 313 034,35	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
597/н14 97О	631 430,12	1 313 046,45	—	631 430,71	1 313 045,27	—		
598/н14 98О	631 421,24	1 313 050,08	—	631 421,83	1 313 048,90	—		
599/н14 99О	631 416,60	1 313 039,15	—	631 417,19	1 313 037,97	—		
596/н14 96О	631 425,47	1 313 035,53	—	631 426,06	1 313 034,35	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:430	
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:430	
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							34:37:010291:217	
Система координат							МСК-34, зона 1	
Зона №							1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
562/н14 62О	631 416,39	1 313 105,10	—	631 421,29	1 313 101,47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
563/н14 63О	631 417,24	1 313 106,97	—	631 421,90	1 313 103,43	—		
564/н14 64О	631 418,76	1 313 106,24	—	631 423,50	1 313 102,89	—		
565/н14 65О	631 422,68	1 313 114,83	—	631 426,35	1 313 111,90	—		
566/н14 66О	631 413,79	1 313 118,89	—	631 417,03	1 313 114,85	—		
567/н14 67О	631 409,86	1 313 110,31	—	631 414,17	1 313 105,85	—		
568/н14 68О	631 412,92	1 313 108,95	—	631 417,37	1 313 104,87	—		
569/н14 69О	631 412,07	1 313 107,08	—	631 416,76	1 313 102,92	—		
562/н14 62О	631 416,39	1 313 105,10	—	631 421,29	1 313 101,47	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:217	
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:217	
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							34:37:010291:197	
Система координат							МСК-34, зона 1	
Зона №							1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
528/н13 72О	631 411,21	1 313 017,27	—	631 415,74	1 313 013,34	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
529/н13 73О	631 413,40	1 313 021,23	—	631 417,93	1 313 017,30	—		
530/н13 74О	631 404,69	1 313 026,05	—	631 409,22	1 313 022,12	—		
531/н13 75О	631 398,99	1 313 015,75	—	631 403,52	1 313 011,82	—		
532/н13 76О	631 405,78	1 313 012,00	—	631 410,31	1 313 008,07	—		
533/н13 77О	631 409,36	1 313 018,28	—	631 413,89	1 313 014,35	—		
528/н13 72О	631 411,21	1 313 017,27	—	631 415,74	1 313 013,34	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:197	
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:197	
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							34:37:010291:431	
Система координат							МСК-34, зона 1	
Зона №							1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
600/н15 00О	631 429,31	1 312 995,28	—	631 431,95	1 312 995,81	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
601/н15 01О	631 434,78	1 313 004,59	—	631 437,09	1 313 005,31	—		
602/н15 02О	631 431,93	1 313 006,26	—	631 434,19	1 313 006,88	—		
603/н15 03О	631 432,90	1 313 007,92	—	631 435,10	1 313 008,57	—		
604/н15 04О	631 429,59	1 313 009,87	—	631 431,72	1 313 010,40	—		
605/н15 05О	631 428,60	1 313 008,22	—	631 430,79	1 313 008,72	—		
606/н15 06О	631 425,70	1 313 009,94	—	631 427,83	1 313 010,33	—		
607/н15 07О	631 420,22	1 313 000,62	—	631 422,68	1 313 000,83	—		
600/н15 00О	631 429,31	1 312 995,28	—	631 431,95	1 312 995,81	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:431	
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:431	
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							34:37:010291:121	
Система координат							МСК-34, зона 1	
Зона №							1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
504/н11 86О	631 546,88	1 313 005,09	—	631 551,32	1 313 009,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
505/н11 87О	631 552,86	1 313 016,44	—	631 555,98	1 313 021,78	—		
506/н11 88О	631 549,85	1 313 018,03	—	631 552,81	1 313 023,02	—		
507/н11 89О	631 548,69	1 313 015,83	—	631 551,90	1 313 020,71	—		
508/н11 90О	631 546,74	1 313 016,85	—	631 549,85	1 313 021,50	—		
509/н11 91О	631 545,68	1 313 014,85	—	631 549,02	1 313 019,39	—		
510/н11 92О	631 542,76	1 313 016,38	—	631 545,95	1 313 020,58	—		
511/н11 93О	631 539,01	1 313 009,24	—	631 543,03	1 313 013,07	—		
504/н11 86О	631 546,88	1 313 005,09	—	631 551,32	1 313 009,83	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:121	
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:121	
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура							здания	
с кадастровым номером							вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)	
34:37:010291:158							:	
Система координат							МСК-34, зона 1	
							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
516/н13 36О	631 519,77	1 312 857,82	—	631 526,47	1 312 859,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
517/н13 37О	631 522,97	1 312 863,36	—	631 529,47	1 312 864,91	—		
518/н13 38О	631 515,77	1 312 867,50	—	631 522,12	1 312 868,79	—		
519/н13 39О	631 513,62	1 312 863,78	—	631 520,11	1 312 864,99	—		
520/н13 40О	631 511,98	1 312 864,73	—	631 518,43	1 312 865,88	—		
521/н13 41О	631 509,87	1 312 861,07	—	631 516,46	1 312 862,15	—		
522/н13 42О	631 512,99	1 312 859,07	—	631 519,65	1 312 860,26	—		
523/н13 43О	631 514,13	1 312 861,07	—	631 520,72	1 312 862,30	—		
524/н13 44О	631 516,17	1 312 859,89	—	631 522,80	1 312 861,20	—		
525/н13 45О	631 515,33	1 312 858,41	—	631 522,01	1 312 859,69	—		
526/н13 46О	631 516,97	1 312 857,47	—	631 523,69	1 312 858,81	—		
527/н13 47О	631 517,82	1 312 858,94	—	631 524,48	1 312 860,31	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
516/н13 36О	631 519,77	1 312 857,82	—	631 526,47	1 312 859,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:158	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:158	:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура здания								
с кадастровым номером 34:37:010291:214 : вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
Система координат				МСК-34, зона 1				Зона № 1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
534/н14 34О	631 523,65	1 312 955,84	—	631 524,41	1 312 954,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$
535/н14 35О	631 527,63	1 312 964,64	—	631 526,95	1 312 961,02	—		
536/н14 36О	631 531,06	1 312 963,08	—	631 530,49	1 312 959,73	—		
537/н14 37О	631 533,64	1 312 968,77	—	631 532,62	1 312 965,61	—		
538/н14 38О	631 526,34	1 312 972,07	—	631 525,09	1 312 968,33	—		
539/н14 39О	631 525,85	1 312 970,98	—	631 525,43	1 312 969,25	—		
540/н14 40О	631 521,78	1 312 972,82	—	631 521,22	1 312 970,77	—		
541/н14 41О	631 515,73	1 312 959,43	—	631 516,23	1 312 956,95	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
534/н14 34О	631 523,65	1 312 955,84	—	631 524,41	1 312 954,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:214	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:214	:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура здания								
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
с кадастровым номером 34:37:010291:215								
Система координат МСК-34, зона 1								
Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
542/н14 42О	631 579,09	1 312 971,40	—	631 583,65	1 312 972,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$
543/н14 43О	631 582,77	1 312 979,13	—	631 586,53	1 312 980,56	—		
544/н14 44О	631 570,95	1 312 984,99	—	631 574,18	1 312 985,20	—		
545/н14 45О	631 569,69	1 312 982,35	—	631 573,20	1 312 982,45	—		
546/н14 46О	631 571,14	1 312 981,68	—	631 574,71	1 312 981,93	—		
547/н14 47О	631 570,62	1 312 980,60	—	631 574,30	1 312 980,80	—		
548/н14 48О	631 569,18	1 312 981,28	—	631 572,80	1 312 981,33	—		
549/н14 49О	631 567,38	1 312 977,46	—	631 571,39	1 312 977,35	—		

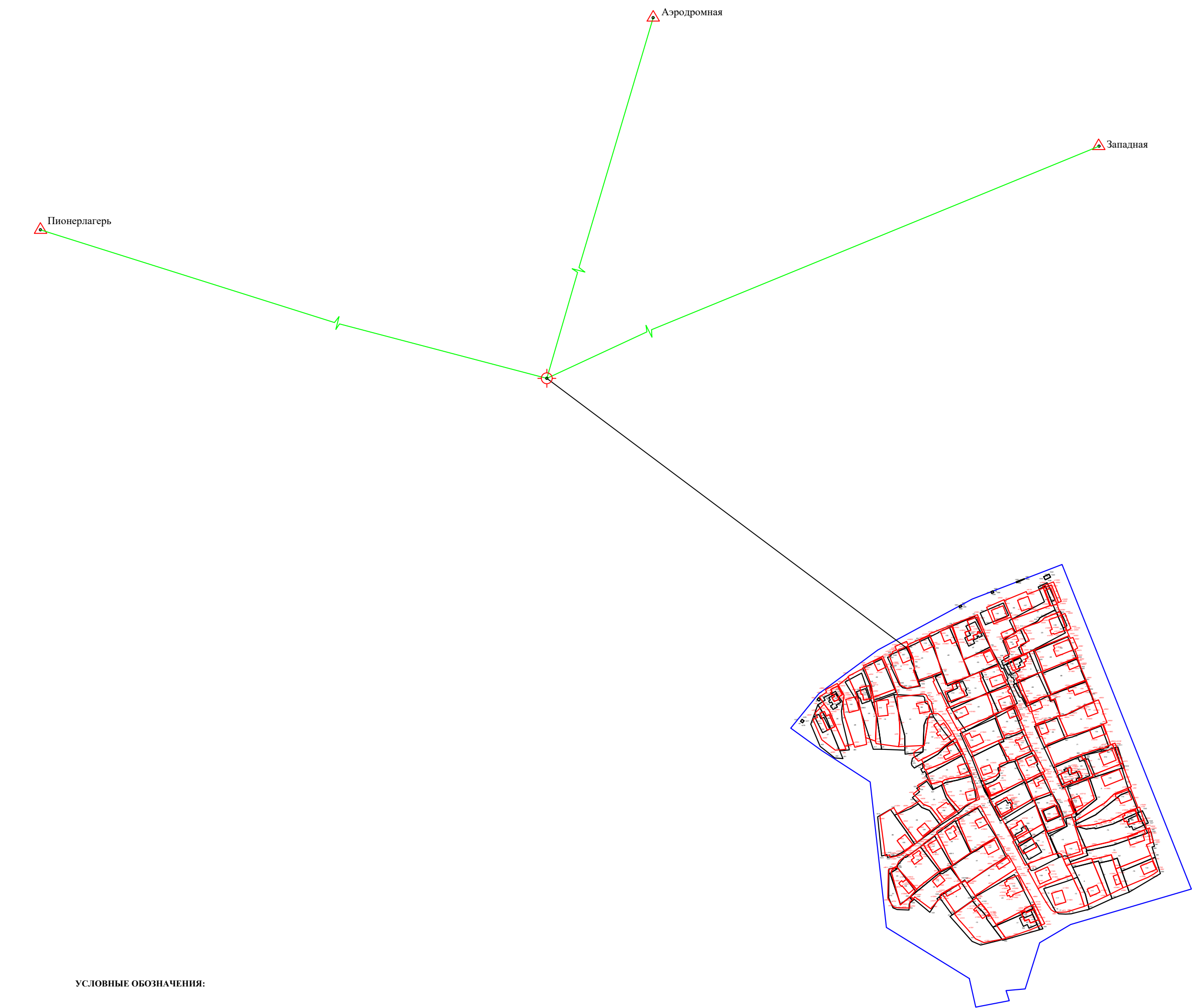
1	2	3	4	5	6	7	8	9
550/н14 50О	631 564,92	1 312 978,70	—	631 568,82	1 312 978,34	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,10$
551/н14 51О	631 562,52	1 312 973,77	—	631 566,92	1 312 973,19	—		
552/н14 52О	631 569,31	1 312 970,43	—	631 574,02	1 312 970,55	—		
553/н14 53О	631 571,60	1 312 975,20	—	631 575,81	1 312 975,53	—		
542/н14 42О	631 579,09	1 312 971,40	—	631 583,65	1 312 972,50	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:215	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:215	:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура здания								
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
с кадастровым номером 34:37:010291:218 :								
Система координат				МСК-34, зона 1			Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
570/н14 70О	631 524,62	1 312 880,58	—	631 528,14	1 312 883,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
571/н14 71О	631 527,34	1 312 888,17	—	631 529,74	1 312 891,29	—		
572/н14 72О	631 517,03	1 312 891,76	—	631 519,02	1 312 893,36	—		
573/н14 73О	631 514,76	1 312 885,23	—	631 517,71	1 312 886,57	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
574/н14 74О	631 519,57	1 312 883,53	—	631 522,71	1 312 885,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
575/н14 75О	631 519,23	1 312 882,48	—	631 522,53	1 312 884,49	—		
570/н14 70О	631 524,62	1 312 880,58	—	631 528,14	1 312 883,39	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:218	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:218	:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура здания								
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
с кадастровым номером 34:37:010291:219 :								
Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
576/н14 76О	631 504,01	1 312 845,72	—	631 506,56	1 312 850,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
577/н14 77О	631 505,82	1 312 849,29	—	631 508,19	1 312 853,92	—		
578/н14 78О	631 502,19	1 312 851,12	—	631 504,48	1 312 855,57	—		
579/н14 79О	631 503,41	1 312 853,53	—	631 505,58	1 312 858,04	—		
580/н14 80О	631 493,58	1 312 858,47	—	631 495,52	1 312 862,50	—		
581/н14 81О	631 490,58	1 312 852,49	—	631 492,81	1 312 856,38	—		




1	2	3	4	5	6	7	8	9
576/н14 76О	631 504,01	1 312 845,72	—	631 506,56	1 312 850,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:219	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:219	:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура здания								
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
с кадастровым номером 34:37:010291:220 :								
Система координат МСК-34, зона 1							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
582/н14 82О	631 459,96	1 313 052,79	—	631 460,82	1 313 055,34	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
583/н14 83О	631 461,32	1 313 055,62	—	631 462,01	1 313 058,25	—		
584/н14 84О	631 458,79	1 313 056,85	—	631 459,40	1 313 059,32	—		
585/н14 85О	631 458,44	1 313 056,13	—	631 459,10	1 313 058,58	—		
586/н14 86О	631 455,60	1 313 057,48	—	631 456,18	1 313 059,75	—		
587/н14 87О	631 458,45	1 313 063,43	—	631 458,66	1 313 065,87	—		
588/н14 88О	631 453,47	1 313 065,81	—	631 453,53	1 313 067,87	—		
589/н14 89О	631 452,06	1 313 062,89	—	631 452,29	1 313 064,87	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
590/н14 90О	631 450,88	1 313 063,46	—	631 451,15	1 313 065,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,10^2)} = 0,10$
591/н14 91О	631 448,56	1 313 058,63	—	631 449,08	1 313 060,46	—		
592/н14 92О	631 450,59	1 313 057,65	—	631 451,17	1 313 059,61	—		
593/н14 93О	631 447,56	1 313 051,37	—	631 448,56	1 313 053,21	—		
594/н14 94О	631 455,28	1 313 047,68	—	631 456,47	1 313 049,95	—		
595/н14 95О	631 458,14	1 313 053,66	—	631 458,95	1 313 056,10	—		
582/н14 82О	631 459,96	1 313 052,79	—	631 460,82	1 313 055,34	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:220	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							34:37:010291:220	:
1.	—							

Схема геодезических построений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - расстояние от пункта ГТС (ОМС) до базовой станции
-  - пункты ГТС (ОМС)
- GPS**  - базовая станция

Масштаб 1:4000



Схема границ земельных участков



Используемые условные знаки и обозначения:

- Границы кадастрового деления
- :10 - Обозначение уточняемых земельных участков
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- вновь образованная часть границы образуемого (уточняемого) земельного участка
- - характерная точка границы земельного участка
- 1215 - Обозначение характерных точек границ земельного участка, местоположение которых не изменилось в результате комплексных кадастровых работ
- н1215У - Обозначение новых характерных точек границ земельного участка
- Граница земельного участка прекращающая существование
- 756 - Обозначение характерных точек границ земельного участка, прекративших существование в результате комплексных кадастровых работ
- - Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства сведения о которых внесены в ЕГРН
- - Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - характерная точка контура здания
- :10 - Обозначение зданий, сооружений объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

Масштаб 1:1000



**МИХАЙЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**  
**от 12 апреля 2013 г. N 795**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МИХАЙЛОВКА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принято  
Михайловской городской Думой  
03 апреля 2013 года

Список изменяющих документов

(в ред. решений Михайловской городской Думы

Волгоградской обл. от 31.03.2014 [N 871](#), от 25.11.2015 [N 1014](#),  
от 21.02.2017 [N 1134](#), от 30.01.2018 [N 54](#), от 02.11.2018 [N 129](#),  
от 09.08.2019 [N 202](#), от 29.11.2019 [N 233](#), от 16.12.2019 [N 243](#),  
от 31.07.2020 [N 292](#), от 31.08.2020 [N 300](#), от 21.10.2020 [N 301](#),  
от 08.04.2021 [N 384](#), от 19.08.2021 [N 422](#), от 15.03.2022 [N 494](#),  
от 08.08.2022 [N 528](#), от 09.09.2022 [N 550](#), от 30.11.2022 [N 10](#),  
с изм., внесенными решениями Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.12.2014 [N 938](#), от 03.10.2016 [N 1094](#),  
от 21.07.2017 [N 1177](#), от 30.10.2017 [N 17](#), от 16.03.2018 [N 60](#),  
от 31.07.2018 [N 98](#), от 31.05.2019 [N 185](#), от 31.05.2019 [N 186](#),  
от 06.09.2019 [N 207](#), от 06.09.2019 [N 208](#), от 28.02.2020 [N 263](#),  
от 27.05.2020 [N 276](#) (с изм. от 26.10.2020), от 03.03.2021 [N 372](#),  
от 29.10.2021 [N 443](#))

В соответствии со [статьями 31, 32, 33](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь [Уставом](#) городского округа город Михайловка Волгоградской области, на основании постановления администрации городского округа город Михайловка от 16.03.2012 N 453 "О подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Михайловка", заключения о результатах публичных слушаний от 09.11.2012 Михайловская городская Дума решила:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#) землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области.
2. Направить настоящее решение главе городского округа город Михайловка для подписания и опубликования.
3. [Решение](#) Михайловской городской Думы от 14.07.2006 N 59 "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Михайловка" признать утратившим силу.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по природопользованию и охране окружающей среды Михайловской городской Думы.

Председатель  
Михайловской городской Думы  
Н.С.ЕФИМЕНКО

Глава городского округа  
город Михайловка  
Н.П.СЕМИСОТОВ

Приложение  
к решению  
Михайловской городской Думы  
"Об утверждении Правил  
землепользования и застройки  
городского округа  
город Михайловка  
Волгоградской области"

## **ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МИХАЙЛОВКА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Список изменяющих документов**

(в ред. решений Михайловской городской Думы

Волгоградской обл. от 31.03.2014 [N 871](#), от 25.11.2015 [N 1014](#),  
от 21.02.2017 [N 1134](#), от 30.01.2018 [N 54](#), от 02.11.2018 [N 129](#),  
от 09.08.2019 [N 202](#), от 29.11.2019 [N 233](#), от 16.12.2019 [N 243](#),  
от 31.07.2020 [N 292](#), от 31.08.2020 [N 300](#), от 21.10.2020 [N 301](#),  
от 08.04.2021 [N 384](#), от 19.08.2021 [N 422](#), от 15.03.2022 [N 494](#),  
от 08.08.2022 [N 528](#), от 09.09.2022 [N 550](#), от 30.11.2022 [N 10](#),  
с изм., внесенными решениями Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.12.2014 [N 938](#), от 03.10.2016 [N 1094](#),  
от 21.07.2017 [N 1177](#), от 30.10.2017 [N 17](#), от 16.03.2018 [N 60](#),  
от 31.07.2018 [N 98](#), от 31.05.2019 [N 185](#), от 31.05.2019 [N 186](#),  
от 06.09.2019 [N 207](#), от 06.09.2019 [N 208](#), от 28.02.2020 [N 263](#),  
от 27.05.2020 [N 276](#) (с изм. от 26.10.2020), от 03.03.2021 [N 372](#),  
от 29.10.2021 [N 443](#))

### **Введение**

1. Правила землепользования и застройки города городского округа город Михайловка (далее - Правила) являются нормативным правовым актом, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законодательством Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Волгоградской области, Уставом муниципального образования городской округ город Михайловка, с учетом генерального плана городского округа город Михайловка, утвержденного решением Михайловской городской Думы N 582 от 18 мая 2011 г., а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования городской округ город Михайловка, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

2. Применение Правил создаст условия:

1) для эффективного землепользования и развития территории на уровне муниципального образования;

2) для выполнения требований федерального законодательства о недопустимости предоставления земельных участков для строительства при отсутствии Правил с 01 января 2012 года;

3) для подготовки документации по планировке территории и проведения торгов по предоставлению земельных участков в целях жилищного и иных видов строительства.

3. Правила в равной мере действуют на всей территории муниципального образования городской округ город Михайловка и обязательны для органов государственной власти, органов местного самоуправления, граждан и юридических лиц, должностных лиц, осуществляющих и контролирующих градостроительную деятельность и земельные отношения на территории

муниципального образования городской округ город Михайловка, а также судебных органов как основание для разрешения споров по вопросам землепользования и застройки.

## **Часть 1. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 02.11.2018 N 129)

## **Глава 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

### **Статья 1. Общие положения**

1. Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее - Правила) являются муниципальным правовым актом городского округа город Михайловка Волгоградской области, разработанным в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации (далее - ГрК РФ), Земельным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, [Уставом](#) городского округа город Михайловка Волгоградской области, Генеральным [планом](#) городского округа город Михайловка Волгоградской области и иными муниципальными правовыми актами городского округа город Михайловка Волгоградской области с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития городского округа город Михайловка Волгоградской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия и рационального использования природных ресурсов.

Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее - Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом Михайловской городской Думы Волгоградской области, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Предметом регулирования Правил является зонирование территории городского округа город Михайловка Волгоградской области в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

3. Правила разработаны в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территории городского округа город Михайловка Волгоградской области;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4. Правила обязательны для органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных, физических и юридических лиц, осуществляющих и контролирующих градостроительную деятельность, а также судебных органов при разрешении споров по вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Михайловка Волгоградской области.

5. Принятые до введения в действие Правил муниципальные правовые акты по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

6. За нарушение Правил виновные физические и юридические лица, а также должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **Статья 2. Содержание и порядок применения Правил**

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Администрация городского округа также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ территориальных зон.

Формы графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

3. Действие градостроительных регламентов, устанавливаемых Правилами, распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

4. На отдельные виды земельных участков, установленные законодательством Российской Федерации, градостроительные регламенты не устанавливаются либо действие градостроительного регламента не распространяется.

5. Совокупность предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента является единой для всех объектов в пределах соответствующей территориальной зоны, если иное специально не оговорено в составе градостроительного регламента, устанавливаемого для конкретной территориальной зоны.

6. Допускаемые в пределах одной территориальной зоны основные виды разрешенного использования, а также условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешения на которые предоставлены в установленном порядке, могут применяться на одном земельном участке одновременно.

7. Применение вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства допустимо только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемых совместно с ними на территории одного земельного участка.

## **Статья 3. Открытость и доступность Правил**

1. Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Возможность ознакомления с Правилами для всех физических, юридических и должностных лиц обеспечивается путем:

- размещения Правил на официальном сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети "Интернет";

- размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

- опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Население городского округа город Михайловка Волгоградской области имеет право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Волгоградской области и муниципальными правовыми актами городского округа город Михайловка Волгоградской области.

#### **Статья 4. Использование объектов недвижимости, не соответствующих Правилам**

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в [части 1](#) настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции.

3. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом.

4. В случае, если использование указанных в [части 1](#) настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

#### **Статья 5. Органы местного самоуправления, осуществляющие регулирование отношений по вопросам землепользования и застройки**

Органами местного самоуправления городского округа город Михайловка Волгоградской области, осуществляющими регулирование отношений по вопросам землепользования и застройки, являются:

1) Михайловская городская Дума Волгоградской области, принимающая решение об утверждении Правил, о внесении в них изменений;

2) администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее - Администрация) - исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по решению вопросов местного значения.

#### **Статья 6. Комиссия по подготовке проекта правил**

## **землепользования и застройки**

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом Администрации.

Состав и порядок деятельности Комиссии утверждаются постановлением Администрации.

Требования к составу и порядку деятельности Комиссии устанавливаются законом Волгоградской области, нормативным правовым актом Администрации.

2. К полномочиям Комиссии относятся:

1) подготовка проекта Правил, в том числе внесение изменений в такие Правила, а также внесение изменений в проект по результатам публичных слушаний;

2) рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил, а также по внесению в них изменений;

3) подготовка заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения;

4) подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - условно разрешенный вид использования) или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

5) подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - отклонение от предельных параметров разрешенного строительства) или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

6) может выступать организатором при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки в порядке, установленном нормативными правовыми актами городского округа город Михайловка Волгоградской области, настоящими Правилами;

7) осуществление иных функций в соответствии с [ГрК РФ](#) и настоящими Правилами.

## **Глава 2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ**

### **Статья 7. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Для каждой из установленных Правилами территориальных зон городского округа город Михайловка Волгоградской области могут устанавливаться следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом, установленным для каждой территориальной зоны, при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов

капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

5. Изменение вида разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства на условно разрешенный вид использования осуществляется на основании разрешения, предоставляемого в порядке, установленном статьей 8 настоящих Правил.

6. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

#### **Статья 8. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования осуществляется в порядке, установленном положениями [ГрК РФ](#), муниципальными правовыми актами.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3. В случае, если условно разрешенный вид использования включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Со дня поступления в Администрацию уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [ГрК РФ](#), не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления Администрацией в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в [части 2 статьи 55.32 ГрК РФ](#) и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

(п. 4 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

#### **Статья 9. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.



2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется в порядке, установленном положениями [ГрК РФ](#), муниципальными правовыми актами.

3. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

5. Со дня поступления в Администрацию уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в [части 2 статьи 55.32](#) ГрК РФ, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления Администрацией в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в [части 2 статьи 55.32](#) ГрК РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями. (п. 5 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

### **Глава 3. ПОЛОЖЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

#### **Статья 10. Общие положения о подготовке документации по планировке территории**

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Случаи, при которых в целях размещения объекта капитального строительства подготовка документации по планировке территории является обязательной, устанавливаются действующим градостроительным законодательством.

2. Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.

3. Требования к составу и содержанию проектов планировки территории, проектов межевания территории устанавливаются действующим градостроительным законодательством, иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Порядок подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории устанавливается действующим градостроительным законодательством и нормативными правовыми актами администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области.

5. Проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, в случаях, установленных действующим законодательством.

6. Допускается внесение изменений в документацию по планировке территории путем утверждения ее отдельных частей по основаниям и в порядке, определенным действующим градостроительным законодательством.

7. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти



субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, физические и юридические лица вправе оспорить в судебном порядке документацию по планировке территории.

#### **Глава 4. ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

##### **Статья 11. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний**

1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. За исключением случаев, предусмотренных [ГрК](#) РФ и другими федеральными законами, обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях подлежат:

- 1) проекты правил землепользования и застройки;
- 2) проекты планировки территории и проекты межевания территории;
- 3) проекты, предусматривающие внесение изменений в перечисленные выше документы;
- 4) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;
- 5) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

3. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в [части 2](#) настоящей статьи, определяется Уставом муниципального образования, нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и положениями [ГрК](#) РФ.

#### **Глава 5. ПОЛОЖЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

##### **Статья 12. Внесение изменений в Правила**

1. Внесение изменений в настоящие Правила осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Правилами.

2. Основаниями для рассмотрения главой городского округа город Михайловка Волгоградской области вопроса о внесении изменений в Правила являются:

- 1) несоответствие Правил генеральному плану городского округа, возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;
- 2) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в Правилах;
- 3) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;
- 4) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;
- 5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения,

содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

7) принятие решения о комплексном развитии территории;  
(пп. 7 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.04.2021 N 384)

8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования.  
(пп. 8 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 19.08.2021 N 422)  
(п. 2 в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

3. Предложения о внесении изменений в Правила направляются в Комиссию.

4. Предложения о внесении изменений в Правила направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления городского округа в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления городского округа в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории;

4.1) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования;  
(пп. 4.1 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 19.08.2021 N 422)

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);  
(пп. 6 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.04.2021 N 384; в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)

7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления городского округа, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории, которое создано субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо,

определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

(пп. 7 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.04.2021 N 384; в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)

5. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложений осуществляет подготовку заключения главе городского округа, содержащего рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Правила или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе городского округа.

5.1. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.

(п. 5.1 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

6. Глава городского округа с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила или об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям. Одновременно с принятием решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила глава городского округа определяет порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта, иные вопросы организации работ.

7. Глава городского округа не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила обеспечивает опубликование сообщения о принятии такого решения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение сообщения о принятии такого решения на официальном сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети "Интернет".

8. Администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области осуществляет проверку проекта о внесении изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа город Михайловка Волгоградской области, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования Волгоградской области, схемам территориального планирования Российской Федерации.

9. По результатам проверки администрация городского округа направляет проект о внесении изменений в Правила главе городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в [пункте 8](#) настоящего раздела, в Комиссию на доработку.

10. Глава городского округа при получении от администрации городского округа проекта о внесении изменений в Правила принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

10.1. Глава городского округа после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в [пункте 1.1 части 2 статьи 33](#) ГрК РФ, обязан принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки. Предписание, указанное в [пункте 1.1 части 2 статьи 33](#) ГрК РФ, может быть обжаловано главой городского округа в суд.

(п. 10.1 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

10.2. В случае, предусмотренном [частью 3.1 статьи 33](#) ГрК РФ, глава городского округа обеспечивает внесение изменений в Правила в течение тридцати дней со дня получения указанного в [части 3.1 статьи 33](#) ГрК РФ требования.

(п. 10.2 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

10.3. В целях внесения изменений в Правила в случаях, предусмотренных [подпунктами 4 - 6 пункта 2 статьи 12](#) настоящих Правил и [частью 3.1 статьи 33](#) ГрК РФ, проведение публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка заключения Комиссии, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в

правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, не требуются.

(п. 10.3 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

11. Проект о внесении изменений в Правила подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

12. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила проводятся в порядке, определяемом Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденном решением Михайловской городской Думы Волгоградской области, в соответствии с положениями [ГрК РФ](#).

Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки проекта о внесении изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

12.1. В случае поступления требования, предусмотренного [частью 8 статьи 33](#) [ГрК РФ](#), поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных [пунктами 3 - 5 части 2 статьи 33](#) [ГрК РФ](#) оснований для внесения изменений в Правила, глава городского округа обязан обеспечить внесение изменений в Правила путем их уточнения в соответствии с таким требованием. При этом утверждение изменений в Правила в целях их уточнения в соответствии с требованием, предусмотренным [частью 8 статьи 33](#) [ГрК РФ](#), не требуется.

(п. 12.1 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

12.2. Срок уточнения в соответствии с [пунктом 12.1](#) Правил в целях отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требования, предусмотренного [частью 8 статьи 33](#) [ГрК РФ](#), поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных [пунктами 3 - 5 части 2 статьи 33](#) [ГрК РФ](#) оснований для внесения изменений в правила землепользования и застройки.

(п. 12.2 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

13. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила Комиссия, с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний, обеспечивает внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила и представляет указанный проект главе городского округа. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в настоящие Правила являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с [ГрК РФ](#) не требуется.

14. Глава городского округа в течение десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений в Правила и указанных в [пункте 13](#) настоящего раздела обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в Михайловскую городскую Думу Волгоградской области или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

15. Михайловская городская Дума Волгоградской области по результатам рассмотрения

проекта о внесении изменений в Правила и обязательных приложений к нему может утвердить указанный проект или направить его главе городского округа на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила.

## **Глава 6. ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

### **Статья 13. Градостроительный план земельного участка**

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

3. Сведения, подлежащие отображению в градостроительном плане земельного участка, порядок получения такого документа установлены действующим градостроительным законодательством.

4. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения установлены уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

5. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

## **Часть 2. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ**

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

### **Глава 2.1. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

### **Статья 14. Установление границ территориальных зон**

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

1. На карте градостроительного зонирования установлены границы территориальных зон, которые отвечают требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной из территориальных зон.

2. При подготовке Правил землепользования и застройки границы территориальных зон установлены с учетом:

- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

- функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом городского округа;

- определенных [ГрК](#) РФ территориальных зон;
- сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с документацией по планировке территории;
- предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

3. Границы территориальных зон устанавливаются по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

4. При определении границ территориальных зон взято за основу кадастровое деление территории города.

### **Статья 15. Перечень и описание территориальных зон**

В результате градостроительного зонирования на территории городского округа установлены следующие территориальные зоны:

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

Виды территориальных зон  
(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1		Общественно-деловые зоны
1	Ц-1	Зона центра деловой и коммерческой активности общегородского значения
2	Ц-2	Зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения
3	Ц-3	Зона специализированных центров
2		Жилые зоны
1	Ж-1	Зона садоводческих, дачных товариществ
2	Ж-2ЛП	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства
3	Ж-2Р	Зона развития жилой застройки
4	Ж-2	Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками
5	Ж-3	Зона малоэтажной жилой застройки
6	Ж-4	Зона смешанной жилой застройки
3		Производственные зоны



1	П-1	Зона предприятий I - II класса вредности
2	П-2	Зона предприятий III - IV класса вредности
3	П-3	Коммунально-складская зона, зона предприятий V класса вредности
4	П-4	Зона сооружений железнодорожного транспорта
4		Зона инженерной и транспортной инфраструктур
1	ИТ-1	Зона сооружений автомобильного транспорта
2	ИТ-2	Зона сооружений внешней инженерной инфраструктуры
5		Зоны рекреационного назначения
1	Р-1	Зона парков, бульваров, скверов
2	Р-2	Зона рекреационно-ландшафтных территорий
3	Р-3	Зона земель лесного фонда
4	Р-4	Зона земель занятая водными объектами
6		Зоны специального назначения
1	С-1	Зона кладбищ
2	С-2	Зона свалок бытовых отходов, полигонов для захоронения неутилизованных промышленных отходов
7		Зоны сельскохозяйственного использования
1	СХ	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
8		Зоны размещения военных объектов и иных режимных территорий
1	В-1	Зона размещения военных объектов и иных режимных территорий

## Глава 2.2. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

### Статья 16. Зоны с особыми условиями использования территорий

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

1. На карте градостроительного зонирования отображены зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. На карте градостроительного зонирования отображены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

- 1) зоны охраны объектов культурного наследия;
- 2) охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;
- 3) охранный зона газопроводов;
- 4) охранный зона особо охраняемой природной территории;

- 5) водоохранные зоны;
- 6) прибрежная защитная полоса;
- 7) граница зоны горно-санитарной охраны месторождений минеральных вод;
- 8) санитарно-защитные зоны.

3. Перечень объектов культурного наследия, находящихся на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, подлежащих государственной охране как памятники истории и культуры регионального значения.

N п/п	N по постановлен ию Волгоградск ой областной Думы от 05.06.1997 N 62/706	Наименование памятников	Дата сооружени я	Адрес
1	1359	Церковь Святого Митрофания	1834 г.	р.п. Себрово
2	1360	Церковь Прихода Пресвятой Богородицы	1896 - 1900 гг.	х. Сенной
3	1361	Церковь Рождества Христова	1803 - 1809 гг.	х. Раздоры
4	1362	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1919 гг. 1936 г.	г. Михайловка, ул. Коммуны
5	1363	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1953 г.	г. Михайловка, ул. Ленина
6	1364	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1978 г.	г. Михайловка, парк Победы
7	1365	Могила лейтенанта Тюлина В.А., погибшего при исполнении служебных обязанностей	1947 г.	г. Михайловка, сквер кинотеатра "Космос"
8	1366	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1974 г.	г. Михайловка, привокзальная площадь
9	1367	Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1918 - 1919 гг. 1942 - 1943 гг. 1946 г.	р.п. Себрово
10	1368	Здание, в котором находился штаб Донской казачьей кавалерийской дивизии	1941 - 1942 гг.	г. Михайловка, ул. Ленина, 106
11	1369	Здание, в котором проходило первое организационное комсомольское собрание	1919 г.	г. Михайловка, ул. Ленина, 68



12	1370	Здание, в котором находился штаб формирования воинских частей в годы Великой Отечественной войны	1941 - 1945 гг.	г. Михайловка, ул. Мира, 63
13	1371	Здание, в котором размещался ревком Усть-Медведицкого военного округа в годы Гражданской войны	1918 г.	г. Михайловка, ул. Мира, 82
14	1372	Здание, в котором находился штаб обороны Михайловской дружины Красной гвардии	1918 г.	г. Михайловка, ул. Ленина, 15
15	1373	Братская могила участников Гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1918 - 1919 гг. 1942 - 1943 гг. 1959 г.	ст. Арчединская
16	1374	Братская могила участников Гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1918 - 1919 гг. 1941 - 1943 гг. 1959 г.	х. Безымянка
17	1375	Братская могила милиционеров, погибших в бою с белобандитами	1921 г. 1972 г.	х. Большой
18	1376	Братская могила красных партизан, погибших в период Гражданской войны в борьбе за власть Советов	1918 г. 1959 г.	х. Большой
19	1377	Братская могила участников Гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1918 - 1919 гг. 1942 - 1943 гг. 1980 г.	х. Глинище, центр
20	1378	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1920 гг. 1972 г.	ст. Етеревская, центр
21	1379	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1920 гг. 1958 г.	х. Карагичевский, центр
22	1380	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1952 г.	х. Катасонов, центр
23	1381	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1920 гг., 1967 г.	х. Крутинский
24	1382	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1920 гг. 1954 г.	х. Маломедведевский
25	1383	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1972 г.	с. Староселье
26	1384	Братская могила участников	1918 г.	х. Секачи

		Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1956 г.	
27	1385	Могила командира полка Березова Г.Н.	1922 г. 1956 г.	х. Сенной
28	1386	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг., 1976 г.	с. Сидоры, кладбище
29	1387	Здание, где находился штаб 2-го казачьего полка народного ополчения	1941 - 1942 гг.	с. Сидоры
30	1388	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1919 гг. 1959 г.	с. Сидоры, парк культуры и отдыха
31	1389	Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1959 г.	х. Субботин
32	1390	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1953 г.	х. Сухов-2
33	1391	Братская могила участников Гражданской войны и работников железнодорожной службы, погибших при исполнении служебных обязанностей	1918 - 1920 гг. 1930 г. 1960 г.	х. Троицкий
34	1392	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1967 г.	х. Троицкий
35	1393	Могила неизвестного солдата, погибшего в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1966 г.	х. Троицкий
36	1394	Братская могила участников Гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1918 - 1920 гг. 1942 - 1943 гг. 1964 г.	х. Моховский
37	1395	Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы	1942 - 1943 гг. 1952 г. 1968 г.	п. Отрадное
38	1396	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1920 гг. 1978 г.	х. Раздоры
39	1397	Братская могила участников Гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов	1918 - 1920 гг. 1953 г.	с. Староселье

### Глава 2.3. КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Исключена. - [Решение](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233.

### Часть 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

#### Глава 3.1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ И ИХ ПРИМЕНЕНИЕ

**Статья 19. Исключена. - Решение Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233**

**Статья 20. Территориальное зонирование.  
Установление градостроительных регламентов**  
(в ред. решения Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 29.11.2019 N 233)

1. На картах градостроительного зонирования городского округа границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом городского округа;

3) определенных [статьей 35](#) ГрК РФ видов территориальных зон и их состава;

4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

5) планируемых изменений границ земель различных категорий;

6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

2) красным линиям;

3) границам земельных участков;

4) границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

5) естественным границам природных объектов;

6) иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

4. Виды территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства.

5. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом положений [статей 36 - 38](#) ГрК РФ.

6. В градостроительных регламентах в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

7. Для всех территориальных зон вспомогательными видами разрешенного использования являются:

1) виды использования, технологически связанные с объектами основных и условно разрешенных видов использования или обеспечивающие их безопасность, в том числе противопожарную, в соответствии с нормативно-техническими документами;

2) объекты временного проживания, необходимые для функционирования основных и условно разрешенных видов использования;

3) объекты коммунального хозяйства (электро-, водо-, газообеспечения, водоотведения, телефонизации и т.д.), необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования;

4) объекты благоустройства территорий;

5) площадки хозяйственные, в том числе для мусоросборников;

6) общественные туалеты.

8. Для жилых зон установить, что в пределах одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, разрешается строительство одного объекта индивидуального жилищного строительства.

9. Минимальная площадь застройки земельного участка под объектом индивидуального жилищного строительства - 30 кв. м.

10. Расстояние между фронтальной границей участка со стороны улицы (переулка) и основным строением для всех территориальных зон принимается:

- в зонах строящейся и проектируемой застройки - 3 метра;

- в зонах сложившейся застройки - в соответствии со сложившейся линией застройки.

11. При строительстве многоквартирных домов, минимальное количество мест размещения автотранспорта принимается: 1 место на 80 кв. м общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

(п. 11 введен [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)

## **Статья 21. Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования недвижимости**

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

Виды разрешенного использования земельных участков определены в соответствии с [классификатором](#) видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412.

### **ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**

#### **Ц-1 - ЗОНА ЦЕНТРА ДЕЛОВОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ АКТИВНОСТИ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Зона центра деловой и коммерческой активности общегородского значения Ц-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования ядра районного центра с размещением разнообразных объектов преимущественного районного и общегородского значения, связанных с удовлетворением периодических и эпизодических потребностей населения в обслуживании при относительном ограничении функций.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
(в ред. <a href="#">решения</a> Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)		
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии,	3.5.1

	художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные	3.9.2

	институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4,	2.7

	3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов	4.9



	деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 9 этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений - 30 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60%.

В многоквартирных домах во встроенных помещениях можно размещать предприятия общепита (не более 50 мест), отделения связи (не более 700 м2), физкультурно-оздоровительные залы (не более 150 м2).

Исключено во встроенных помещениях: размещение предприятий общепита (более 50 мест), магазинов (более 1000 м2), специализированных магазинов строительных и химических товаров, мастерских по ремонту бытовых машин (более 100 м2), бань-саун, прачечных и химчисток (кроме приемных пунктов) и прачечных самообслуживания (более 75 кг/смена), учреждений и магазинов ритуальных услуг.

## Ц-2 - ЗОНА ЦЕНТРА ОБСЛУЖИВАНИЯ И КОММЕРЧЕСКОЙ АКТИВНОСТИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения выделена для обеспечения правовых условий формирования местных (локальных) центров с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том	3.5.2

	числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями	8.3

	производственных зданий	
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
(введено <a href="#">решением</a> Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.08.2022 N 528)		

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых	5.1.1

	дворцов, ипподромов)	
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;

- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 5 этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60%.

В многоквартирных домах во встроенных помещениях можно размещать предприятия общепита (не более 50 мест), отделения связи (не более 700 м2), физкультурно-оздоровительные залы (не более 150 м2).

Исключено во встроенных помещениях: размещение предприятий общепита (более 50 мест), магазинов (более 1000 м2), специализированных магазинов строительных и химических товаров, мастерских по ремонту бытовых машин (более 100 м2), бань-саун, прачечных и химчисток (кроме приемных пунктов) и прачечных самообслуживания (более 75 кг/смена), учреждений и магазинов ритуальных услуг.

### Ц-3 - ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЦЕНТРОВ

Больницы, медицинские комплексы

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-	3.4.3

	анатомической экспертизы (морги)	
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	3.2

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов	8.3

	гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

#### Образовательные учреждения и научные комплексы

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	3.2



	содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	
--	--	--

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

## Спортивные и спортивно-зрелищные сооружения

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных	7.5

	зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	
--	---	--

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 5 этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений - 30 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 60%.

## ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

### Ж-1 - ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ДАЧНЫХ ТОВАРИЩЕСТВ

Зона садоводческих, дачных товариществ выделена согласно Градостроительному [кодексу](#) РФ для обеспечения правовых условий формирования районов низкой плотности застройки - отдельно стоящих жилых домов с земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для временного проживания.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
--------------------------------	---	-----

использования земельного участка		
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - 0,03 га;
- максимальная площадь земельного участка - 0,25 га;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 10 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельное количество этажей - до 3-х надземных этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 30%.

#### Ж-2ЛП - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

Зона выделена для обеспечения разрешительно-правовых условий и процедур формирования жилых районов и кварталов из отдельно стоящих и блокированных жилых зданий с минимально разрешенным набором услуг для населения местного значения и возможностью ведения непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции в целях удовлетворения личных потребностей.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений;	2.3

	обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	
(в ред. <a href="#">решения</a> Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
---	---	-----

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3



Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
---------------------------	---	-----

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - 0,04 га;
- максимальная площадь земельного участка - 0,5 га;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 12 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 3 этажа, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 30%.

## Ж-2Р ЗОНА РАЗВИТИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Зона выделена для формирования жилых районов, кварталов с последующим определением и уточнением необходимых размеров и параметров жилой застройки, а также набора услуг для населения по мере принятия решений о застройке территории органами местного самоуправления и после разработки проектов планировки территории. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства в этой зоне уточняются посредством внесения изменений и дополнений в настоящие Правила.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на	2.1

	самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
(в ред. <a href="#">решения</a> Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) <*>	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных <*>	2.2 <*>

-----

<\*> Объекты указанных видов использования могут размещаться только на земельных участках из категории земель: земли населенных пунктов, в границах населенных пунктов сельских территорий.

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
--	---	-----

земельного участка		
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с	4.1

	целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - 0,04 га;
- максимальная площадь земельного участка - 0,5 га;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 20 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого

объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 3 этажа, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 30%.

## Ж-2 - ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ПРИУСАДЕБНЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ

Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками выделена согласно Градостроительному [кодексу](#) для обеспечения правовых условий формирования жилых районов низкой плотности застройки - отдельно стоящих жилых домов и блокированных жилых домов с земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами	2.7

	разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной,	3.2.3

	междугородней и международной телефонной связи	
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов производственных зданий	8.3
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - 0,04 га;
- максимальная площадь земельного участка - 0,12 га;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 15 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 3 этажа, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 30%.

### Ж-3 - ЗОНА МАЛОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Зона малоэтажной жилой застройки Ж-3 выделена для формирования жилых районов средней плотности с размещением отдельно стоящих одноквартирных жилых домов, блокированных жилых домов с участками, многоквартирных жилых домов этажностью не выше 4 этажей с минимально разрешенным набором услуг местного значения. Разрешено размещение объектов обслуживания низового уровня и (ограниченно) других видов деятельности.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
(в ред. <a href="#">решения</a> Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и	3.5.1



	просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные,	3.3

	химчистки, похоронные бюро)	
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

Для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства:

- минимальная площадь земельного участка - 0,04 га;
- максимальная площадь земельного участка - 0,12 га;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 15 м.

Для прочих земельных участков:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 15 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 4 этажа, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 40%.

В многоквартирных домах во встроенных помещениях можно размещать предприятия общепита (не более 50 мест), отделения связи (не более 700 м<sup>2</sup>), физкультурно-оздоровительные залы (не более 150 м<sup>2</sup>).

Исключено во встроенных помещениях: размещение предприятий общепита (более 50 мест), магазинов (более 1000 м<sup>2</sup>), специализированных магазинов строительных и химических товаров, мастерских по ремонту бытовых машин (более 100 м<sup>2</sup>), бань-саун, прачечных и химчисток (кроме приемных пунктов) и прачечных самообслуживания (более 75 кг/смена), учреждений и магазинов ритуальных услуг.

#### Ж-4 - ЗОНА СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Зона смешанной жилой застройки выделена для обеспечения правовых условий функционирования кварталов многоквартирных 2 - 5-этажных жилых домов без приусадебных и приквартирных участков со средней плотностью застройки и индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками, в которых разрешены полный спектр услуг местного значения и отдельные объекты общегородского значения, некоммерческие коммунальные предприятия, а также площадки для отдыха, игр, спортивные площадки, скверы. В этой зоне могут действовать предприятия местного значения на первых этажах жилых зданий (при наличии у данных предприятий отдельного от жилой части зданий входа).

Торговые и обслуживающие предприятия местного значения должны обеспечить требования загрузки, организации подъездов и парковки.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код

Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
(в ред. <a href="#">решения</a> Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4,	2.7

	3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	3.2

	содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

Для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства:

- минимальная площадь земельного участка - 0,04 га;
- максимальная площадь земельного участка - 0,12 га;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 15 м.

Для прочих земельных участков:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;

- минимальная ширина вдоль фронта улицы - 15 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельное количество этажей - 5 этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60%.

В многоквартирных домах во встроенных помещениях можно размещать предприятия общепита (не более 50 мест), отделения связи (не более 700 м<sup>2</sup>), физкультурно-оздоровительные залы (не более 150 м<sup>2</sup>).

Исключено во встроенных помещениях: размещение предприятий общепита (более 50 мест), магазинов (более 1000 м<sup>2</sup>), специализированных магазинов строительных и химических товаров, мастерских по ремонту бытовых машин (более 100 м<sup>2</sup>), бань-саун, прачечных и химчисток (кроме приемных пунктов) и прачечных самообслуживания (более 75 кг/смена), учреждений и магазинов ритуальных услуг.

## ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

### П-1 - ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ I - II КЛАССА ВРЕДНОСТИ

Зона П-1 предназначена для предприятий промышленности I - II класса вредности, являющихся источником шума и загрязнения окружающей среды. Предпочтительно расположение зоны вблизи основных транспортных коммуникаций для обеспечения подвоза сырья и вывоза продукции.

Для максимального уменьшения воздействия на прилегающие районы виды использования должны соответствовать требованиям по уровню вредных выбросов и защите окружающей среды, требуется организация санитарно-защитных зон радиусом 500 - 1000 метров. Сочетание различных видов использования недвижимости возможно только при строгом соблюдении нормативных санитарных и экологических требований.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к	6.1

	транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида	Описание вида разрешенного использования земельного	Код
-------------------	---	-----



разрешенного использования земельного участка	участка	
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей,	4.9

	стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад <*>	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые	6.9 <*>

	хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов <*>	
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

<\*> Объекты указанных видов использования могут размещаться только на отдельно сформированных для этой цели земельных участках.

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

## П-2 - ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ III - IV КЛАССА ВРЕДНОСТИ

Зона П-2 предназначена для промышленных предприятий III - IV класса вредности, являющихся источником шума, движения транспорта и загрязнения окружающей среды, автотранспортных предприятий, предприятий коммунального хозяйства. Предпочтительно расположение зоны вблизи основных транспортных коммуникаций для обеспечения подвоза сырья и вывоза продукции.

Для максимального уменьшения воздействия на прилегающие районы виды использования должны соответствовать требованиям по уровню вредных выбросов и защите окружающей среды, требуется организация санитарно-защитных зон радиусом 300 - 100 метров.

Сочетание различных видов использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных	6.9

	комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4

Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад <*>	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов <*>	6.9 <*>
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

<\*> Объекты указанных видов использования могут размещаться только на отдельно сформированных для этой цели земельных участках.

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;

- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

### П-3 - КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА, ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ V КЛАССА ВРЕДНОСТИ

Зона П-3 обеспечивает широкий спектр производственной деятельности промышленных предприятий V класса вредности, соответствующих строгим требованиям по ограничению выброса тяжелых запахов, пыли, избыточной освещенности, вибрации, шума и других вредных воздействий, которые могут повлиять на окружающую среду; предприятий коммунального назначения, сооружений для постоянного и временного хранения транспортных средств, объектов складского назначения различного профиля.

Для максимального уменьшения воздействия на прилегающие районы виды использования должны соответствовать требованиям по уровню вредных выбросов и защите окружающей среды, требуется организация санитарно-защитных зон радиусом 50 метров. Сочетание различных видов использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции,	6.9

	газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1

(введено [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.08.2022 N 528)

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение	Размещение объектов капитального строительства,	8.3



внутреннего правопорядка	необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для	4.9.1.1

	организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Специальная деятельность <*>	Размещение мусороперегрузочных станций <*>	12.2 <*>
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4

-----

<\*> Содержание данного вида разрешенного использования, включает в себя только размещение мусороперегрузочных станций с соблюдением размера санитарно-защитной зоны 100 метров.

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;

- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра; для объектов блокированной застройки - от смежного земельного участка блокированной застройки - 0 метров.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства, права на которые оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ, в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

#### П-4 - ЗОНА СООРУЖЕНИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Порядок установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог определяется уполномоченными федеральными органами власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъекта РФ или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование территории в границах отвода транспортных и инженерно-технических коммуникаций определяется их целевым использованием.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3

Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в	4.6

	целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Примечание.

Свободные земельные участки на полосах отвода железных дорог в пределах земель железнодорожного транспорта могут передаваться в аренду гражданам и юридическим лицам для с/х использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок. В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения.

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе

их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

### ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

Зона транспорта и инженерной инфраструктуры (автомобильного, железнодорожного, речного и инженерного оборудования) устанавливается в зависимости от вида и параметров размещения сооружений и коммуникаций, а также ограничений на использование соответствующих территорий с учетом обеспечения мер по предотвращению вредного воздействия на среду жизнедеятельности.

#### ИТ-1 - ЗОНА СООРУЖЕНИЙ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также	4.9.1.2

	размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой	6.8

	связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Примечание:

Для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и требований безопасности населения создаются придорожные полосы в виде прилегающих с обеих сторон к полосам отвода автомобильных дорог земельных участков с установлением особого режима их использования, включая строительство зданий, строений и сооружений, ограничение хозяйственной деятельности в пределах придорожных полос. Порядок установления и использования таких придорожных автомобильных дорог определяется Правительством Российской Федерации.

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

## ИТ-2 - ЗОНА СООРУЖЕНИЙ ВНЕШНЕЙ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов	3.1



	разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

Зона выделена для магистрального газопровода и ГРС с охранной зоной; подстанций мощностью 110/35/6 кВ с линиями электропередачи; телевидения и радиовещания. Зона установлена в зависимости от мощности сооружений, а также ограничений на использование территорий с учетом обеспечения мер по предотвращению вредного воздействия на среду жизнедеятельности.

Примечание:

Границы охранных зон, на которых размещены объекты системы газоснабжения, определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов, других утвержденных в установленном порядке нормативных документов. На указанных земельных участках при их хозяйственном использовании не допускается строительство, каких бы то ни было зданий, строений, сооружений в пределах установленных минимальных расстояний до объекта системы газоснабжения.

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

## ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

### Р-1 - ЗОНА ПАРКОВ, БУЛЬВАРОВ, СКВЕРОВ

Зона парков, бульваров выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования природных объектов в целях кратковременного отдыха, спорта и проведения досуга

населением на обустроенных открытых пространствах при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости. Представленные ниже градостроительные регламенты могут быть распространены на земельные участки в составе данной зоны Р-1 только в случае, когда части территорий общего пользования - парков, скверов, бульваров переведены в установленном порядке на основании проектов планировки (установления красных линий) из состава территорий общего пользования в иные территории, на которые распространяется действие градостроительных регламентов.

В иных случаях - применительно к частям территории в пределах данной зоны Р-1, которые относятся к территории общего пользования, отграниченной от иных территорий красными линиями, градостроительный регламент не распространяется и их использование определяется уполномоченными органами в индивидуальном порядке в соответствии с целевым назначением.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями	8.3

	производственных зданий	
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3
Общественное питание <*>	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) <*>	4.6 <*>
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

-----  
<\*> Объекты указанных видов использования могут размещаться только на отдельно сформированных для этой цели земельных участках.

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не ограничена.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 20%.

## Р-2 - ЗОНА РЕКРЕАЦИОННО-ЛАНДШАФТНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Зона рекреационно-ландшафтных территорий выделена для обеспечения правовых условий создания и использования природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья и общего благополучия населения при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости. Представленные ниже градостроительные регламенты могут быть распространены на земельные участки в составе данной зоны Р-2 только в случае, когда части территорий общего пользования (городских лесов) переведены в установленном порядке на основании проектов планировки (установления красных линий) из состава территорий общего пользования в иные территории, на которые распространяется действие градостроительных регламентов.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные	5.1.4

	стрельбища)	
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 10%.

### Р-3 - ЗОНА ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА

Зона земель лесного фонда выделена для обеспечения правовых условий, процедур охраны лесов и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья и общего благополучия населения при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости. Представленные ниже градостроительные регламенты могут быть распространены на земельные участки в составе данной зоны Р-3 только в случае, когда части территорий общего пользования (городских лесов) переведены в установленном порядке на основании проектов планировки (установления красных линий) из состава территорий общего пользования в иные территории, на которые распространяется действие градостроительных регламентов.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
--------------------------------	---	-----

использования земельного участка		
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:



Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 10%.

#### Р-4 - ЗОНА ЗЕМЕЛЬ, ЗАНЯТЫХ ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Зона выделена для обеспечения организационно-правовых условий и процедур хозяйственного использования водных объектов.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
---	---	-----

Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 10%.

## ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Специальные зоны выделены для обеспечения правовых условий осуществления различных видов деятельности, и их размещение может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах. Они могут развиваться здесь только при наличии специальных согласований и в соответствии с требованиями государственно-градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов.

### С-1 - ЗОНА КЛАДБИЩ

Зона С-1 выделена для обеспечения правовых условий использования участков кладбищ. Размещение зданий и сооружений разрешается с эксплуатацией источников водоснабжения и очистных сооружений в соответствии с приведенным ниже списком только после получения специальных согласований посредством публичных слушаний.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

#### С-2 - ЗОНА СВАЛОК БЫТОВЫХ ОТХОДОВ, ПОЛИГОНОВ ДЛЯ ЗАХОРОНЕНИЯ НЕУТИЛИЗИРОВАННЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

## ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

### СХ - ЗОНА, ЗАНЯТАЯ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона выделена для обеспечения организационно-правовых условий сохранения объектов сельскохозяйственного назначения, предотвращения их занятия другими видами деятельности и предназначена для ведения сельского, личного подсобного хозяйства, а также для развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16
(введено <a href="#">решением</a> Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10)		

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1
Заправка транспортных средств <*>	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса <*>	4.9.1.1 <*>

<\*> Размещение автозаправочных станций допустимо в соответствии с санитарными и противопожарными нормами.

Параметры:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

## ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ И ИНЫХ РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

### В-1 - ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ И ИНЫХ РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Зона военных объектов и иных режимных территорий выделена для обеспечения правовых условий размещения объектов, в отношении которых устанавливается особый режим.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4

Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание	2.1

	сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

Условно разрешенные виды использования (предоставление разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях):

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1

Параметры:



Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Предельные (максимальные и или минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению;
- минимальная ширина вдоль фронта улицы - не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади - 80%.

**Статья 22. Ограничения использования земельных участков  
и объектов капитального строительства на территории зон  
охраны объектов культурного наследия**  
(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии с Федеральным [законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в целях охраны объектов культурного наследия городского округа.

2. Содержание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия определяется режимами их использования в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории городского округа и градостроительными регламентами в границах данных зон, утвержденными нормативными правовыми актами уполномоченных органов государственной власти Волгоградской области и администрацией городского округа, которые подлежат применению в части, не противоречащей [Положению](#) о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".

3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в защитных зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа, устанавливаются в соответствии с Федеральным [законом](#) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам).

4. В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

5. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального [закона](#) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

6. Согласно [Постановлению](#) Волгоградской областной Думы N 62/706 от 05.06.1997 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области"

утвержден список памятников истории, архитектуры и градостроительства Волгоградской области, подлежащих государственной охране как памятники местного значения. Полный список памятников истории и культуры по городскому округу город Михайловка представлен в приложении к Правилам.

7. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия. Формирование реестра, порядок включения объектов культурного наследия в реестр и документы, представляемые в орган государственной власти для принятия решения о включении объекта культурного наследия в реестр определены в Федеральном законе от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [гл. IV, ст. 16 - 18](#).

### **Статья 23. Перечень и описание дополнительных ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям**

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохранных зонах, в зонах прибрежных защитных полос, установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный [закон](#) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный [закон](#) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Водный [кодекс](#) Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
- Федеральный [закон](#) от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях".

2. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта).

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Охранная зона водных объектов выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий размещения водоохранных зон водных объектов и включает в себя водоохранную зону рек

N пп	Наименование	Длина водотока, км	Ширина водоохранной зоны, м
1	р. Медведица	745,0	200
2	р. Тишанка	59,0	200
3	р. Безымянка	25,0	100
4	р. Лычак	53,0	200
5	р. Кумылга	119,0	200
6	р. Княжна	23,0	100

а также оз. Береговое, оз. Деревенское, оз. Кочкарик.

3. Назначение водоохранной зоны - установление специального режима хозяйственной и иной деятельности с целью:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод реки Тишанка - 1 источника питьевого водоснабжения города Михайловки, подземных вод в районе п. Себрово;

- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;

- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;  
(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.08.2022 N 528)

- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](#) Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на

территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Зона прибрежных защитных полос водных объектов выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий размещения прибрежных защитных полос водных объектов и включает в себя прибрежную полосу рек Тишанка, Медведица, Безымянка, Лычак, Княженка, Кумылга и озер Деревенское, Вербичка, Денежное, Кочкарик, Береговое, Ольховое.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями в границах водоохранных зон дополнительно запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

4. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в [пункте 1 части 16 статьи 65](#) Водного кодекса РФ, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными [частью 15 статьи 65](#) Водного кодекса РФ, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначения на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с [Правилами](#) установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 N 17.

#### **Статья 24. Дополнительные градостроительные регламенты по условиям использования недр**

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 21.10.2020 N 301)

1. На схеме правового зонирования по условиям охраны недр выделена зона горных отводов.
2. Нормативным правовым актом, регламентирующим правовой режим недр, является [Закон](#) Российской Федерации "О недрах" от 21.02.1992 N 2395-1.
3. Исключен с 01.01.2022. - [Решение](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 19.08.2021 N 422.
4. Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий.

(п. 4 в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 19.08.2021 N 422)

#### **Статья 25. Перечень и описание дополнительных ограничений зон особой градостроительной значимости, примыкающих к основным городским магистральным улицам**

1. К зонам особой градостроительной значимости относятся территории, расположенные вдоль основных автомагистралей городского значения, вылетных улиц и дорог. Эти территории могут принадлежать к различным территориальным зонам, но все они расположены на магистралах, в той или иной степени формирующих облик города, а поэтому их надо наделить особым порядком в целях недопущения объектов с низким архитектурным качеством.

2. Ширина зон особой градостроительной значимости в данной категории определяется в каждом конкретном случае и может колебаться от 50 до 100 метров.

3. В этих зонах обязательно соблюдение красных линий как в существующей застройке, так и в процессе проектирования и последующего освоения и застройки этих территорий. Соблюдение красных линий обязательно также при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости.

4. Порядок разработки, согласования и утверждения проекта красных линий определен Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ РДС 30-201-98.

5. К зданиям, сооружениям и элементам благоустройства, расположенным в пределах красных линий, а также к зданиям и сооружениям, допускаемым к размещению на территориях улично-дорожной сети, к элементам и сооружениям, применяемым для обустройства улично-дорожной сети в этих зонах, должны предъявляться повышенные требования в части архитектурно-планировочного облика и конструктивных решений.

6. Контроль за соблюдением порядка, устанавливающего дополнительные ограничения зон особой градостроительной значимости, необходимо возложить на отдел архитектуры и градостроительства города.

#### **Статья 26. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

(введена [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. На территории зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (далее - ЗСО) в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" устанавливается специальный режим использования территории, включающий комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

2. Принципиальное содержание указанного режима установлено [СанПиН 2.1.3684-21](#) "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий". При наличии соответствующего обоснования содержание указанного режима должно быть уточнено и дополнено применительно к конкретным природным условиям и санитарной обстановке с учетом современного и перспективного хозяйственного использования территории в районе ЗСО в составе проекта ЗСО, разрабатываемого и утверждаемого в соответствии с действующим законодательством, и внесено в качестве изменений в настоящие Правила.

3. Режим ЗСО включает мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения, мероприятия на территории ЗСО поверхностных источников водоснабжения, мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

4. Мероприятия по первому поясу ЗСО подземных источников водоснабжения:

1) территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2) не допускаются посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

4) водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

5) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

5. Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО подземных источников водоснабжения:

1) выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

6. Мероприятия по второму поясу ЗСО подземных источников водоснабжения:

1) кроме мероприятий, указанных в [пункте 4](#) настоящей статьи, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения не допускается:

а) размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;



б) применение удобрений и ядохимикатов;

в) рубка леса главного пользования и реконструкции;

2) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

7. Мероприятия по первому поясу ЗСО поверхностных источников водоснабжения:

1) на территории первого пояса ЗСО поверхностного источника водоснабжения должны предусматриваться мероприятия, установленные для подземных источников водоснабжения;

2) не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды;

3) акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.

8. Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО поверхностных источников водоснабжения:

1) выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

2) регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения;

3) недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

4) все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора;

5) использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации;

6) при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

9. Мероприятия по второму поясу ЗСО поверхностных источников водоснабжения.

Кроме мероприятий, указанных в [пункте 8](#) настоящей статьи, в пределах второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие мероприятия:

1) не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса;

2) запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;

3) использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии

соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов;

4) в границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, в которых содержание химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

10. Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

1) в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

2) не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

**Статья 27. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зоны охраны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением**

(введена [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. На территории зон охраны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением в соответствии с Федеральным [законом](#) от 19.07.1998 N 113-ФЗ "О гидрометеорологической службе" устанавливается особый режим осуществления хозяйственной деятельности.

2. Указанный режим включает ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

3. На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

**Статья 28. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон**

(введена [решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. В целях охраны условий жизнедеятельности человека, среды обитания растений, животных и других организмов вокруг промышленных зон и объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду (шум, вибрация, электромагнитные поля и др.), создаются защитные и охранные зоны, в том числе санитарно-защитные зоны (далее - СЗЗ).

2. На территории СЗЗ в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе федеральными законами от 30.03.1999 [N 52-ФЗ](#) "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 10.01.2002 [N 7-ФЗ](#) "Об охране окружающей среды", устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Содержание указанного режима использования земельных участков и объектов капитального строительства определено санитарно-эпидемиологическими [правилами и нормативами](#) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03", введенных в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 N 74.

4. В соответствии с указанным режимом использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории СЗЗ не допускается размещать:

1) жилую застройку, включая отдельные жилые дома;



- 2) ландшафтно-рекреационные зоны;
  - 3) зоны отдыха;
  - 4) территории курортов, санаториев и домов отдыха;
  - 5) территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки;
  - 6) коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;
  - 7) спортивные сооружения;
  - 8) детские площадки;
  - 9) образовательные и детские учреждения;
  - 10) лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.
5. Допускается размещать в границах СЗЗ промышленного объекта или производства:
- 1) нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;
  - 2) помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);
  - 3) здания управления;
  - 4) конструкторские бюро;
  - 5) здания административного назначения;
  - 6) научно-исследовательские лаборатории;
  - 7) поликлиники;
  - 8) спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;
  - 9) бани;
  - 10) прачечные;
  - 11) объекты торговли и общественного питания;
  - 12) мотели;
  - 13) гостиницы;
  - 14) гаражи;
  - 15) площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;
  - 16) пожарные депо;
  - 17) местные и транзитные коммуникации;
  - 18) ЛЭП;
  - 19) электроподстанции;
  - 20) нефте- и газопроводы;
  - 21) артезианские скважины для технического водоснабжения;
  - 22) водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;
  - 23) канализационные насосные станции;

- 24) сооружения оборотного водоснабжения;
- 25) автозаправочные станции;
- 26) станции технического обслуживания автомобилей.

6. В ССЗ объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

7. Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

8. СЗЗ или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

## **Статья 29. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон горно-санитарной охраны**

(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. На территории месторождения минеральных вод, в соответствии с федеральными законами от 23.02.1995 [N 26-ФЗ](#) "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах", от 14.03.1995 [N 33-ФЗ](#) "Об особо охраняемых природных территориях" установлен специальный режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территорий. Указанный режим также предусматривает выполнение специальных санитарно-оздоровительных, природоохранных и других мероприятий.

2. Принципиальное содержание вышеуказанного режима установлено [Положением](#) об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 N 1425 "Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения".

3. Режим зон санитарной охраны месторождения минеральных вод, включает ограничения, установленные в отношении трех округов (зон).

4. На территории первой зоны (зоны строгого режима) запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях, при условии применения экологически безопасных и рациональных технологий.

5. На указанной территории разрешается осуществление связанных с эксплуатацией природных лечебных ресурсов горных и земляных работ, строительство сооружений (каптажей, надкаптажных зданий, насосных станций, трубопроводов, резервуаров), допускается размещение питьевых галерей и бюветов, эстакад и других устройств для добычи минеральных вод и лечебных грязей, выполнение берегоукрепительных, противоэрозионных работ, а также строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам.

6. Режим работы питьевых галерей и бюветов, размещенных в первой зоне, допускает их посещение в лечебных целях.

7. Для скважин, источников и других очагов разгрузки минеральных вод границы первой зоны устанавливаются в зависимости от степени естественной защищенности месторождения, но на расстоянии не менее 15 м от оголовка скважины или контура очага разгрузки.

8. На территории второй зоны (зоны ограждений) запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую природную среду и приводящих к истощению природных лечебных ресурсов, в том числе:

1) строительство новых и расширение действующих промышленных объектов, производство горных и других работ, не связанных непосредственно с освоением лечебно-оздоровительной местности, а также развитием и благоустройством курорта;

2) строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;

3) размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;

4) строительство транзитных автомобильных дорог;

5) размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;

6) строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации;

7) размещение кладбищ и скотомогильников;

8) устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;

9) складирование и захоронение промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

10) массовый прогон и выпас скота (кроме пастбищ, обеспечивающих организацию кумысолечения);

11) использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов;

12) сброс сточных и дренажных вод в водные объекты (за исключением сброса очищенных вод через специальные глубоководные выпуски), а также другие виды водопользования, отрицательно влияющие на санитарное и экологическое состояние этих объектов;

13) вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок, и другое использование земельных участков, лесных угодий и водоемов, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества природных лечебных ресурсов лечебно-оздоровительной местности и курорта федерального значения.

9. При массовом распространении опасных и карантинных вредителей и болезней растений в парках, лесопарках и других зеленых насаждениях разрешается применение по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора нетоксичных для человека и быстро разлагающихся в природной среде ядохимикатов при условии выполнения этой работы специализированными организациями.

10. На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей природной среды, природных лечебных ресурсов и их истощением. Допускаются только те виды работ, которые не окажут отрицательного влияния на природные лечебные ресурсы и санитарное состояние лечебно-оздоровительной местности или курорта федерального значения.

11. Проектируемые в пределах округов санитарной и горно-санитарной охраны объекты подлежат государственной экологической и санитарно-эпидемиологической экспертизе в установленном порядке.

### **Статья 30. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон**

### **затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности**

(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности устанавливаются в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения безопасности жизнедеятельности (защиты жизни и здоровья граждан, имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества) в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

2. В соответствии с [частью 3 статьи 67.1](#) Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в зонах затопления запрещаются:

(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.08.2022 N 528)

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;  
(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.08.2022 N 528)

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;  
(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.08.2022 N 528)

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;  
(в ред. [решения](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 08.08.2022 N 528)

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

3. Приказом Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 25.02.2020 N 92 "Об установлении границ зон затопления территорий" установлены зоны затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности территорий, прилегающих:

к реке Медведица в границах города Михайловка, поселка Отрадное, хутора Орлы, хутора Сенной городского округа город Михайловка Волгоградской области;

к реке Тишанка в границах села Сидоры, хутора Большой городского округа город Михайловка Волгоградской области;

к рекам Медведица, Княжная в границах станицы Арчединская городского округа город Михайловка Волгоградской области;

к реке Безымянка в границах хутора Абрамов, хутора Безымянка городского округа город Михайловка Волгоградской области.

### **Статья 31. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства**

(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2. Согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или

уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

3. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 2](#) настоящей статьи, запрещается:

1) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

2) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

3) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

4) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

5) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

4. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

1) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

2) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

3) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

4) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

5) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

6) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

8) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

9) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

5. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 4](#) настоящей статьи, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

1) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

2) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

3) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

**Статья 32. Ограничения использования земельных участков  
и объектов капитального строительства на территории охранных  
зон газораспределительных сетей**

(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Согласно законодательству Российской Федерации, в том числе Федеральному [закону](#) от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" и [Правилам](#) охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 N 878, на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующим объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:

1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

7) разводить огонь и размещать источники огня;

8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

2. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 1 настоящей статьи, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 м, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

3. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная [пунктами 1 и 2](#) настоящей статьи, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

**Статья 33. Ограничения использования земельных участков  
и объектов капитального строительства на территории охранных  
зон линий и сооружений связи Российской Федерации**  
(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон линий и сооружений связи Российской Федерации устанавливается в целях обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимосвязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

2. Согласно [Правилам](#) охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 N 578 на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования.

3. На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

4. Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности



линий связи и линий радиофикации.

5. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи или линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

1) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 м);

2) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шукодексованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

3) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

4) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;

5) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отдельными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

6) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

7) производить защиту подземных коммуникаций и коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

6. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

1) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

2) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

3) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

4) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

5) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;

6) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).



**Статья 34. Ограничения использования земельных участков  
и объектов капитального строительства на территории охранных  
зон коммунальных тепловых сетей**  
(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон коммунальных тепловых сетей устанавливаются в целях повышения технического уровня эксплуатации и обеспечения охраны тепловых сетей от повреждений.

2. Согласно "Типовым [правилам](#) охраны коммунальных тепловых сетей", утвержденным приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 N 197 охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

3. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

1) размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

2) загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

3) устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

4) устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

5) производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

6) проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры тепловых сетей мусор, отходы, снег и т.д.;

7) снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

8) занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

4. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

1) производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

2) производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

3) производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

4) сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

**Статья 35. Ограничения использования земельных участков  
и объектов капитального строительства на территории охранных**

**зон магистральных газопроводов**  
(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 N 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах" установлены ограничения использования земельных участков на территории охранных зон магистральных газопроводов.

2. В охранных зонах запрещается:

1) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

2) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

3) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

4) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

5) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

6) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

7) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

8) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

9) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной [подпунктом 7 пункта 4](#) настоящей статьи, разводить костры и размещать источники огня;

10) огораживать и перегораживать охранные зоны;

11) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к линейной части магистрального газопровода, компрессорным станциям, газоизмерительным станциям, газораспределительным станциям, узлам и пунктам редуцирования газа, станциям охлаждения газа, подземным хранилищам газа, включая трубопроводы, соединяющие объекты подземных хранилищ газа, за исключением объектов, указанных в [подпунктах 5 - 10 и 12 пункта 4](#) настоящей статьи;

12) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

3. В охранных зонах собственник или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные с временным затоплением орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив

собственника магистрального газопровода или организацию, эксплуатирующую магистральный газопровод.

4. В охранных зонах с письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод (далее - разрешение на производство работ), допускается:

- 1) проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;
- 2) осуществление посадки и вырубki деревьев и кустарников;
- 3) проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;
- 4) проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 м, планировка грунта;
- 5) сооружение запруд на реках и ручьях;
- 6) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;
- 7) размещение туристских стоянок;
- 8) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;
- 9) сооружение переездов через магистральные газопроводы;
- 10) прокладка инженерных коммуникаций;
- 11) проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шукодексов;
- 12) устройство причалов для судов и пляжей;
- 13) проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;
- 14) проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

5. При проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования.

6. Сведения о границах охранных зон и предусмотренных пунктом 5 настоящей статьи минимальных расстояниях указываются в проектной документации магистрального газопровода, а также отображаются в документации по планировке территории и подлежат включению в федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

7. При проведении работ в охранных зонах (в том числе при строительстве коммуникаций параллельно действующим магистральным газопроводам) осуществление отвала грунта из траншеи на магистральный газопровод запрещается.

**Статья 36. Ограничения использования земельных участков  
и объектов капитального строительства на территории зон  
особо охраняемой природной территории**  
(введена [решением](#) Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494)

1. Государственный охотничий заказник регионального значения "Раздорский" (далее именуется - Заказник) предназначен для сохранения, воспроизводства охотничьих ресурсов, сохранения среды их обитания и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также проведения расселения охотничьих ресурсов на территории Волгоградской области.

2. Заказник осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области и [Положением](#) о государственном охотничьем заказнике регионального значения "РАЗДОРСКИЙ", утвержденным постановлением главы администрации Волгоградской области от 16.11.2007 N 1942.

3. На территории Заказника запрещаются:

охота и рыболовство;

проведение мелиоративных работ и осушение болот;

применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста (без согласования с Управлением);

взрывные работы;

строительство зданий и сооружений, дорог, трубопроводов, линий электропередачи и прочих коммуникаций (без согласования с Управлением);

устройство привалов, биваков, туристических маршрутов, стоянок и лагерей (без согласования с Управлением);

иные виды хозяйственной деятельности, причиняющие вред животному миру и природным комплексам.

4. На территории Заказника могут осуществляться:

охрана охотничьих ресурсов и среды их обитания;

мероприятия по сохранению и воспроизводству охотничьих ресурсов и улучшению среды их обитания с целью создания наиболее благоприятных условий для их обитания;

государственный мониторинг охотничьих ресурсов и среды их обитания;

регулирование численности (отстрел, отлов, животолов) охотничьих ресурсов;

расселение охотничьих ресурсов.

Приложение А

[Решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10 в приложение А внесены изменения.

[Решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 09.09.2022 N 550 в приложение А внесены изменения.

[Решением](#) Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494 приложение А изложено в новой редакции.

## **КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МИХАЙЛОВКА**

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494, от 09.09.2022 N 550,  
от 30.11.2022 N 10)

Рисунок не приводится.

#### Приложение Б

**Решением** Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10 в приложение Б внесены изменения.

**Решением** Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 09.09.2022 N 550 в приложение Б внесены изменения.

**Решением** Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494 приложение Б изложено в новой редакции.

### КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МИХАЙЛОВКА

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Михайловской городской Думы  
Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494, от 09.09.2022 N 550,  
от 30.11.2022 N 10)

Рисунок не приводится.

#### Приложение В

### КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МИХАЙЛОВКА

Исключена. - **Решение** Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 15.03.2022 N 494.

#### Приложение Г

**Решением** Михайловской городской Думы Волгоградской обл. от 30.11.2022 N 10 в приложение Г внесены изменения.

### СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

Список изменяющих документов  
(введено **решением** Михайловской городской Думы Волгоградской обл.  
от 09.09.2022 N 550;  
в ред. **решения** Михайловской городской Думы Волгоградской обл.  
от 30.11.2022 N 10)

Описание местоположения границ не приводится.

---



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Волгоградской области  
(Управление Росреестра по Волгоградской области)

Калинина ул. д. 1, Волгоград, 400001  
тел./факс (8442) 94 86 13 (8442) 94 82 91,  
e-mail: 34\_dpr@rosreestr.ru  
ОКПО 74921135 ОГРН 1043400443004  
ИНН/КПП 345071298-34450100.

10.10.2019 № 11-4088-10/19

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении выписки по пунктам ГТС

На письмо от 02.10.2019 № 1657 (ВХ/36977 от 02.10.2019) направляем выписку из списка координат и высот пунктов государственной геодезической сети в системе координат МСК-34 по Михайловскому району Волгоградской области.

В соответствии с пунктом 4 Порядка уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети ..., утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 29.03.2017 № 135, (далее – Порядок) лица, выполняющие геодезические и картографические работы, в том числе при осуществлении кадастровой деятельности, в случаях обнаружения уничтожения или повреждения пунктов обязаны направить информацию об этом в уполномоченный орган (Управление Росреестра по Волгоградской области).

За неисполнение п. 4 Порядка предусмотрена административная ответственность (ст. 19.7 Кодекса об административных правонарушениях).

Приложение: на 1 л.

Заместитель руководителя

Т.В. Хлебникова

Меркулова Оксана Николаевна  
(8442) 97-04-92



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Отдел землеустройства, мониторинга земель и  
кадастровой оценки недвижимости

**ВЫПИСКА**

из списка координат и высот пунктов  
государственной геодезической сети

Система координат МСК-34

№ п.п.	Номер пункта	Название пункта, тип знака, класс, высота знака, тип центра	Координаты: абсцисса (X) ордината (Y) в метрах	Высота над уровнем моря в метрах
1	2	3	4	5
Михайловский район Зона 1				
1	1492	Сеничкин пир. 2 кл. 7.0 м Центр 1 оп	632 303.51 1 290 454.64	152.80
2	1471	Петрушкин пир. 2 кл. 5.4 м Центр 39 оп	623 097.28 1 325 872.31	168.20
3	1486	Западная пир. 4 кл. 6.0 м Центр 106	631 037.70 1 309 914.95	135.80
4	1505	Аэродромная пир. 3 кл. 6.0 м Центр 106	635 872.00 1 310 487.50	142.80
5	1509	Пионерлагерь пир. 4 кл. 6.0 м Центр 106	635 103.47 1 317 750.27	83.40
6	1536	Карагичевский сигн. 2 кл. 8.6 м Центр 1	645 720.58 1 288 342.03	153.50
7	1552	Кумылга сигн. 1 кл. 15.8 м Центр 34	652 552.35 1 305 183.79	168.70
8	1526	Субботин пир. 2 кл. 5.8 м Центр 1 оп	640 912.12 1 343 343.24	172.10
9	1571	Сенной сигн. 1 кл. 30.1 м Центр 45	660 779.56 1 336 889.47	179.2

Выписку составил:  
главный специалист-эксперт отдела  
землеустройства, мониторинга земель  
и кадастровой оценки недвижимости



О.Н. Меркулова