



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД МИХАЙЛОВКА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от

№

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 N 1680 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, и установленных муниципальными правовыми актами, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Михайловка Волгоградской области, администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству Лукьяновского И.А.

Глава городского округа

С.А.Фомин

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
городского округа город Михайловка  
от \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_\_

**Программа профилактики нарушений обязательных требований при  
осуществлении муниципального контроля на территории городского  
округа город Михайловка Волгоградской области на 2020 год  
и плановый период 2021-2022годы**

**1. Общие положения**

1.1. Программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 гг. (далее - Программа профилактики) разработана в соответствии с [пунктом 1 статьи 8.2](#) Федерального закона от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и общими [требованиями](#) к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018г. N 1680, в целях организации проведения в 2020 году профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъектами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля, муниципального земельного контроля, контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, в части переданных государственных полномочий Волгоградской области государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

1.2. Программа профилактики реализуется в 2020 году и состоит из аналитической части, плана мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год и проекта плана мероприятий по профилактике нарушений на 2021-2022 годы, отчетных показателей на один год и проекта отчетных показателей на последующие 2 года.

## **2. Аналитическая часть**

2.1. На территории городского округа город Михайловка Волгоградской области осуществляются следующие виды муниципального контроля:

- муниципальный жилищный контроль;
- государственный жилищный надзор;
- лицензионный контроль предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- муниципальный земельный контроль;
- контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения.

2.2. Целью программы является:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2.3. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

2.4. Муниципальный жилищный контроль

2.4.1. Предметом муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, установленных

федеральными законами в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования)

#### 2.4.2. Подконтрольные субъекты.

Объектами муниципального жилищного контроля, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица на которых возложены обязанности по исполнению обязательных требований

2.4.3. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.

При осуществлении муниципального жилищного контроля осуществляет соблюдения обязательных требований, в том числе:

- к использованию и содержанию помещений муниципального жилищного фонда;
- к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, а также в жилых домах, находящихся в муниципальной собственности;
- установленных в соответствии с жилищным законодательством к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами.

**Перечень** актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля, утвержден постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от №239 от 30.01.2019 и размещен на официальном сайте Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://mihadm.com/> (далее - официальный сайт Администрации).

#### 2.4.4. Количество подконтрольных субъектов.

Любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель и физическое лицо, на которое возложена обязанность по исполнению обязательных требований использования и сохранности муниципального жилищного фонда.

2.4.5. Данные о проведенных в 2019 году мероприятиях по муниципальному жилищному контролю.

Осуществление муниципального жилищного контроля исполняется путем организации и проведения плановых и внеплановых проверок соблюдения лицами, в отношении которых осуществляется муниципальный жилищный контроль, обязательных требований, исполнения предписаний уполномоченных должностных лиц.

В 2019 году проверки по муниципальному жилищному контролю не проводились.

#### 2.4.6. Результаты проведения мероприятия по профилактике

нарушений в сфере муниципального жилищного контроля в 2019 году.

Основные профилактические мероприятия:

опубликован на официальном сайте администрации городского округа актуализированный перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю;

проведен обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля;

в административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, внесены положения об обязанности осуществлять профилактические мероприятия.

## 2.5. Государственный жилищный надзор

2.5.1. Предметом государственного жилищного надзора в части переданных полномочий является наделение государственными полномочиями Волгоградской области по организации и осуществлению государственного жилищного надзора в части осуществления надзора за соблюдением физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

### 2.5.2. Подконтрольные субъекты.

Объектами государственного жилищного надзора, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, на которых возложены обязанности по исполнению обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

2.5.3. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного жилищного надзора.

При осуществлении муниципального жилищного надзора осуществляет соблюдения обязательных требований к:

- жилым помещениям, их использованию и содержанию;
- определению состава, содержанию и использованию общего имущества в многоквартирном доме;
- выполнению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (в том числе управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении

многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме), услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

- обеспечению энергетической эффективности многоквартирных домов и жилых домов, их оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов и эксплуатации таких приборов;

- созданию и деятельности советов многоквартирных домов;

- определению размера и внесению платы за коммунальные услуги;

- установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

- обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, установленных законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов;

- требований к наличию договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, соответствующей требованиям, установленным Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования";

- требований правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

**Перечень** актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля, утвержден постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от № 239 от 30.01.2019 и размещен на официальном сайте Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://mihadm.com/> (далее - официальный сайт Администрации).

#### 2.5.4. Количество подконтрольных субъектов.

По состоянию на 01 декабря 2019 г. количество подконтрольных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей составляло 33

единицы.

2.5.5. Данные о проведенных в 2019 году мероприятиях по государственному жилищного надзора.

В 2019 году в рамках государственного жилищного надзора проведено 72 проверки, что соответственно на 33% больше, от показателя предыдущего года.

В результате проведенных проверочных мероприятий выявлено 8 нарушений законодательства Российской Федерации, выданы 8 предписаний об устранении выявленных нарушений с указанием сроков устранения, из них 4 исполнено, по остальным выданы повторные предписания.

Наибольшее число выявленных нарушений являются нарушениями, выразившимися в непредставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.5.6. Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере государственного жилищного надзора в 2019 году.

Основные профилактические мероприятия:

опубликован на официальном сайте администрации городского округа актуализированный перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по государственному жилищному надзору;

проведен обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении государственного жилищного надзора;

в административные регламенты исполнения администрацией городского округа город Михайловка Волгоградской области государственной функции по организации и осуществлению государственного жилищного надзора, внесены положения об обязанности осуществлять профилактические мероприятия.

## 2.6. Лицензионный контроль

2.6.1. Предметом лицензионного контроля является соблюдение лицензионных требований при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, а также исполнение (неисполнение) предписаний уполномоченного органа об устранении выявленных нарушений лицензионных требований.

2.6.2. Подконтрольные субъекты.

Субъектами, подлежащими лицензионному контролю, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления многоквартирными домами, имеющие лицензии на осуществление данной деятельности.

2.6.3. Лицензионными требованиями являются:

соблюдение требований, предусмотренных частью 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса

Российской Федерации (за исключением требований, установленных частью 10 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации к порядку передачи технической документации на многоквартирный дом и иных документов, а также установленных частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации к раскрытию информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами).

**Перечень** актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля, утвержден постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от № 239 от 30.01.2019 и размещен на официальном сайте Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://mihadm.com/> (далее - официальный сайт Администрации).

#### 2.6.4. Количество подконтрольных субъектов.

По состоянию на 01 декабря 2019 г. количество подконтрольных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей составляло 3 единицы.

2.6.5. Данные о проведенных в 2019 году мероприятиях по лицензионному контролю.

В 2019 году в рамках лицензионного контроля проведена 71 проверка.

В результате проведенных проверочных мероприятий нарушений законодательства Российской Федерации не выявлено.

2.6.6. Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере лицензионного контроля в 2019 году.

Основные профилактические мероприятия:

опубликован на официальном сайте администрации городского округа актуализированный перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по лицензионному контролю;

проведен обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении лицензионному контролю;

в административные регламенты исполнения администрацией городского округа город Михайловка Волгоградской области государственной функции по организации и осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, внесены положения об обязанности осуществлять профилактические мероприятия.

## 2.7. Муниципальный земельный контроль

2.7.1. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и



юридическими лицами требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений (далее именуются - обязательные требования), за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области предусмотрена административная и иная ответственность.

#### 2.7.2. Подконтрольные субъекты.

Субъектами муниципального земельного контроля являются органы государственной власти, органов местного самоуправления, юридических, физических лиц, организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области.

2.7.3. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

При осуществлении муниципального земельного контроля осуществляется соблюдение обязательных требований, в том числе:

- требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без правоустанавливающих документов;

- требований земельного законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению;

- требований земельного законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, в указанных целях;

- обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- предписаний, выданных должностными лицами в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

**Перечень** актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, утвержден постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от №163 от 25.01.2019 и размещен на официальном сайте Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://mihadm.com/> (далее - официальный сайт Администрации).

#### 2.7.4. Количество подконтрольных субъектов.

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, деятельность которых подлежит муниципальному контролю со стороны контрольного органа в 2019 году составляло 2516 единиц.

2.7.5. Данные о проведенных в 2019 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации и проведения внеплановых проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, плановых и внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков.

Осуществляется взаимодействие между органами муниципального земельного контроля и органами государственного земельного надзора.

В случаях выявления признаков, указывающих на наличие событий административного правонарушения, ответственность за которые предусмотрена статьями КоАП РФ, составленный Акт проверки с приложениями, подтверждающими наличие правонарушения, направляются в территориальные органы федеральных органов государственного земельного надзора по Волгоградской области:

- Михайловский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области (далее Управление Росреестра);

- Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Волгоградской области (далее Управление Росприроднадзора);

- Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Ростовской и Волгоградской областям и Республике Калмыкия (далее - Управление Россельхознадзора).

В 2019г проведено 7 проверок по юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям. Нарушения не выявлены.

2.7.6. Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году.

Основные профилактические мероприятия:

Сформирован и размещен на официальном сайте Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области перечень видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление

на официальном сайте Администрации городского округа размещены нормативные правовые акты, регламентирующие порядок осуществления каждого вида муниципального контроля и обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

проведены обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля;

в установленных законом случаях при проведении мероприятий по государственному земельному контролю юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям выдается предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований;

по вопросам соблюдения обязательных требований проводилась разъяснительная работа, консультации поднадзорных субъектов при личных обращениях.

## 2.8. Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения

2.8.1. Предметом муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения является соблюдение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных действующим законодательством в области обеспечения сохранности автомобильных дорог (далее - обязательные требования).

### 2.8.2. Подконтрольные субъекты.

Объектами муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица на которых возложены обязанности по исполнению обязательных требований.

2.8.3. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения.

При осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения осуществляет соблюдения обязательных требований, в том числе:

- требований к соблюдению порядка использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

- требований по соблюдению обязанностей при использовании автомобильных дорог в части недопущения повреждений автомобильных дорог и элементов их обустройства;

- требований и условий по размещению объектов временного и капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, инженерных коммуникаций и иных объектов, размещаемых в полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог;

- требований и условий по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам, а также условий и порядка прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

- требований к организации и проведению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

**Перечень** актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, утвержден постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от №160 от 25.01.2019 и

размещен на официальном сайте Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://mihadm.com/> (далее - официальный сайт Администрации).

#### 2.8.4. Количество подконтрольных субъектов.

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, деятельность которых подлежит муниципальному контролю со стороны контрольного органа в 2019 году составляло 2516 единиц.

2.8.5. Данные о проведенных в 2019 году мероприятиях по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения

Проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проводятся в форме плановых и внеплановых проверок, в отношении физических лиц - в форме внеплановых проверок.

Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

Плановые проверки проводятся на основании разрабатываемых и утверждаемых уполномоченным органом ежегодных планов.

Плановые проверки 2019 году администрацией городского округа город Михайловка не осуществлялись, поскольку статьей 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в целях создания благоприятной среды для малого бизнеса в 2019-2020 годах предусмотрены «надзорные каникулы», в соответствии с которыми последние не включаются в ежегодные планы проведения плановых проверок. Отнесение к субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ». Практически 100% юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые должны получать разрешение на выполнение в собственных интересах работ в районе автомобильных дорог местного значения, относятся к субъектам малого предпринимательства и включены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.8.6. Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в 2019 году.

В 2019 году запланированные мероприятия «Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области на 2019 год» утвержденной постановлением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 25.01.2019 №161 выполнены.

Основные профилактические мероприятия:

Сформирован и размещен на официальном сайте Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области перечень видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление

на официальном сайте Администрации городского округа размещены нормативные правовые акты, регламентирующие порядок осуществления каждого вида муниципального контроля и обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

проведены обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля;

в установленных законом случаях при проведении мероприятий по государственному земельному контролю юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям выдается предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований;

по вопросам соблюдения обязательных требований проводилась разъяснительная работа, консультации поднадзорных субъектов при личных обращениях.

### 3. План мероприятий по профилактике нарушений на 2020 год

	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	Постоянно
2	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю на	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; МКУ «Технический центр»	Постоянно

	территории городского округа город Михайловка Волгоградской области		
3	Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе "Единый реестр проверок"	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	Постоянно
4	Размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	По полугодиям
	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	2 раза в год
5	Обобщение и размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет практики осуществления муниципального контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями,	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; МКУ «Технический центр»	По мере необходимости

	гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений		
6	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	По мере необходимости

#### **4. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2021 - 2022 годы**

	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	Постоянно
2	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского	Постоянно

	проведении мероприятий по муниципальному контролю на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	округа город Михайловка Волгоградской области; МКУ «Технический центр»	
3	Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе "Единый реестр проверок"	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	Постоянно
4	Размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	По полугодиям
	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	По полугодиям
5	Обобщение и размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет практики осуществления муниципального контроля, с указанием наиболее часто	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город	По мере необходимости



	встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений	Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; МКУ «Технический центр»	
6	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Отдел муниципального контроля Комитета по муниципальному контролю и административной практике администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области; отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области	По мере необходимости

## 5. Отчетные показатели Программы профилактики на 2020 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	Сроки выполнения
1.	Выполнение Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год	%	100%	в сроки, установленные Планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год
3.	Актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа	%	100%	постоянно

	город Михайловка Волгоградской области			
4.	Актуализация размещенных на официальном сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	%	100%	постоянно
5.	Размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	ед.	2	по полугодиям
6.	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	ед.	2	по полугодиям
7.	Обобщение и размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет практики осуществления муниципального контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений	ед.	2	в течение года
9.	Рассмотрение обращений граждан и юридических лиц в установленный законодательством срок по вопросам соблюдения обязательных требований при проведении	%	100%	постоянно

	мероприятий по муниципальному контролю на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области			
--	---	--	--	--

### **6. Проект отчетных показателей Программы профилактики на 2021-2022 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	Сроки выполнения
1.	Выполнение Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год	%	100%	в сроки, установленные Планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год
3.	Актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	%	100%	постоянно
4.	Актуализация размещенных на официальном сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	%	100%	постоянно
5.	Размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального контроля на территории городского	ед.	2	По полугодиям

	округа город Михайловка Волгоградской области			
6.	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики	ед.	2	По полугодиям
7.	Обобщение и размещение на сайте городского округа город Михайловка Волгоградской области в сети Интернет практики осуществления муниципального контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений	ед.	2	В течение года
9.	Рассмотрение обращений граждан и юридических лиц в установленный законодательством срок по вопросам соблюдения обязательных требований при проведении мероприятий по муниципальному контролю на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области	%	100%	постоянно